कम्पनीले आफ्नो जारी पुँजी रु. ६८,७५,००,०००/- को २७ प्रतिशत अर्थात रु.१८,५५,००,०००/- रकम बराबरको प्रति शेयर रु. १००/- अंकित रकम १३,७५,००० कित्ता साधारण शेयर सर्वसाधारणको लागि निष्काशन गर्नेछ । सो मध्ये १७ प्रतिशत अर्थात् १,३१,४०० कित्ता शेयर वैदेशिक रोजगारीमा रहेका नेपालीहरुलाई, २ प्रतिशत अर्थात् २७,५०० कित्ता शेयर कर्मचारीहरुलाई र ५ प्रतिशत अर्थात् ६८,७५० कित्ता शेयर साधारण जनतालाई खुला रुपमा बाँकी रहने गरी १३,७५,००० कित्ता शेयर निष्काशन गरिनेछ ।

साथै, शेयर सम्बन्धी सम्पत्ति निकायबाट प्राप्त स्वीकृति प्राप्त गरी विशेषमा रोजगारीमा रहेरहेका नेपाली नागरिकहरुको लागि छुट्टाएको शेयर सम्पूर्ण बिक्री नभए पश्चात मात्र बचेर आएको शेयर समेत समायोजन गरी सर्वसाधारणमा निष्काशन गरिने छ ।

वेटिङ रेटिङ कम्पनी विवरण

स्वीकृत वित्तीयस्थायी साधारण शेयरको सर्वसाधारण शेयरको नगद लिखितम् दर्जा तथा वित्तीय स्थायित्व सिम्बलमार्फत, २०७३ (तेस्रो संशोधन सहित) मा भएको व्यवस्था अर्थात्मिम कम्पनीको इन्भेष्टर रेटिङ मरजानुभन् भएकोले "बोर्डिङ्ट रेटिङ विभागबाट, २०१८" को नियम ३ बमोजिम वित्तीय लिखितिय बोर्डहोल्ड अगाडी प्राप्त बोर्डिङ्ट रेटिङ संस्था इन्भेस्टोरियल बोर्डिङ्ट रेटिङ लिमिटेड, कार्यालय, काठमाण्डौमा बोर्डिङ्ट रेटिङ गराई मिति २०७९/०८/०६ (वि.सं. २०७२ साल भाद्र ६ गते) मा 'IRN BB- (ई) [BB Minus (Issuer)]' उपयुक्त प्राप्त गरेको छ । 'IRN BB-' ले कम्पनीको वित्तीय अवस्था सामान्य मात्रामा जोखिम रहेको (Moderate risk of default regarding timely servicing of financial obligations) भनी जनाउँदछ । इन्भेस्टोरियल बोर्डिङ्ट रेटिङ लिमिटेड IRN AAA (ई) देखि IRN D (ई) सम्मको रेटिङ प्रदान गर्दछ । जसमा IRN AAA (ई) ले वित्तीय दायित्व चाहन गर्ने क्षमता सबै भन्दा कम जोखिम भनेको उच्च श्रृंखलित रहेको आधार जनाउँदछ भने IRN D (ई) ले वित्तीय दायित्व चाहन गर्ने क्षमता नभई नै नजिकको भविष्यमा डिफल्ट गर्ने सम्भावना रहेको जनाउँदछ ।**

रेटिङ प्रदान गरेको मिति : २०७९/०९/०६ (मङ्गलवार दिउँसो २१, २०२२)

महान रहने मिति: २०८०/०९/०६ (मङ्गलवार दिउँसो २१, २०२३)

नगद लिखित बोर्डहोल्ड विवरण- वि.सं. २०७३ साल कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयमा विवरण-पत्र दर्ता भएको मिति २०८०. ०६. १३ ।

कम्पनी ऐन, २०६३ अन्तर्गत संस्थापित र सञ्चालित

नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी लिमिटेड
NEPAL WAREHOUSING COMPANY LIMITED

रजिष्टर्ड कार्यालय: काठमण्डौ महानगरपालिका,वडा नं. ४, सिनामङ्गल, काठमाण्डौं, फोन नं. :०१-४१९७४६१
इमेलः info@nwcl.com.np, वेभसाइटः www.nwcl.com.np

आह्वान–पत्र

यो विवरण-पत्र नेभई केवल आह्वान-पत्र मात्र हो ।

वैदेशिक रोजगारीमा रहेका नेपालीहरुका लागि साधारण शेयरको बिक्री खुल्ला अवधि:

निष्काशन खुल्ला हुने मिति	:	२०८०/०७/१० गते देखि
निष्काशन बन्द हुने मिति	:	२०८०/०७/२४ गते (बैंकिङ समय पश्चात) सम्म

दरखास्त दिई पूर्ण न्यूनतम शेयर संख्या	: १० कित्ता	दरखास्तसाथ प्रति साधारण शेयर रु.१००/- को दरले (सतप्रतिशत भुक्तानी माग गरिएको)
दरखास्त दिन पाउने अधिकतम शेयर संख्या	: २०,००० कित्ता	

परियोजनाको साधारण लगानी कित्ता हुने अवधि:	परियोजनाको डिस्काउण्टमा लगानी कित्ता हुने अवधि :	Net present Value (NPV)	Internal Rate Return (IRR) :
५.२९ वर्ष	१३.६८ वर्ष	१,९९,४७,४७६	७८.१%

लगानीकर्ताको विशेषज्ञको सार्वजनिक निष्काशनमा लिस्टेत वा विशुद्धिय आयआम्दानि आवेदन दिँदा अवलम्बन गर्नुपर्ने उपाय तथा उक्त निष्काशनको लाभ तथा जोखिम सम्बन्धी जानकारी प्राप्त गर्नुपर्ने विवरणमा पछी आएको स्थानीयकोको दरखास्तको हिसाबले अनुरोध गर्दछौं ।

१. कम्पनीको नाम : नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी लिमिटेड (NEPAL WAREHOUSING COMPANY LIMITED)

२. चुक्ता पुँजी सम्बन्धी स्थितिको जानकारी : कम्पनी रहे, २०८३ आर्थिक स्थितिमा ।

३. संस्थाको रजिष्ट्रेड विवरण :

यस कम्पनीको लिमिटेड दायित्वको साधारण कम्पनी, काठमाण्डौं महानगरपालिका, वडा नं. ४, सिनामङ्गलमा रहेको छ । आवश्यक पर्दा कम्पनी ऐनबमोजिम रजिष्ट्रार कार्यालयमा तथा उद्योग विभागमा संस्थाको स्थिति तथा अन्य विवरणहरु उपलब्ध गराउनु पर्नेछ ।

४. कार्यालय तथा शाखा विवरण :

यस कम्पनीको रजिष्टर्ड कार्यालय काठमाण्डौं महानगरपालिका वडा नं. ४, सिनामङ्गलमा रहेको छ । यस कम्पनीको शाखा तथा शाखा कार्यालय देहाय बमोजिम रहेको छ ।

क्र.सं.	शाखा/उपशाखा	ठेगाना
१	मुख्य शाखा	सुनसरी जिल्ला, राई गोठालोवास वडा नं.८
२	शाखा कार्यालय-१	बबरमहल जिल्ला, तमाखोशारमा वडा नं.८
३	शाखा कार्यालय-२	पर्सा जिल्ला, सोनौली नगरपालिका वडा नं.१ जिल्लाहुदै
	जम्मा संख्या	१३ वटा मात्र हुने

५. संस्थापित संस्थाको उद्देश्य तथा कार्यक्षेत्र : संस्थापित संस्थाको मुख्य उद्देश्य देहाय बमोजिम रहेको छ ।

(१) नेपाल सरकारद्वारि कार्यान्वित गरिएको, वेयरहाउस व्यवसाय सम्बन्धी ऐन, २०७६ तथा नियमावली २०७७ बमोजिम लाईसेन्स प्राप्त गरी वेयरहाउस व्यवसाय सञ्चालन गर्ने उद्देश्य रहेको छ ।

(२) नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी ऐन, २०६३ को दफा ३ बमोजिम कम्पनीको स्थापनाका मुख्य उद्देश्यहरु देहाय बमोजिम रहेका छन् ।

(क) कम्पनीको स्थापनाको उद्देश्य नेपाल सरकारद्वारा घोषित वेयरहाउस व्यवसाय सम्बन्धी ऐन, २०७६ तथा नियमावली २०७७ बमोजिम लाईसेन्स प्राप्त गरी वेयरहाउस व्यवसाय सञ्चालन गर्ने रहेको छ ।

(ख) कम्पनीको स्थापनाको उद्देश्य नेपाल सरकारद्वारा घोषित वेयरहाउस व्यवसाय सम्बन्धी ऐन, २०७६ तथा नियमावली २०७७ बमोजिम कम्पनीको सञ्चालन तथा व्यवस्थापन गर्ने रहेको छ ।

(ग) कम्पनीको स्थापनाको उद्देश्य नेपाल सरकारद्वारा घोषित वेयरहाउस व्यवसाय सम्बन्धी ऐन, २०७६ तथा नियमावली २०७७ बमोजिम कम्पनीको सञ्चालन तथा व्यवस्थापन गर्ने रहेको छ ।

(३) कम्पनीको स्थापनाको उद्देश्य नेपाल सरकारद्वारा घोषित वेयरहाउस व्यवसाय सम्बन्धी ऐन, २०७६ तथा नियमावली २०७७ बमोजिम कम्पनीको सञ्चालन तथा व्यवस्थापन गर्ने रहेको छ ।

(४) कम्पनीको स्थापनाको उद्देश्य नेपाल सरकारद्वारा घोषित वेयरहाउस व्यवसाय सम्बन्धी ऐन, २०७६ तथा नियमावली २०७७ बमोजिम कम्पनीको सञ्चालन तथा व्यवस्थापन गर्ने रहेको छ ।

६. संस्थापित संस्थाको व्यवसायसम्बन्धि संक्षिप्त विवरण तथा ऐन नियमको संक्षिप्त परिचय :

यस कम्पनीको संस्थापित संस्थाको व्यवसायसम्बन्धि संक्षिप्त विवरण तथा ऐन नियमको संक्षिप्त परिचय देहाय बमोजिम रहेको छ ।

(१) नेपाल सरकारद्वारि कार्यान्वित गरिएको, वेयरहाउस व्यवसाय सम्बन्धी ऐन, २०७६ तथा नियमावली २०७७ बमोजिम लाईसेन्स प्राप्त गरी वेयरहाउस व्यवसाय सञ्चालन गर्ने उद्देश्य रहेको छ । उक्त नियमावली यस कम्पनीको संस्थापित र नियमित गतिविधी सुचना तथा सञ्चार प्रविधिमा आधारित प्रणाली तथा भौतिक पूर्वाधारमा आधारित रहेको छ । यस कम्पनीको संस्थापित संस्थाको व्यवसायसम्बन्धि संक्षिप्त विवरण तथा ऐन नियमको संक्षिप्त परिचय देहाय बमोजिम रहेको छ ।

(२) संस्थापित संस्थाले उद्योग विभागबाट लिने लाईसेन्स प्राप्त गरी व्यवसाय सञ्चालन गर्ने रहेको छ ।

(३) संस्थापित संस्थाले कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयबाट लिने ऐन/२०७६/ग/ १९ मा प्रमुख शाखा, शाखा कार्यालय तथा शाखा गोदाम कायम गरी संस्थापित गर्ने रहेको छ ।

(४) संस्थापित संस्थाले आयोजना तथा व्यवसायसम्बन्धी आवश्यक पर्ने जग्गा प्राप्ति तथा भाडामा लिने व्यवस्था मिलाउने रहेको छ ।

(५) संस्थापित संस्थाले कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयबाट लिने २०७६/२१/०५ मा कार्यालय स्वीकृतीको प्रमाण पत्र प्राप्त गरेको छ ।

(६) संस्थापित संस्थाले उद्योग विभागबाट लिने २०७९/०७/१८ (वि.सं.२०७९/०४/०२, श.८, रवि.उ.१२ गते) मा प्रमुख शाखा र शाखा गोदाम कायम गरी आयोजना सञ्चालन गर्ने रहेको छ ।

(७) संस्थापित संस्थाले उद्योग विभागबाट लिने २०७९/०७/१९ मा प्रमुख शाखा, शाखा गोदाम र शाखा कार्यालय कायम गरी आयोजना सञ्चालन गर्ने रहेको छ ।

(८) संस्थापित संस्थाले कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयबाट लिने २०७९/२१/०५ मा कार्यालय स्वीकृतीको प्रमाण पत्र प्राप्त गरेको छ ।

(९) संस्थापित संस्थाले उद्योग विभागबाट लिने २०७९/०७/१९ (वि.सं.२०७९/०४/०२, श.८, रवि.उ.१२ गते) मा प्रमुख शाखा र शाखा गोदाम कायम गरी आयोजना सञ्चालन गर्ने रहेको छ ।

(१०) संस्थापित संस्थाले उद्योग विभागबाट लिने २०७९/०७/१९ मा प्रमुख शाखा, शाखा गोदाम र शाखा कार्यालय कायम गरी आयोजना सञ्चालन गर्ने रहेको छ ।

(११) संस्थापित संस्थाले उद्योग विभागबाट लिने २०७९/०७/१९ मा प्रमुख शाखा, शाखा गोदाम र शाखा कार्यालय कायम गरी आयोजना सञ्चालन गर्ने रहेको छ ।

क्र.सं.	शाखा/उपशाखा	ठेगाना
१	मुख्य शाखा	सुनसरी जिल्ला, राई गोठालोवास वडा नं.८
२	शाखा कार्यालय-१	बबरमहल जिल्ला, तमाखोशारमा वडा नं.८
३	शाखा कार्यालय-२	पर्सा जिल्ला, सोनौली नगरपालिका वडा नं.१ जिल्लाहुदै
	जम्मा संख्या	१३ वटा मात्र हुने

(१२) संस्थापित संस्थाको उद्देश्य तथा कार्यक्षेत्रसँग सम्बन्धित विवरण देहायका ३ वर्गमा विभाजित गरिएको छ ।

संस्थापित संस्थाको व्यवसायसम्बन्धि संक्षिप्त विवरण देहायका ३ वर्गमा विभाजित गरिएको छ ।

(१) नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी लिमिटेड : यस कम्पनीको स्थापना भएको विवरण, अन्य सङ्गठन, निजी, स्थानीय तथा अौद्योगिक प्रयोजनका लागि संस्थापनाको गोदाम सम्बन्धी व्यवसायको आवश्यकतालाई पूर्ति गर्नका लागि स्थापना भएको कम्पनी हो । उक्त निकायमा यस कम्पनीको संस्थापन र नियमित गतिविधी सुचना तथा सञ्चार प्रविधिमा आधारित प्रणाली (service) उद्योगको स्थापना भएको छ । कम्पनीको संस्थापित संस्थाको व्यवसायसम्बन्धि संक्षिप्त विवरण देहायका ३ वर्गमा विभाजित गरिएको छ ।

(२) नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी ऐन, २०६३ को दफा ३ बमोजिम कम्पनीको स्थापनाका मुख्य उद्देश्यहरु देहाय बमोजिम रहेका छन् ।

(क) कम्पनीको स्थापनाको उद्देश्य नेपाल सरकारद्वारा घोषित वेयरहाउस व्यवसाय सम्बन्धी ऐन, २०७६ तथा नियमावली २०७७ बमोजिम लाईसेन्स प्राप्त गरी वेयरहाउस व्यवसाय सञ्चालन गर्ने उद्देश्य रहेको छ ।

(ख) कम्पनीको स्थापनाको उद्देश्य नेपाल सरकारद्वारा घोषित वेयरहाउस व्यवसाय सम्बन्धी ऐन, २०७६ तथा नियमावली २०७७ बमोजिम कम्पनीको सञ्चालन तथा व्यवस्थापन गर्ने रहेको छ ।

(ग) कम्पनीको स्थापनाको उद्देश्य नेपाल सरकारद्वारा घोषित वेयरहाउस व्यवसाय सम्बन्धी ऐन, २०७६ तथा नियमावली २०७७ बमोजिम कम्पनीको सञ्चालन तथा व्यवस्थापन गर्ने रहेको छ ।

(३) कम्पनीको स्थापनाको उद्देश्य नेपाल सरकारद्वारा घोषित वेयरहाउस व्यवसाय सम्बन्धी ऐन, २०७६ तथा नियमावली २०७७ बमोजिम कम्पनीको सञ्चालन तथा व्यवस्थापन गर्ने रहेको छ ।

(४) कम्पनीको स्थापनाको उद्देश्य नेपाल सरकारद्वारा घोषित वेयरहाउस व्यवसाय सम्बन्धी ऐन, २०७६ तथा नियमावली २०७७ बमोजिम कम्पनीको सञ्चालन तथा व्यवस्थापन गर्ने रहेको छ ।

७. संस्थापित संस्थाको व्यवसायसम्बन्धि संक्षिप्त विवरण तथा ऐन नियमको संक्षिप्त परिचय :

यस कम्पनीको संस्थापित संस्थाको व्यवसायसम्बन्धि संक्षिप्त विवरण तथा ऐन नियमको संक्षिप्त परिचय देहाय बमोजिम रहेको छ ।

(१) नेपाल सरकारद्वारि कार्यान्वित गरिएको, वेयरहाउस व्यवसाय सम्बन्धी ऐन, २०७६ तथा नियमावली २०७७ बमोजिम लाईसेन्स प्राप्त गरी वेयरहाउस व्यवसाय सञ्चालन गर्ने उद्देश्य रहेको छ । उक्त नियमावली यस कम्पनीको संस्थापित र नियमित गतिविधी सुचना तथा सञ्चार प्रविधिमा आधारित प्रणाली तथा भौतिक पूर्वाधारमा आधारित रहेको छ । यस कम्पनीको संस्थापित संस्थाको व्यवसायसम्बन्धि संक्षिप्त विवरण तथा ऐन नियमको संक्षिप्त परिचय देहाय बमोजिम रहेको छ ।

(२) संस्थापित संस्थाले उद्योग विभागबाट लिने लाईसेन्स प्राप्त गरी व्यवसाय सञ्चालन गर्ने रहेको छ ।

(३) संस्थापित संस्थाले कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयबाट लिने ऐन/२०७६/ग/ १९ मा प्रमुख शाखा, शाखा गोदाम र शाखा कार्यालय कायम गरी संस्थापित गर्ने रहेको छ ।

(४) संस्थापित संस्थाले आयोजना तथा व्यवसायसम्बन्धी आवश्यक पर्ने जग्गा प्राप्ति तथा भाडामा लिने व्यवस्था मिलाउने रहेको छ ।

(५) संस्थापित संस्थाले कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयबाट लिने २०७९/२१/०५ मा कार्यालय स्वीकृतीको प्रमाण पत्र प्राप्त गरेको छ ।

(६) संस्थापित संस्थाले उद्योग विभागबाट लिने २०७९/०७/१८ (वि.सं.२०७९/०४/०२, श.८, रवि.उ.१२ गते) मा प्रमुख शाखा र शाखा गोदाम कायम गरी आयोजना सञ्चालन गर्ने रहेको छ ।

(७) संस्थापित संस्थाले उद्योग विभागबाट लिने २०७९/०७/१९ मा प्रमुख शाखा, शाखा गोदाम र शाखा कार्यालय कायम गरी आयोजना सञ्चालन गर्ने रहेको छ ।

(८) संस्थापित संस्थाले कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयबाट लिने २०७९/२१/०५ मा कार्यालय स्वीकृतीको प्रमाण पत्र प्राप्त गरेको छ ।

(९) संस्थापित संस्थाले उद्योग विभागबाट लिने २०७९/०७/१९ (वि.सं.२०७९/०४/०२, श.८, रवि.उ.१२ गते) मा प्रमुख शाखा र शाखा गोदाम कायम गरी आयोजना सञ्चालन गर्ने रहेको छ ।

(१०) यस संस्थाको व्यापारिय परिचित (Business Model), कार्यक्षमता (Value Chain), र संगठनले सञ्चालन गर्ने व्यवसाय (Business Operation) सम्बन्धि जानकारी तलको बुँदा नं. ८ मा उल्लेख गरिएको छ ।

व्यापारिय परिचित (Business Model): यस कम्पनीको व्यापारिय परिचित अन्तर्गत कम्पनीले प्रदान गर्ने सेवाको प्रकार, सेवाग्राहीको पहिचान गर्ने तथा सेवाग्राहीसँग सम्पर्क गर्ने प्रक्रिया, सेवाग्राही वैशेषिक हरुले सम्पादन गर्ने कामहरु तथा सेवाग्राहीको सन्तुष्टता कायम गर्नेबारे उल्लेख गरिएको छ । यस कम्पनीको व्यापारिय परिचित देहाय बमोजिम रहेको छ ।

व्यापारिय सेवा (Value Chain): यस कम्पनीले प्रदान गर्ने व्यापारिय सेवाको प्रकारको बारेमा तल उल्लेख गरिएको छ ।

(क) **गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय (Warehouse Rental Service):** यस कम्पनीले भण्डारण गर्नेच्याहने व्यक्ति व्यवसायलाई आवश्यक पर्ने जग्गा तथा गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय गर्ने छ । यस कम्पनीले भण्डारण गर्नेच्याहने व्यक्ति व्यवसायलाई आवश्यक पर्ने जग्गा तथा गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय गर्ने छ । यस कम्पनीले भण्डारण गर्नेच्याहने व्यक्ति व्यवसायलाई आवश्यक पर्ने जग्गा तथा गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय गर्ने छ ।

(ख) **भण्डारण सेवा (Storage Service):** यस कम्पनीले भण्डारण गर्नेच्याहने व्यक्ति व्यवसायलाई आवश्यक पर्ने जग्गा तथा गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय गर्ने छ । यस कम्पनीले भण्डारण गर्नेच्याहने व्यक्ति व्यवसायलाई आवश्यक पर्ने जग्गा तथा गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय गर्ने छ ।

(ग) **ढुवानी सेवा (Transportation Service):** यस कम्पनीले भण्डारण गर्नेच्याहने व्यक्ति व्यवसायलाई आवश्यक पर्ने जग्गा तथा गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय गर्ने छ । यस कम्पनीले भण्डारण गर्नेच्याहने व्यक्ति व्यवसायलाई आवश्यक पर्ने जग्गा तथा गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय गर्ने छ ।

(घ) **अन्य सेवा (Other Service):** यस कम्पनीले भण्डारण गर्नेच्याहने व्यक्ति व्यवसायलाई आवश्यक पर्ने जग्गा तथा गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय गर्ने छ । यस कम्पनीले भण्डारण गर्नेच्याहने व्यक्ति व्यवसायलाई आवश्यक पर्ने जग्गा तथा गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय गर्ने छ ।

८. संस्थापित संस्थाको व्यवसायसम्बन्धि संक्षिप्त विवरण तथा ऐन नियमको संक्षिप्त परिचय :

यस कम्पनीको संस्थापित संस्थाको व्यवसायसम्बन्धि संक्षिप्त विवरण तथा ऐन नियमको संक्षिप्त परिचय देहाय बमोजिम रहेको छ ।

(१) नेपाल सरकारद्वारि कार्यान्वित गरिएको, वेयरहाउस व्यवसाय सम्बन्धी ऐन, २०७६ तथा नियमावली २०७७ बमोजिम लाईसेन्स प्राप्त गरी वेयरहाउस व्यवसाय सञ्चालन गर्ने उद्देश्य रहेको छ । उक्त नियमावली यस कम्पनीको संस्थापित र नियमित गतिविधी सुचना तथा सञ्चार प्रविधिमा आधारित प्रणाली तथा भौतिक पूर्वाधारमा आधारित रहेको छ । यस कम्पनीको संस्थापित संस्थाको व्यवसायसम्बन्धि संक्षिप्त विवरण तथा ऐन नियमको संक्षिप्त परिचय देहाय बमोजिम रहेको छ ।

(२) संस्थापित संस्थाले उद्योग विभागबाट लिने लाईसेन्स प्राप्त गरी व्यवसाय सञ्चालन गर्ने रहेको छ ।

(३) संस्थापित संस्थाले कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयबाट लिने ऐन/२०७६/ग/ १९ मा प्रमुख शाखा, शाखा गोदाम र शाखा कार्यालय कायम गरी संस्थापित गर्ने रहेको छ ।

(४) संस्थापित संस्थाले आयोजना तथा व्यवसायसम्बन्धी आवश्यक पर्ने जग्गा प्राप्ति तथा भाडामा लिने व्यवस्था मिलाउने रहेको छ ।

(५) संस्थापित संस्थाले कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयबाट लिने २०७९/२१/०५ मा कार्यालय स्वीकृतीको प्रमाण पत्र प्राप्त गरेको छ ।

(६) संस्थापित संस्थाले उद्योग विभागबाट लिने २०७९/०७/१८ (वि.सं.२०७९/०४/०२, श.८, रवि.उ.१२ गते) मा प्रमुख शाखा र शाखा गोदाम कायम गरी आयोजना सञ्चालन गर्ने रहेको छ ।

(७) संस्थापित संस्थाले उद्योग विभागबाट लिने २०७९/०७/१९ मा प्रमुख शाखा, शाखा गोदाम र शाखा कार्यालय कायम गरी आयोजना सञ्चालन गर्ने रहेको छ ।

(८) संस्थापित संस्थाले कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयबाट लिने २०७९/२१/०५ मा कार्यालय स्वीकृतीको प्रमाण पत्र प्राप्त गरेको छ ।

(९) संस्थापित संस्थाले उद्योग विभागबाट लिने २०७९/०७/१९ (वि.सं.२०७९/०४/०२, श.८, रवि.उ.१२ गते) मा प्रमुख शाखा र शाखा गोदाम कायम गरी आयोजना सञ्चालन गर्ने रहेको छ ।

(१०) यस संस्थाको व्यापारिय परिचित (Business Model), कार्यक्षमता (Value Chain), र संगठनले सञ्चालन गर्ने व्यवसाय (Business Operation) सम्बन्धि जानकारी तलको बुँदा नं. ८ मा उल्लेख गरिएको छ ।

व्यापारिय परिचित (Business Model): यस कम्पनीको व्यापारिय परिचित अन्तर्गत कम्पनीले प्रदान गर्ने सेवाको प्रकार, सेवाग्राहीको पहिचान गर्ने तथा सेवाग्राहीसँग सम्पर्क गर्ने प्रक्रिया, सेवाग्राही वैशेषिक हरुले सम्पादन गर्ने कामहरु तथा सेवाग्राहीको सन्तुष्टता कायम गर्नेबारे उल्लेख गरिएको छ । यस कम्पनीको व्यापारिय परिचित देहाय बमोजिम रहेको छ ।

व्यापारिय सेवा (Value Chain): यस कम्पनीले प्रदान गर्ने व्यापारिय सेवाको प्रकारको बारेमा तल उल्लेख गरिएको छ ।

(क) **गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय (Warehouse Rental Service):** यस कम्पनीले भण्डारण गर्नेच्याहने व्यक्ति व्यवसायलाई आवश्यक पर्ने जग्गा तथा गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय गर्ने छ । यस कम्पनीले भण्डारण गर्नेच्याहने व्यक्ति व्यवसायलाई आवश्यक पर्ने जग्गा तथा गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय गर्ने छ ।

(ख) **भण्डारण सेवा (Storage Service):** यस कम्पनीले भण्डारण गर्नेच्याहने व्यक्ति व्यवसायलाई आवश्यक पर्ने जग्गा तथा गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय गर्ने छ । यस कम्पनीले भण्डारण गर्नेच्याहने व्यक्ति व्यवसायलाई आवश्यक पर्ने जग्गा तथा गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय गर्ने छ ।

(ग) **ढुवानी सेवा (Transportation Service):** यस कम्पनीले भण्डारण गर्नेच्याहने व्यक्ति व्यवसायलाई आवश्यक पर्ने जग्गा तथा गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय गर्ने छ । यस कम्पनीले भण्डारण गर्नेच्याहने व्यक्ति व्यवसायलाई आवश्यक पर्ने जग्गा तथा गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय गर्ने छ ।

(घ) **अन्य सेवा (Other Service):** यस कम्पनीले भण्डारण गर्नेच्याहने व्यक्ति व्यवसायलाई आवश्यक पर्ने जग्गा तथा गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय गर्ने छ । यस कम्पनीले भण्डारण गर्नेच्याहने व्यक्ति व्यवसायलाई आवश्यक पर्ने जग्गा तथा गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय गर्ने छ ।

९. संस्थापित संस्थाको व्यवसायसम्बन्धि संक्षिप्त विवरण तथा ऐन नियमको संक्षिप्त परिचय :

यस कम्पनीको संस्थापित संस्थाको व्यवसायसम्बन्धि संक्षिप्त विवरण तथा ऐन नियमको संक्षिप्त परिचय देहाय बमोजिम रहेको छ ।

(१) नेपाल सरकारद्वारि कार्यान्वित गरिएको, वेयरहाउस व्यवसाय सम्बन्धी ऐन, २०७६ तथा नियमावली २०७७ बमोजिम लाईसेन्स प्राप्त गरी वेयरहाउस व्यवसाय सञ्चालन गर्ने उद्देश्य रहेको छ । उक्त नियमावली यस कम्पनीको संस्थापित र नियमित गतिविधी सुचना तथा सञ्चार प्रविधिमा आधारित प्रणाली तथा भौतिक पूर्वाधारमा आधारित रहेको छ । यस कम्पनीको संस्थापित संस्थाको व्यवसायसम्बन्धि संक्षिप्त विवरण तथा ऐन नियमको संक्षिप्त परिचय देहाय बमोजिम रहेको छ ।

(२) संस्थापित संस्थाले उद्योग विभागबाट लिने लाईसेन्स प्राप्त गरी व्यवसाय सञ्चालन गर्ने रहेको छ ।

(३) संस्थापित संस्थाले कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयबाट लिने ऐन/२०७६/ग/ १९ मा प्रमुख शाखा, शाखा गोदाम र शाखा कार्यालय कायम गरी संस्थापित गर्ने रहेको छ ।

(४) संस्थापित संस्थाले आयोजना तथा व्यवसायसम्बन्धी आवश्यक पर्ने जग्गा प्राप्ति तथा भाडामा लिने व्यवस्था मिलाउने रहेको छ ।

(५) संस्थापित संस्थाले कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयबाट लिने २०७९/२१/०५ मा कार्यालय स्वीकृतीको प्रमाण पत्र प्राप्त गरेको छ ।

(६) संस्थापित संस्थाले उद्योग विभागबाट लिने २०७९/०७/१८ (वि.सं.२०७९/०४/०२, श.८, रवि.उ.१२ गते) मा प्रमुख शाखा र शाखा गोदाम कायम गरी आयोजना सञ्चालन गर्ने रहेको छ ।

(७) संस्थापित संस्थाले उद्योग विभागबाट लिने २०७९/०७/१९ मा प्रमुख शाखा, शाखा गोदाम र शाखा कार्यालय कायम गरी आयोजना सञ्चालन गर्ने रहेको छ ।

(८) संस्थापित संस्थाले कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयबाट लिने २०७९/२१/०५ मा कार्यालय स्वीकृतीको प्रमाण पत्र प्राप्त गरेको छ ।

(९) संस्थापित संस्थाले उद्योग विभागबाट लिने २०७९/०७/१९ (वि.सं.२०७९/०४/०२, श.८, रवि.उ.१२ गते) मा प्रमुख शाखा र शाखा गोदाम कायम गरी आयोजना सञ्चालन गर्ने रहेको छ ।

(१०) यस संस्थाको व्यापारिय परिचित (Business Model), कार्यक्षमता (Value Chain), र संगठनले सञ्चालन गर्ने व्यवसाय (Business Operation) सम्बन्धि जानकारी तलको बुँदा नं. ८ मा उल्लेख गरिएको छ ।

व्यापारिय परिचित (Business Model): यस कम्पनीको व्यापारिय परिचित अन्तर्गत कम्पनीले प्रदान गर्ने सेवाको प्रकार, सेवाग्राहीको पहिचान गर्ने तथा सेवाग्राहीसँग सम्पर्क गर्ने प्रक्रिया, सेवाग्राही वैशेषिक हरुले सम्पादन गर्ने कामहरु तथा सेवाग्राहीको सन्तुष्टता कायम गर्नेबारे उल्लेख गरिएको छ । यस कम्पनीको व्यापारिय परिचित देहाय बमोजिम रहेको छ ।

व्यापारिय सेवा (Value Chain): यस कम्पनीले प्रदान गर्ने व्यापारिय सेवाको प्रकारको बारेमा तल उल्लेख गरिएको छ ।

(क) **गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय (Warehouse Rental Service):** यस कम्पनीले भण्डारण गर्नेच्याहने व्यक्ति व्यवसायलाई आवश्यक पर्ने जग्गा तथा गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय गर्ने छ । यस कम्पनीले भण्डारण गर्नेच्याहने व्यक्ति व्यवसायलाई आवश्यक पर्ने जग्गा तथा गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय गर्ने छ ।

(ख) **भण्डारण सेवा (Storage Service):** यस कम्पनीले भण्डारण गर्नेच्याहने व्यक्ति व्यवसायलाई आवश्यक पर्ने जग्गा तथा गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय गर्ने छ । यस कम्पनीले भण्डारण गर्नेच्याहने व्यक्ति व्यवसायलाई आवश्यक पर्ने जग्गा तथा गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय गर्ने छ ।

(ग) **ढुवानी सेवा (Transportation Service):** यस कम्पनीले भण्डारण गर्नेच्याहने व्यक्ति व्यवसायलाई आवश्यक पर्ने जग्गा तथा गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय गर्ने छ । यस कम्पनीले भण्डारण गर्नेच्याहने व्यक्ति व्यवसायलाई आवश्यक पर्ने जग्गा तथा गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय गर्ने छ ।

(घ) **अन्य सेवा (Other Service):** यस कम्पनीले भण्डारण गर्नेच्याहने व्यक्ति व्यवसायलाई आवश्यक पर्ने जग्गा तथा गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय गर्ने छ । यस कम्पनीले भण्डारण गर्नेच्याहने व्यक्ति व्यवसायलाई आवश्यक पर्ने जग्गा तथा गोदाम भाडामा दिने व्यवसाय गर्ने छ ।

१०. संस्थापित संस्थाको व्यवसायसम्बन्धि संक्षिप्त विवरण तथा ऐन नियमको संक्षिप्त परिचय :

यस कम्पनीको संस्थापित संस्थाको व्यवसायसम्बन्धि संक्षिप्त विवरण तथा ऐन नियमको संक्षिप्त परिचय देहाय बमोजिम रहेको छ ।

(१) नेपाल सरकारद्वारि कार्यान्वित गरिएको, वेयरहाउस व्यवसाय सम्बन्धी ऐन, २०७६ तथा नियमावली २०७७ बमोजिम लाईसेन्स प्राप्त गरी वेयरहाउस व्यवसाय सञ्चालन गर्ने उद्देश्य रहेको छ । उक्त नियमावली यस कम्पनीको संस्थापित र नियमित गतिविधी सुचना तथा सञ्चार प्रविधिमा आधारित प्रणाली तथा भौतिक पूर्वाधारमा आधारित रहेको छ । यस कम्पनीको संस्थापित संस्थाको व्यवसायसम्बन्धि संक्षिप्त विवरण तथा ऐन नियमको संक्षिप्त परिचय देहाय बमोजिम रहेको छ ।

(२) संस्थापित संस्थाले उद्योग विभागबाट लिने लाईसेन्स प्राप्त गरी व्यवसाय सञ्चालन गर्ने रहेको छ ।

(३) संस्थापित संस्थाले कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयबाट लिने ऐन/२०७६/ग/ १९ मा प्रमुख शाखा, शाखा गोदाम र शाखा कार्यालय कायम गरी संस्थापित गर्ने रहेको छ ।

(४) संस्थापित संस्थाले आयोजना तथा व्यवसायसम्बन्धी आवश्यक पर्ने जग्गा प्राप्ति तथा भाडामा लिने व्यवस्था मिलाउने रहेको छ ।

(५) संस्थापित संस्थाले कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयबाट लिने २०७९/२१/०५ मा कार्यालय स्वीकृतीको प्रमाण पत्र प्राप्त गरेको छ ।

(६) संस्थापित सं