कम्पनी ऐन, २०६३ अन्तर्गत संस्थापित र संचालित

नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी लिमिटेड

NEPAL WAREHOUSING COMPANY LIMITED

रजिष्टर्ड कार्यालयः काठमाण्डौ महानगरपालिका,वडा नं.९, सिनामङ्गल, काठमाण्डौ ।
फोन नं. :०१-४११७९६१
वेभसाइट : www.nwcl.com.np, इमेल: info@nwcl.com.np

को

विवरण-पत्र

(धितोपत्र सम्बन्धी ऐन, २०६३ को दफा ३० तथा कम्पनी ऐन, २०६३ को दफा २३ अन्तर्गत प्रकाशित)

कम्पनीले आफ्नो जारी पूँजी रु. ६८,७५,००,०००/-(अक्षरेपी अड्सठ्ठी करोड पचहत्तर लाख मात्र) को २० प्रतिशत अर्थात रु.१३,७५,००,०००/-(अक्षरेपी तेह्र करोड पचहत्तर लाख मात्र) रकम बराबरको प्रति शेयर रु. १००/- अंकित दरमा १३,७५,००० कित्ता साधारण शेयर मध्ये सार्वजनिक निष्काशनको प्रचलित कानून बमोजिम नेपाल सरकारको सम्बन्धित निकायबाट श्रम स्वीकृती प्राप्त गरी वैदेशिक रोजगारी गरिरहेका नेपालीहरुका लागि छुट्याइएको १० प्रतिशतले हुन आउने जम्मा १,३७,५०० कित्ता, सामूहिक लगानी कोषका लागि छुट्याइएको ५ प्रतिशतले हुन आउने जम्मा ६८,७५० कित्ता तथा संगठित संस्थाका कर्मचारीहरुका लागि छुट्याइएको २ प्रतिशतले हुन आउने जम्मा २७,५०० कित्ता सुरक्षित गरी बाँकि ११,४१,२५० कित्ता शेयर सर्वसाधारणहरुको लागि धितोपत्र दर्ता तथा निष्काशन नियमावली, २०७३ को अधिनमा रही निष्काशन गरिएको छ ।

दरखास्तसाथ प्रति साधारण शेयर अंकित मूल्य रु.१००/- का दरले शतप्रतिशत भुक्तानी माग गरिएको ।

नेटवर्थ सम्बन्धी विवरण :

विवरण	वास्तविक			अपरिष्कृत	प्रक्षेपित		
	आ.व २०७६/७७	आ.व २०७७/७८	आ.व २०७८/७९	आ.व २०७९/८० (आषाढ मसान्त)	आ.व. २०८०/८१	आ.व. २०८१/८२	आ.व. २०८२/८३
प्रति शेयर आम्दानी (EPS) (रु.)	(४८.५८)	(१०.००)	(७.२८)	(८.८७)	५.५२	१६.११	१७.३४
प्रति शेयर नेटवर्थ (रु.)	५०.६६	८४.३६	८६.८६	८५.५५	९३.९६	११०.०७	११२.४१
जगेडा कोष तथा संचित नाफा (रु.हजारमा)	(४,९३४)	(१३,६८६)	(३०,७०५)	(७९,४९७)	(४१,५४०)	६९,२३५	८५,३२६

परियोजना को साधारण लगानी फिर्ता हुने अवधि :	परियोजना को डिस्काउण्टमा लगानी फिर्ता हुने अवधि :	Net present Value	Internal Rate Return (IRR) :
९.२९ बर्ष	१३.६५ बर्ष	(NPV) : १,१९६,५७६	१५.१९ %

लगानीमा हुने जोखिम सम्बन्धी उद्घोषण :

धितोपत्रमा गरिने लगानीमा जोखिम हुने भएकोले त्यस्तो जोखिमको मूल्याङ्कन गर्ने प्रमुख दायित्व लगानीकर्ता स्वयंको हुनेछ र धितोपत्रको निष्काशन मूल्यले सुचिकरण पश्चात् धितोपत्र बजारमा हुने कारोबार मूल्य नजनाउने हुँदा यस विवरणपत्रको दफा ग.८, पृष्ठ नं.२५ मा उल्लेखित जोखिमहरु समेतको अध्ययन गरेर मात्र लगानी सम्बन्धी निर्णय लिन सुझाव गरिन्छ ।

नियमन निकायको जवाफदेहीता नरहने उद्घोषण :

यस विवरणपत्रमा उल्लेखित धितोपत्र सार्वजनिक निष्काशनका लागि तयार गरिएको यस विवरणपत्रलाई धितोपत्र सम्बन्धी ऐन, २०६३ बमोजिम नेपाल धितोपत्र बोर्डले स्वीकृती प्रदान गरेको छ । यसरी बोर्डले विवरणपत्रमा स्वीकृती प्रदान गरेको कारणबाट कसैले पनि नेपाल धितोपत्र बोर्ड, कम्पनी रजिष्टारको कार्यालय वा सम्बद्ध अन्य नियमन निकायले विवरणपत्रमा उल्लेखित कुराको सत्यता वा निष्काशनकर्ता वा परियोजनाको आर्थिक सक्षमताको बारेमा कुनै प्रकारको प्रत्याभूत गरेको वा जिम्मेवारी लिएको मानिने छैन ।

क्रेडिट रेटिङ्ग सम्बन्धी विवरण :

यस विवरणपत्र अनुसार निष्काशन गरिने साधारण शेयरको लागि धितोपत्र दर्ता तथा निष्काशन नियमावली, २०७३ (तेस्रो संशोधन सहित) मा भएको व्यवस्था बमोजिम कम्पनीको इस्यूअर रेटिङ्ग गराउनुपर्ने भएकोले "क्रेडिट रेटिङ्ग नियमावली, २०६८" को नियम ३ बमोजिम नेपाल धितोपत्र बोर्डबाट अनुमति प्राप्त क्रेडिट रेटिङ्ग संस्था इन्फोमेरिक्स् क्रेडिट रेटिङ्ग लिमिटेड., बानेश्वर, काठमाण्डौं बाट क्रेडिट रेटिङ्ग गराई मिति २०७९/०९/०६ (डिसेम्बर २१, २०२२) गते **"IRN BB- (Is) [BB Minus (Issuer)]"** प्रमाणपत्र प्राप्त गरेको छ । **"IRN BB-"** ले कम्पनीको दायित्व वहन गर्ने क्षमतामा मध्यम जोखिम रहेको **(Moderate risk of default regarding timely servicing of financial obligations)** भन्ने जनाउँदछ । इन्फोमेरिक्स् क्रेडिट रेटिङ्ग नेपाल लिमिटेड **IRN AAA (Is)** देखि **IRN D (Is)** सम्मको रेटिङ्ग प्रदान गर्दछ । जसमा **IRN AAA (Is)** ले वित्तीय दायित्व वहन गर्ने क्षमता सबैभन्दा कम जोखिम अर्थात उच्च सुरक्षित रहेको आधार जनाउँदछ भने **IRN D (Is)** ले वित्तीय दायित्व वहन गर्ने क्षमता सबैभन्दा बढी जाखिम रहेको जनाउँछ ।

रेटिङ्ग प्रदान गरेको मिति : २०७९/०९/०६ (तदनुसार डिसेम्बर २१, २०२२) **बहाल रहने मितिः २०८०/०९/०५ (तदनुसार डिसेम्बर २१, २०२३)**

यस विवरण पत्र मार्फत कर्मचारीहरुका लागि बिक्री वितरण गरिने साधारण शेयरहरु बाँडफाँड भएको मितिले ३ (तीन) वर्ष पुरा नभएसम्म बिक्री वितरण तथा हक हस्तान्तरण गर्न पाइने छैन ।

नेपाल धितोपत्र बोर्डबाट विवरणपत्र स्वीकृत भएको मितिः २०८०/०६/१०	कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयमा विवरणपत्र दर्ता भएको मितिः२०८०/०६/१५

वैदेशिक रोजगारमा रहेका नेपालीहरुका लागि

निष्काशन खुल्ला हुने मिति : २०८०/०७/१०	निष्काशन बन्द हुन मिति :२०८०/०७/२४ (बैंकिङ्ग समय पश्चात्)

धितोपत्र निष्काशन तथा बिक्री प्रबन्धक :

हिमालयन क्यापिटल लि.
Himalayan Capital
A Wholly Owned Subsidiary of Himalayan Bank Limited

हिमालयन क्यापिटल लिमिटेड

पो.व.नं. ४५१८, त्रिदेबीमार्ग, ठमेल, काठमाण्डौ, फोन नं. ०१-५५५८३४५/५३६३१४७
इमेल : info@himalayancapital.com, वेभ साईट: www.himalayancapital.com

ख.१. विवरणपत्रमा प्रयोग भएका प्राविधिक तथा अन्य शब्दावलीको परिभाषा :

क) "विवरणपत्र" भन्नाले सार्वजनिक रुपमा शेयर निष्काशन गर्न धितोपत्र सम्बन्धी ऐन, २०६३ को दफा ३० तथा कम्पनी ऐन, २०६३ को दफा २३ बमोजिम तयार गरिएको निष्काशन कम्पनीको सन्दर्भमा लगानीकर्ताहरुलाई जानकारी दिनको लागि तयार गरि प्रकाशित विवरणहरु भएको पुस्तिकालाई सम्झनु पर्दछ।

ख) "धितोपत्र निष्काशन तथा बिक्री प्रबन्धक" भन्नाले हिमालयन क्यापिटल लिमिटेड, ठमेल, काठमाण्डौंलाई सम्झनु पर्दछ।

ग) "संगठित संस्था/कम्पनी" भन्नाले निष्काशनकर्ता कम्पनी श्री नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी लिमिटेड, काठमाण्डौ महानगरपालिका,वडा नं. ९, सिनामङ्गल, काठमाण्डौंलाई सम्झनु पर्दछ।

घ) "संस्थापक संगठित संस्था" भन्नाले श्री नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी लिमिटेडमा संस्थापक शेयरहरु धारण गर्ने कम्पनीहरु सम्झनु पर्दछ।

ङ) "संकलन केन्द्र" भन्नाले नेपाल धितोपत्र बोर्डबाट स्वीकृती प्राप्त गरेका सि-आस्बा (C-ASBA) सदस्य बैंक तथा वित्तीय संस्थालाई वा सार्वजनिक निष्काशनको लागि तयार गरिएको विवरणपत्र र दरखास्त फाराम प्राप्त गर्न सकिने तथा दरखास्त फारामका साथ रकम बुझाउन सकिने गरी तोकिएका संस्थालाई सम्झनु पर्दछ।

च) "धितोपत्र" भन्नाले संगठित संस्थाले जारी गरेको शेयर, स्टक, बोण्ड, डिवेन्चर, स्टक वा सामूहिक लगानी योजना सम्वन्धी प्रमाण पत्र वा नेपाल सरकारले जारी गरेको वा नेपाल सरकारको जमानतमा संगठित संस्थाले जारी गरेको ऋणपत्र, बचतपत्र वा बोण्ड सम्झनुपर्छ र सो शब्दले धितोपत्रबजार मार्फत कारोबार हुन सक्ने वा हस्तान्तरण हुन सक्ने भनि बोर्डले तोकिदिएको अन्य धितोपत्र वा त्यस्तो धितोपत्र खरिद, बिक्री वा विनिमय गर्न सक्ने अधिकारपत्र समेतलाई जनाउँछ छ।

छ) "निष्काशन बैंक" भन्नाले निष्काशन तथा बिक्री प्रबन्धकसँग सम्झौता गरी धितोपत्र निष्काशनको क्रममा आवेदकबाट प्राप्त हुने रकम जम्मा गर्नका लागि तोकिएको बैंकलाई सम्झनु पर्दछ।

ज) "नियमन निकाय" भन्नाले नेपाल धितोपत्र बोर्ड, कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालय तथा उद्योग विभागलाई सम्झनु पर्दछ।

झ) "संस्थापक, संचालक, कार्यकारी प्रमुख, व्यवस्थापन तथा कर्मचारीहरु" भन्नाले **श्री नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी लिमिटेड** को संस्थापक, संचालक, कार्यकारी प्रमुख, व्यवस्थापनलाई सम्झनु पर्दछ।

ञ) **"आधारभूत शेयरधनी"** भन्नाले कम्पनीको चुक्ता पूँजीको १ प्रतिशत वा सो भन्दा बढी शेयर धारण गरेको शेयरधनी सम्झनु पर्दछ।

ट) "वेयरहाउजिङ्ग" भन्नाले भण्डारण गृहमा खाद्यान्न भण्डारण गर्ने कार्यलाई सम्झनु पर्दछ।

ठ) "खुद सम्पत्ति मूल्य" भन्नाले नेपाल वित्तीय प्रतिवेदन मान अनुसार सङ्गठित संस्थाको शेयरको चुक्ता पूँजी तथा जगेडा कोषहरुको कुल जोडमा सञ्चित नोक्सानीको कुल रकम र अपलेखन गर्न बाँकी स्थगन र विविध खर्चहरु तथा ख्याति घटाई बाँकी रहन जाने खुद सम्पत्ति (नेटवर्थ) रकम सम्झनु पर्दछ।

ड) "साइलो भण्डार प्रविधि" भन्नाले वैज्ञानीक प्रविधि अपनाई साइलोमा अन्नको भण्डारण गर्ने प्रकृया सम्झनु पर्दछ।

ढ) "बोर्ड" भन्नाले नेपाल धितोपत्र बोर्डलाई सम्झनु पर्दछ।

ण) "वित्तीय विवरण" भन्नाले संगठित संस्थाको वासलात, आय-व्यय विवरण, नगद प्रवाह विवरण सम्झनु पर्दछ र सो शब्दले इक्विटीमा भएको परिवर्तनको विवरण र लेखा नीति तथा लेखासंग सम्बन्धित टिप्पणीहरु समेत जानउँदछ।

त) "प्रति शेयर नेटवर्थ" भन्नाले कम्पनीको कुल नेटवर्थलाई कुल सेयर संख्याले भाग गर्दा आउने प्रतिफललाई सम्झनु पर्दछ।

थ) "प्रति शेयर आम्दानी" भन्नाले कर पछिको नाफालाई कुल शेयर संख्याले भाग गर्दा आउने प्रतिफललाई सम्झनु पर्दछ।

द) "धितोपत्र प्रत्याभूतिकर्ता" भन्नाले धितोपत्र व्यवसायी (मर्चेन्ट बैंकर) नियमावली, २०६४ को नियम १६ को खण्ड (ख) बमोजिमको धितोपत्र प्रत्याभूति (अन्डरराइटिङ्ग) को कार्य गर्न अनुमतिपत्र प्राप्त धितोपत्र व्यवसायी श्री एनएमबि क्यापिटल लिमिटेड, नागपोखरी, काठमाण्डौं लाई सम्झनु पर्दछ।

ध) "आस्वा सदस्य" भन्नाले नेपाल धितोपत्र बोर्डबाट आस्वा सदस्यता लिएका बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरुलाई सम्झनु पर्दछ।

न) "वैदेशिक रोजगारीमा रहेका नेपाली" भन्नाले नेपाल सरकारको सम्बन्धित निकायबाट श्रम स्वीकृती प्राप्त गरी वैदेशिक रोजगारी गरिरहेका नेपालीहरुलाई जनाउँछ।

प) "विप्रेषण (रेमिटयान्स्) बचत खाता" भन्नाले नेपाल सरकारको सम्बन्धित निकायबाट श्रम स्वीकृती प्राप्त गरी वैदेशिक रोजगार गरिरहेका नेपाली नागरिकको बोर्डबाट धितोपत्र खरिद संकलन सम्बन्धी कार्य गर्न अनुमति प्राप्त आस्वा सदस्य बैंक वा वित्तीय संस्थामा सम्बन्धित व्यक्तिको नाममा रहेको विप्रेषण (रेमिटयान्स्) बचत खाता सम्झनुपर्छ।

ख.२. विवरणपत्र तथा दरखास्त प्राप्त गर्ने र बुझाउने स्थान ः

क) विवरणपत्र प्राप्त गर्ने स्थानहरु ः

सि.नं.	कम्पनीको नाम र ठेगाना	वेवसाईट
१	श्री हिमालयन क्यापिटल लिमिटेड, त्रिदेवी मार्ग, ठमेल, काठमाण्डौ ।	www.himalayancapital.com
२	श्री नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी लिमिटेड, काठमाण्डौं महानगरपालिका,वडा नं.९, सिनामङ्गल, काठमाण्डौं ।	www.nwcl.com.np

साथै, नेपाल धितोपत्र बोर्डको वेभ साईटः www.sebon.gov.np बाट समेत यस निष्काशनको स्वीकृत विवरणपत्र हेर्न सकिने छ ।

वैदेशिक रोजगारीमा रहेका नेपालीहरुका लागि दरखास्त फाराम प्राप्त गर्ने र दरखास्त बुझाउने स्थानहरु ः नेपाल धितोपत्र बोर्डबाट अनुमति लिई आस्वा (ASBA) सेवामा सहभागी बैक तथा वित्तीय संस्थाहरुबाट सि-आस्वा (C-ASBA) प्रणाली मार्फत आवेदन दिन सकिनेछ ।

सर्वसाधारणको लागि दरखास्त फाराम प्राप्त गर्ने र शुल्क बुझाउने स्थानहरु ः

नेपाल धितोपत्र बोर्डबाट अनुमति लिई सि-आस्वा (C-ASBA) सेवामा सहभागी बैक तथा वित्तीय संस्था र तिनका शाखा कार्यालयहरु मार्फत तथा सिडिएस एण्ड क्लियरिङ्ग लिमिटेडले तयार गरेको सफ्ट्वेयर “मेरो शेयर” अनलाईन प्रयोग गरी आवेदन दिन सकिने छ ।

(**नोटः** नेपाल धितोपत्र बोर्डबाट अनुमति लिई सि-आस्वा (C-ASBA) सेवामा सहभागी बैक तथा वित्तीय संस्था र तिनका शाखा कार्यालयहरु मार्फत आवेदन बुझाउँदा पालना गर्नुपर्ने शर्तहरु दफा ग-१०-छ मा उल्लेख गरिएको छ ।)

ग.१. धितोपत्र निष्काशन तथा बिक्री प्रबन्धकको उद्घोषण ः

हामीलाई नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी लिमिटेड तथा यसका संस्थापक/सञ्चालकहरूले उपलब्ध गराएको विवरण तथा जानकारीहरुको आधारमा त्यस संस्थाको व्यवस्थापकीय, प्राविधिक र आर्थिक पक्षको विश्लेषणात्मक अध्ययनबाट हामी सन्तुष्ट हुनुको साथै विवरणपत्रमा लेखिएका आर्थिक विवरणहरू र अन्य जानकारी तथ्यगत, पूर्ण र सही देखिएकोले लगानीकर्ताहरुलाई लगानी सम्बन्धी निर्णय लिन मद्दत पुग्ने कुराप्रति विश्वस्त भई हामीले यो विवरणपत्र स्वीकृतीका लागि नेपाल धितोपत्र बोर्डमा "धितोपत्र सम्बन्धी ऐन, २०६३" तथा "धितोपत्र दर्ता तथा निष्काशन नियमावली, २०७३" अनुरुपको योग्यता पुगेको प्रतिबद्धतापत्र (ड्यू डेलिजेन्स् सर्टिफिकेट) प्रस्तुत गरेका छौं ।

ग.२. संगठित संस्थाको उद्घोषण ः

ग.२.क. संचालकको जिम्मेवारी तथा जवाफदेहिता सम्बन्धी उद्घोषण ः

यो विवरणपत्र हामीले पुनरावलोकन गरी अनुमोदन गरेको हुनाले यस विवरणपत्रमा उल्लेख गरिएका विवरण तथा जानकारीहरूका साथै निष्काशन तथा बिक्री प्रबन्धकलाई दिएको वित्तीय विवरण, अन्य विवरण, जानकारी तथा कागजातहरूको सत्यता र शुद्धता प्रति र धितोपत्र दर्ता तथा निष्काशन अनुमति प्रयोजनका लागि नेपाल धितोपत्र बोर्डमा पेश गरिएको विवरणपत्र र सो सँग सम्बन्धित अन्य विवरण तथा जानकारीहरुको शुद्धता तथा सत्यता प्रति यस विवरणपत्रमा हस्ताक्षर गर्ने हामी संचालकहरू व्यक्तिगत वा सामूहिक रूपमा जवाफदेहिता बहन गर्दछौं र धितोपत्र निष्काशनका लागि तोकिएका शर्त तथा आवश्यकताहरूको सम्बन्धमा आवश्यक जानकारी लिई हामी यो उद्घोषण गर्दछौं की तोकिएका शर्त तथा आवश्यकताहरू सबै पालना गरेका छौं र लगानीकर्ताहरूलाई लगानी सम्बन्धी सुसूचित निर्णय लिन आवश्यक कुनै विवरण, सूचना तथा जानकारीहरू लुकाएका छैनौं ।

ग.२.ख. संगठित संस्थाको जवाफदेहिता सम्बन्धी उद्घोषण ः

यस नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी लिमिटेडले प्रकाशित गरेको विवरणपत्र, सार्वजनिक प्रस्ताव, विज्ञापन वा अन्य कुनै सूचनामा उल्लेख भएका विवरण बाहेक संगठित संस्थाको वारेमा प्रकाशित अन्य कुनै सूचना वा जानकारीको जवाफदेहीता संगठित संस्थामा नरहने र त्यस्तो सूचना, जानकारी वा विवरणको आधारमा लगानी गरेमा सो को जोखिम लगानीकर्ता स्वयंले बहन गर्नु पर्नेछ ।

ग.२.ग. नियमन निकायको नियमन ब्यबस्थाको पालना सम्बन्धी उद्घोषण ः

प्रचलित कानून अनुसार आफ्नो उद्योग/व्यवसाय/सेवा सँग सम्बन्धित नियमन निकाय (जस्तैःकम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालय, नेपाल धितोपत्र बोर्ड, उद्योग विभाग आदि) को सार्वजनिक निष्काशन तथा अन्य नियमन व्यवस्था तथा निर्देशनहरुको पालना गरेको कुराको उद्घोषण गर्दछौं । साथै सार्वजनिक निष्काशन प्रयोजनको लागि तयार गरिएको विवरणपत्र र सो मा उल्लेखित सम्झौता वा अन्य विवरणहरू नेपाल धितोपत्र बोर्ड, नेपाल स्टक एक्सचेन्ज लिमिटेड र कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयमा पेश गरेका छौं । साथै कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयमा आ.व २०७८/७९ सम्मको विवरणहरु पेश गरिएको हुनाले कम्पनी अद्यावधिक रहेको व्यहोरा उक्त कार्यालयको मिति २०७९/०८/२३, च.न. २९६३४ को निर्णयानुसार आ.व. २०७८/७९ सम्मको लागि अद्यावधिक गरिएको छ ।

ग.२.घ. संस्थापक, संचालक तथा प्रमुख कार्यकारी सम्बन्धी उद्घोषण ः

१. यस संगठित संस्थाको संस्थापक, संचालक वा कार्यकारी प्रमुख कर्जा सूचना केन्द्रको कालो सूचीमा रहेका छैनन् ।

२. यस संगठित संस्थाको संचालक वा प्रमुख कार्यकारी अधिकृत कालोसूचीमा रहेको अन्य संगठित संस्थामा संचालक वा प्रमुख कार्यकारी अधिकृत रहेका छैनन् ।

३. सार्वजनिक निष्काशन मार्फत सर्वसाधारणबाट पूँजी संकलन गरी बेपत्ता भएका वा संचालनमा नरहेका वा लगानीकर्ताहरूको हित विपरीत हुने कार्य गरेको संगठित संस्थाको संचालक वा कार्यकारी प्रमुख यस संगठित संस्थाको संचालक वा प्रमुख कार्यकारी अधिकृत छैनन् ।

४. धितोपत्र सम्बन्धी कानून विपरीत कार्य गरेको कारण धितोपत्र बजार वा धितोपत्र व्यवसायीको अनुमतिपत्र खारेज भएको दश वर्ष पूरा नभएको संगठित संस्थाको संचालक वा कार्यकारी प्रमुख यस संगठित संस्थाको संचालक वा प्रमुख कार्यकारी अधिकृत छैनन् ।

५. यस संगठित संस्थाको संचालक वा प्रमुख कार्यकारी अधिकृत धितोपत्र सम्बन्धी ऐन, २०६३ को दफा १०८ बमोजिम संचालक वा कार्यकारी अयोग्य रहेका छैनन् ।

ग.३. संगठित संस्था सम्बन्धी जानकारी ः

ग.३.क. संगठित संस्थाको पृष्ठभूमि ः

(क) संस्थाको नाम ः नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी लिमिटेड (NEPAL WAREHOUSING COMPANY LIMITED)

(ख) संस्था कुन ऐन अन्तर्गत स्थापित भएको सो कुरा ः कम्पनी ऐन, २०६३ अन्तर्गत स्थापित।

(**ग) संस्थाको रजिष्टर्ड ठेगाना ः** यस कम्पनीको रजिष्टर्ड कार्यालय काठमाण्डौ जिल्ला, काठमाण्डौ महानगरपालिका, वडा नं ९, सिनामङ्गलमा रहेको छ। आवश्यक परेको खण्डमा कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालय तथा उद्योग विभागबाट स्वीकृती लिई कम्पनीले आवश्यकता अनुसार रजिष्टर्ड कार्यालय स्थानान्तरण गर्न र देशका अन्य स्थानमा समेत शाखा, उपशाखा वा अन्य कार्यालयहरु खोली कारोबार गर्न सक्नेछ।

(घ) कारोवार गर्ने मुख्य स्थान ः यस कम्पनीको रजिष्टर्ड कार्यालय काठमाण्डौ जिल्ला, काठमाण्डौ महानगरपालिका,वडा नं. ९, सिनामङ्गलमा रहेको छ। यस कम्पनीको मुख्य शाखा सुनसरी जिल्ला, गढी गाँउपालिका वडा नं.२ मा रहेको छ। साथै शाखा युनिट -१ कपिलबस्तु जिल्ला, शिवराज नगरपालिका वडा नं.४, वीरपुरमा र शाखा युनिट-२ पर्सा जिल्ला, पर्सागढी नगरपालिका वडा नं.१ बिरुवागुठीमा रहेको छ। सम्बन्धित निकायमा आवश्यकता अनुसार स्वीकृती लिई अन्य ठाउँमा समेत शाखा कार्यालय खोल्न सकिनेछ।

(ङ) संगठित संस्थाको स्थापनाकाल देखि हालसम्मको संक्षिप्त इतिहास र संगठित संस्थाको मुख्य उद्देश्यहरु ः

कम्पनीको स्थापनाकाल देखि हालसम्मको संक्षिप्त इतिहास देहाय बमोजिम रहेको छः

(१) नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी लिमिटेड, नेपालको कम्पनी ऐन, २०६३ बमोजिम स्थापना भएको किसान, अन्न सङ्कलक, मिलर, व्यापारिक तथा औद्योगिक प्रयोजनका लागि खाद्यान्नको गोदाम सम्बन्धी आवश्यकताहरु पूर्ति गर्नका लागि स्थापना भएको कम्पनी हो। उद्योग विभागमा यस कम्पनीले संचालन र निर्माण गरिरहेको मुख्य तथा शाखा उद्योगहरु सेवा (service)उद्योगको रुपमा दर्ता भएको छ।

(२) नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी प्रा.लि. मिति २०७४/०२/२९ गते प्रा.लि.को रुपमा कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयमा दर्ता भएकोमा मिति २०७५/०५/०६ गते कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयको स्वीकृती पत्र अनुसार प्रा.लि. बाट पब्लिक लिमिटेड कम्पनीमा परिणत भई नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी लिमिटेड (५७४२/७५/७६) मा अभिलेख भई कारोबार संचालन गर्दै आएको छ। कम्पनीको स्थायी लेखा नं. ६०५९३९९०३ रहेको छ।

(३) संगठित संस्थाले उद्योग विभागबाट मिति २०७५/०७/१९ मा मुख्य शाखा, शाखा युनिट -१ र शाखा युनिट -२ को उद्योग दर्ता प्रमाण पत्र प्राप्त गरेको छ।

(४) संगठित संस्थाले कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयबाट मिति २०७५/१२/०३ मा कारोवार स्वीकृतीको प्रमाण पत्र प्राप्त गरेको छ।

(५) संगठित संस्थाले उद्योग विभागबाट मिति २०७५/०७/१९ (प.सं.२०७५/७६, च.नं. ४२७, ४२८ र ४२९) मा मुख्य शाखा र शाखा युनिट सम्बन्धी अनुमति प्राप्त गरी उद्योगको भण्डारण क्षमता निम्न बमोजिम रहेको छ :

सि.नं.	शाखा उद्योग	ठेगाना	भण्डारण क्षमता
१	मुख्य शाखा	सुनसरी जिल्ला, गढी गाँउपालिका वडा नं.२	५,००० मे.ट.
२	शाखा युनिट-१	नवलपरासी जिल्ला, रामग्राम नगरपालिका वडा नं.८	५,००० मे.ट.
३	शाखा युनिट-२	पर्सा जिल्ला, पर्सागढी नगरपालिका वडा नं.१ बिरुवागुठी	५,००० मे.ट.
जम्मा क्षमता			**१५,००० मे.ट.**

(६) संगठित संस्थाले उद्योग विभागबाट मिति २०७९/१२/२२ (प.सं.अ.द २०७९/८०, च.नं. ११५४,११५५) मुख्य शाखा र शाखा युनिटहरु-२ पूँजी तथा भण्डारण क्षमतावृद्धि सम्बन्धी तथा मिति २०७९/१२/२४ (प.सं.अ.द २०७९/८०, च.नं. ११५६) पूँजी तथा भण्डारण क्षमतावृद्धि सम्बन्धी एवं उद्योग स्थानान्तणको अनुमति प्राप्त गरी उद्योगको वेयरहाउजिङ्ग क्षमता निम्न बमोजिम क्षमता वृद्धि गरिएको छ।

सि.नं.	शाखा उद्योग	ठेगाना	वेयरहाउजिङ्ग क्षमता
१	मुख्य शाखा	सुनसरी जिल्ला, गढी गाँउपालिका वडा नं.२	१५,००० मे.ट.
२	शाखा युनिट-१	कपिलबस्तु जिल्ला, शिवराज नगरपालिका वडा नं.४, वीरपुरमा	१५,००० मे.ट.
३	शाखा युनिट-२	पर्सा जिल्ला, पर्सागढी नगरपालिका वडा नं.१ बिरुवागुठी	२५,००० मे.ट.
जम्मा			**५५,००० मे.ट.**

(७) कम्पनीले लामो समयसम्म भण्डारण गरिएको खाद्यान्नको गुणस्तर कायम राख्न प्रदेश नम्बर १, मा रहेको मुख्य शाखा सुनसरी जिल्लामा १५ हजार मेट्रिक टन क्षमताको बैज्ञानिक प्रविधिको साइलो जडान गरी मिति २०७९/०९/३० बाट संचालनमा अएको छ। लुम्बिनी प्रदेश, शाखा नं. १ कपिलवस्तु जिल्लामा स्थित १५ हजार मेट्रिक टन क्षमताको परियोजना मिति २०८०/०७/१५ गते निमार्ण सम्पन गर्ने लक्ष्य लिएको छ। मधेश प्रदेश, शाखा नं. २ पर्सा जिल्लामा २५ हजार मेट्रिक टन क्षमताको मिति २०८०/०५/१५ गते परियोजना निमार्ण सम्पन भई हाल मेशिनरी तथा उपकरणहरुको परिक्षण भई रहेको छ।

(८) कम्पनीले भण्डारण, लिलामी, बल्क ढुवानी, गोदाम वित्तपोषण, गुणस्तर ग्यारेन्टी जस्ता विशेष सेवाहरू सहित अन्य व्यापार व्यवसायमा प्रवेश गरेको छ।

(९) यस कम्पनीले निर्माण तथा सञ्चालन गरिरहेको मुख्य तथा शाखा उद्योगको प्रगति विवरण यस प्रकारको छ।

बास्तविक परियोजना निर्माण लागतः

क्र.म	कुल परियोजना लागत	कर्पोरेट कार्यालय	सुनसरी	कपिलवस्तु	पर्सा	कुल अनुमानित लागत
१	भूमि र भूमि विकास	-	६२,७४६,८९३	७८,८१०,३१३	९०,७००,७८६	२३२,२५७,९९१
२	भवन र सिभिल निर्माण कार्य	-	१११,४८५,९८५	१५७,९००,७८६	९१,४०४,८३०	३६०,७९१,६०१
३	प्लान्ट र मेशिनरी	-	२०१,६२४,९०१	२३४,८२७,२५२	२४७,७२३,५८७	६८४,१७५,७४१
४	फर्निचर र कार्यालय उपकरणहरू	२,०००,०००	३,०००,०००	३,०००,०००	३,०००,०००	११,०००,०००
५	सवारी साधनहरु	५,०००,०००	४१,०००,०००	४१,०००,०००	४१,०००,०००	१२८,०००,०००
६	सफ्टवेयर विकास खर्च	१,५००,०००	५,४७९,१८७	५,४७९,१८७	५,४७९,१८७	१७,९३७,५६०
७	ब्याज र विकास अवधिको सञ्चालन लागत	-	६४,२४५,७०२	६४,२४५,७०२	६४,२४५,७०२	१९२,७३७,१०७
८	बृक्षारोपण मार्फत परियोजना सौन्दर्यीकरण लागत	-	२००,०००	२००,०००	२००,०००	६००,०००
जम्मा		**८,५००,०००**	**४८९,७८२,६६८**	**५८५,४६३,२४०**	**५४३,७५४,०९१**	**१,६२७,५००,०००**

९.१ सुनसरी मुख्य शाखा : यस इकाईको निर्माण सेप्टेम्बर २०२२ मा सम्पन्न भई यस पटकको गहुको सिजनमा इन्टेक सुरुवात भईसकेको छ। साथै धानको २८० मे.टन तथा मकै र गहुँको ३९५.५४ मे.टन लिलाम प्रकृया सम्पन्न गरिएको छ।

९.२ कपिलवस्तु शाखा युनिट १ : यस इकाईको २० अगष्ट २०२३ सम्ममा ६३% निर्माण सम्पन्न भएको छ। सिभिल निर्माण कार्य ८५ % भइसकेको र मेसिनरी र साइलो FAMSUN Storage Engineering Limited को चिनिया कारखानाबाट कपिलबस्तु युनिटमा ढुवानी भई २५ अगस्ट २०२३ बाट जडान कार्य सुरुवत गरी १.५ महिना सम्ममा जडान सम्पन्न गरी परिक्षण गर्ने योजना रहेको छ।

९.३ पर्सा शाखा युनिट २ : यस इकाईको सिभिल निर्माण कार्य सम्पन्न भईसकेको र साइलो जडान सम्पन्न गरी कन्भेयर तथा मेसिनरी जडान गरी यान्त्रिक परिक्षण कार्य भईरहेको छ। साथै यस सिजनको मकैं तथा धान भण्डारणको लागि अन्न संङ्कलक तथा उद्योगी ग्रहाकहरुसँग छलफल भईरहेको छ।

(१०) यस संस्थाको व्यापारिक मोडेल (Business Model), मूल्य श्रृंखला (Value Chain), र संस्थाले सम्पादन गर्ने कार्य (Function) सम्बन्धमा निम्न बमोजिम प्रस्तुत गरिएको छ।

व्यापारिक मोडेल (Business Model)

मूलतः यस कम्पनीले प्रदान गर्ने सेवाहरु सेवा उद्योग भित्रका हुन्। कृषक लगायत ग्राहकहरुले भण्डारण गर्नका ल्याएका अन्नको गुणस्तर ह्रास हुन नदिई, अन्नलाई वैज्ञानिक ढंगले भण्डारण गरी अन्नको प्रयोग अवधिलाई लम्ब्याउने कार्य सहितको सेवा यस कम्पनीले प्रदान गर्दछ। सो सेवा प्रदान गरेवापत कृषक लगायत ग्राहकहरुबाट कम्पनीले भाडा प्राप्त गर्नेछ। अन्न भण्डारण गर्ने कृषक लगायत ग्राहकहरुले कम्पनीबाट वेयरहाउस रिसिप्ट प्राप्त गर्नेछन्, त्यस्तो वेयरहाउस रिसिप्टमा केकस्तो गुणस्तरको कति बजार मूल्य र परिमाणको अन्न कम्पनीमा कति अवधिसम्मका लागि भण्डारण गरिएको हो भन्ने कुरा स्पष्ट खुलेको हुन्छ। त्यस्तो रिसिप्ट बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरुमा धितो कागजको रुपमा राखी रिसिप्ट धारकले सम्बन्धित बैंक वा वित्तीय संस्थाबाट यस कम्पनीमा भण्डारणमा रहेको निज रिसिप्ट धारकको अन्नलाई धितो मानेर ऋण प्राप्त गर्न सक्ने हुन्छ। **फलतः** कृषि क्षेत्रमा चालु पूँजी कर्जा प्रवाह हुन गई मूल्य श्रृङ्खला विस्तार र कृषिको व्यावसायीकरणमा सकारात्मक प्रभाव पुग्न जाने हुन्छ। कम्पनीले कोलेटरल मेनेजर (Collateral Manager) को रुपमा काम गरी कृषक लगायतका ग्राहक र बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरु बीच निष्पक्ष समन्वयकारी भूमिका निर्वाह गर्नेछ। त्यसैगरी, कम्पनीको भण्डारण परिसरमा विभिन्न कृषि उपजहरु बोलकबोलको माध्यमबाट लिलाम वढावढ गर्ने गराउने पूर्वाधार तयार गरिएकाले कृषि अन्न र उपजहरु तत्काल उपलब्ध मध्येको उत्तम मूल्यमा कृषक लगायत ग्राहकले बिक्री गर्न पाउने भएकाले र खरिदकर्ताले पनि गुणस्तर वमोजिमको

मूल्य तिर्ने भएकाले यी दुवै पक्षलाई सहि मूल्यमा कृषि उपज खरिद बक्री गर्न सकेको विश्वास जागृत हुन गई कृषि उपजको बजारीकरणमा सकारात्मक प्रभाव पर्न जाने हुन्छ। साइलोम भण्डारण गरिएको अन्न सम्बन्धित ग्राहक वा निजले अह्राएको पक्षसम्म कम्पनीको विशेष सुबिधायुक्त सवारी साधनले खुला वा वोरामा सःशुल्क ढुवानी गरिदिने भएकाले साइलो भित्र जे जस्तो अवस्थामा गुणस्तर कायम रही अन्न भण्डारण भएको थियो सोहि अवस्थामानै ग्राहक सम्म थोक ढुवानी भइ जाने हुनाले स्थानान्तरणको वखतमा हुन सक्ने नोक्सानी, चोरी, चुहावटलाई धेरै हदसम्म न्यूनीकृत गर्न सकिने हुन्छ। कम्पनीको भण्डारण परिसरले तुलानात्मक रुपमा ठूलो क्षेत्रफल ओगटेको र परिसर भित्र निर्मित सटरहरुमा विभिन्न किसिमका कृषि सम्बन्धी काम गर्ने संघसंस्थाहरुले सेवा प्रदान गर्ने भएकाले कृषक लगायत ग्राहकहरुले कृषि सम्बन्धी एकल विन्दु सेवा प्राप्त गर्ने सम्भावना रहन्छ। कम्पनीमा भण्डारण गर्न चाहने ग्राहकको अलावा अन्य ग्राहकले समेत कम्पनीको परिसर भित्र रहेको अन्न सुकाउने, सफा गर्ने, ग्रेडिंग र गुणस्तर परीक्षण लगायतको सःशुल्क सेवा प्राप्त गर्ने भएकाले यस कम्पनीको मुख्य व्यवसाय अन्न भण्डारणको अलावा माथि उल्लेख गरिएका सहायक व्यवसायहरुको व्यावसायिक सम्भावना उच्च रहेको छ।

मूल्य श्रृंखला (Value Chain)

विद्यमान भण्डारण प्रणालीमा उत्पादनोपरान्त ह्रास (Post Harvest Loss) कम्तीमा ८ देखि १० प्रतिशत रहने गरेको अध्ययनले देखाएको छ। साइलो विहिन भण्डारण प्रणालीमा क्रमशः कृषक, स्थानीय कृषि उपज संकलक, ढुवानीकर्ता, सुरक्षित भण्डारण गृह, थोक व्यापारी र औद्योगिक प्रशोधक विभिन्न समयमा छ थरी पात्रहरु संलग्न रहेका हुन्छन्। जसमध्ये, कृषक र स्थानीय कृषि उपज संकलक वीच कारोवार हुँदा कम्तीमा २ प्रतिशत उत्पादनोपरान्तको ह्रास (Post Harvest Loss) हुने अनुमान गरिएको छ। त्यसैगरी ढुवानीकर्ताले सुरक्षित भण्डारण गृह सम्म अन्न भण्डारण गर्न ल्याउँदा थप १ प्रतिशत मात्र क्षति हुन जाने अध्ययनले देखाएको छ। अन्तिममा सुरक्षित भण्डारण गृह देखि औद्योगिक प्रशोधनको वखत सम्ममा कम्तीमा थप ७ प्रतिशत हुने गरेको देखिएको छ। मूल्य शृङ्खलामा हुने गरेको यो कम्तीमा ८ देखि १० प्रतिशत सम्मको उत्पादनोपरान्त ह्रास (Post Harvest Loss) लाई वैज्ञानिक साइलो भण्डारण प्रविधिले हटाउन सकिने देखिएकोछ। माथि उल्लेख गरिएको पहिलो २ प्रतिशत ह्रासको शोधभर्ना कम्पनीले वोलकवोलको माध्यमबाट संचालन गर्ने लिलाम बिक्री केन्द्र (मण्डी) मार्फत प्रत्यक्ष रुपमा कृषक र स्थानीय कृषि उपज संकलकलाई कृषि उपजको सर्टिङ्ग र ग्रेडिङ्ग, उचित तौल, ठूलो संख्याका क्रेतासंग सौदावाजी गर्ने अवसर, उचित मूल्य (Fair Price) प्राप्ती, कृषि उपजको गुणस्तरको आधारमा पारदर्शी मूल्य निर्धारण तथा ग्राहक छनौटको अवसरबाट हुने देखिन्छ। त्यसै गरी पछिल्लो ८ प्रतिशत ह्रासको शोधभर्ना (क्षतिपूर्ति) औद्योगिक लाभको स्वरुपमा लजिष्टिक र साइलो भण्डारण मार्फत ढुवानीकर्ता देखि औद्योगिक प्रशोधकसम्मका चार पात्रहरुले ढुवानीको वखतमा (परिमाण र गुणस्तरमा) हुने नोक्सानी कम गरेर, तुलानात्मक रुपमा सस्तो मूल्यमा थोक र खुद्रा परिमाणको कुशल ह्याण्डलिङ्ग गरेर, सहज लोड अनलोड गरेर, स्थानान्तरणको वखतमा हुन सक्ने चोरी, चुहावटलाई नियन्त्रण गरेर, वेयरहाउस रिसिप्ट फाइनान्सिङ्ग गरेर तथा सयममै आवश्यक औद्योगिक कच्चा पदार्थ उपलब्धताको सुनिश्चितता गरेर त्यस्तो ह्रासको क्षतिपूर्ति गर्न सक्ने देखिन्छ। अन्ततगोत्वा, यस किसिमको मूल्य श्रृङ्खला प्रणालीले राष्ट्रलाई खाद्य सुरक्षा र खाद्य संप्रभुताको अवस्थामा पुऱ्याउन, कृषि उपजको उचित वजार मूल्य (Fair Market Price) निर्धारण गर्न, व्यावसायीकरण, यान्त्रीकरण, र औद्योगीकरणको माध्यमबाट कृषिकर्ममा युवा उद्यमी एवं व्यावसायिक तथा संस्थागत लगानीकर्ताहरुलाई आकर्षित गर्न, कृषि उपजको मूल्य स्थिरीकृत गर्न, औद्योगिक प्रशोधनको गुणस्तर कायम गर्न र कृषकलाई बजारसंग जोड्न मद्दत पुऱ्याउने देखिन्छ।

यस संस्थाले आफुले सम्पादन गर्ने कार्य (Function) निम्न बमोजिम रहेको छ।

क) खाद्यान्नहरूको भण्डारण ः

१) पूर्णतः स्वचालित वैज्ञानिक तवरबाट खाद्यान्नको सुरक्षित भण्डारण।

२) चीन तथा जर्मनीबाट आयात गरीएका अत्याधुनिक उपकरण र प्रविधिको प्रयोग।

ख) पोष्ट हार्भेष्ट सुविधाहरु ः

१) स्वचालित प्रविधिको माध्यमवाट खाद्यान्नको सफाई, केलाई गर्ने।

२) प्रयोगशालामा गुणस्तर परीक्षण गरी मानकीकरण गरिने।

३) चिलर प्रयोग गरी खाद्यान्नको तापमान नियन्त्रण गरिने।

४) यसरी प्रशोधन गरिएको अन्नले बजारमा उचित मूल्य पाउन सहज हुने।

ग) वित्तीय सुविधा ः

१) भण्डारण गरिएको अन्नहरूको धितोमा कृषक तथा व्यवसायीहरूलाई ऋण प्रवाहको लागि सहजीकरण गर्ने।

२) कम्पनीकै हातामा भएका वित्तीय संस्थाबाट उपरोक्त सुबिधा उपलब्ध गराउने।

घ) मण्डी बजार व्यवस्थापन ः

१) मण्डी परिसरमा बिक्रीका लागि आएका अन्नहरूको लिलाम वढावढको व्यवस्था गर्ने ।

२) मण्डी बजारमा कृषक, सकंलक, व्यापारी, तथा उत्पादकहरुलाई भेला गराई बजार निर्माण गर्न सहजीकरण गर्ने ।

३) खुला तथा पारदर्शी बजार व्यवस्थापन गर्ने ।

ङ) थोक परिमाणमा ढुवानी ः

१) खाद्यान्नको पौष्टिक गुणस्तर कायम राख्न अत्याधुनिक बल्कर (ट्रक) द्वारा ढुवानी गरिने ।

२) स्वचालित लोडिङ र अनलोडिङको कारणले समय र श्रोतको बचत हुन जाने ।

च) एकिकृत कृषि सुविधा ः

१) कृषकलाई आवश्यक पर्ने बिऊ बिजन, मलखाद, औषधि, उपकरण तथा अन्य आवश्यक बस्तु तथा सेवाहरु एकै ठाँउबाट सरल,सहज र सुलभ तरिकाबाट उपलब्ध गराउने ।

(११) कम्पनीको वित्तिय परिसुचक :

(रकम रु. ००० मा)

डिस्काउन्टको आधार Discount Factor (DF) १०%

क्र.स	आ.व	लगानी	राजस्व	लागत	कुल नाफा	ह्रासकट्टी व्याज तथा र परिशोधन	वार्षिक नगद प्रवाह	डिस्काउन्टको आधार [Discount Factor (DF)]	NPV at given DF	संचयी नगद प्रवाह (Cummulative CF)	संचयी डिष्काउन्टेड नगद प्रवाह (Cummulative DCF)
०	२०७६/७७	(४१८,५६३)	-	-	(६,५०३)	-	(४२५,०६६)	१.००	(४२५,०६६)	(४२५,०६६)	(४२५,०६६)
१	२०७७/७८	(२५९,९६८)	५६	(१४,०२२)	(११,९२०)	-	(२७१,८८७)	०.९१	(२४७,१७०)	(६९६,९५३)	(६७२,२३६)
२	२०७८/७९	(२७६,०७३)	१६३	(८,९१४)	(२१,२२४)	२०२	(२९७,०९५)	०.८३	(२४५,५३३)	(९९४,०४८)	(९१७,७६९)
३	२०७९/८०	(५९२,८९६)	२४९	(१७,२००)	(५९,९४३)	२,४७४	(६५०,३६५)	०.७५	(४८८,६२९)	(१,६४४,४१३)	(१,४०६,३९८)
४	२०८०/८१	(४०,०००)	९८,०५२	(१४४,०४३)	७९,९१६	१२१,१४३	१६१,०६०	०.६८	११०,००६	(१,४८३,३५३)	(१,२९६,३९२)
५	२०८१/८२	(४०,०००)	४३९,२४३	(३१९,९५६)	१२५,०१७	१६०,२८२	२४५,२९९	०.६२	१५२,३११	(१,२३८,०५४)	(१,१४४,०८१)
६	२०८२/८३		४५१,२६७	(३३५,८६८)	१२८,५०२	१५४,९९२	२८३,४९४	०.५६	१६०,०२५	(९५४,५६०)	(९८४,०५५)
७	२०८३/८४		४६८,७३८	(३४५,९३४)	१३४,८४१	१५०,३५२	२८५,१९३	०.५१	१४६,३४९	(६६९,३६७)	(८३७,७०६)
८	२०८४/८५		४८०,८९१	(३१२,९७६)	१४१,३६१	१४२,२६८	२८३,६२९	०.४७	१३२,३१५	(३८५,७३८)	(७०५,३९१)
९	२०८५/८६		४९८,४९७	(३१९,३२४)	१६३,०६८	१३३,२४४	२९६,३१२	०.४२	१२५,६६५	(८९,४२६)	(५७९,७२६)
१०	२०८६/८७			(३३१,७२१)	१८५,९७०	१२४,०३२	३१०,००२	०.३९	११९,५१९	२२०,५७७	(४६०,२०७)
११	२०८७/८८			(३३१,७२१)	२०४,५६७	१२४,०३२	३२८,५९९	०.३५	११५,१७२	५४९,१७६	(३४५,०३५)
१२	२०८८/८९			(३३१,७२१)	२२५,०२४	१२४,०३२	३४९,०५६	०.३२	१११,२२०	८९८,२३२	(२३३,८१५)
१३	२०८९/९०			(३३१,७२१.११)	२४७,५२६	१२४,०३२	३७१,५५८	०.२९	१०७,६२७	१,२६९,७९०	(१२६,१८७)
१४	२०९०/९१			(३३१,७२१.११)	२७२,२७९	१२४,०३२	३९६,३११	०.२६	१०४,३६१	१,६६६,१०१	(२१,८२६)
१५	२०९१/९२			(३३१,७२१.११)	२९९,५०७	१२४,०३२	४२३,५३९	०.२४	१०१,३९२	२,०८९,६४०	७९,५६५
१६	२०९२/९३			(३३१,७२१.११)	३२९,४५७	१२४,०३२	४५३,४८९	०.२२	९८,६९३	२,५४३,१२९	१७८,२५८
१७	२०९३/९४			(३३१,७२१.११)	३६२,४०३	१२४,०३२	४८६,४३५	०.२०	९६,२३९	३,०२९,५६४	२७४,४९७
१८	२०९४/९५			(३३१,७२१.११)	३९८,६४३	१२४,०३२	५२२,६७६	०.१८	९४,००८	३,५५२,२४०	३६८,५०४
१९	२०९५/९६			(३३१,७२१.११)	४३८,५०८	१२४,०३२	५६२,५४०	०.१६	९१,९८०	४,११४,७८०	४६०,४८४
२०	२०९६/९७			(३३१,७२१.११)	४८२,३५९	१२४,०३२	६०६,३९१	०.१५	९०,१३६	४,७२१,१७०	५५०,६२०
२१	२०९७/९८			(३३१,७२१.११)	५३०,५९४	१२४,०३२	६५४,६२७	०.१४	८८,४६०	५,३७५,७९७	६३९,०८०
२२	२०९८/९९			(३३१,७२१.११)	५८३,६५४	१२४,०३२	७०७,६८६	०.१२	८६,९३६	६,०८३,४८३	७२६,०१७
११	२०९९/२१००	Term value		(३३१,७२१.११)	६४२,०१९.३१	१२४,०३२	१,३४२,५६१	०.३५	४७०,५५९	१,५६३,१३७	१,१९६,५७६
		Internal Rate Return (IRR)						**१५.१९%**	**१,१९६,५७६**		
		Undiscounted CF payback Period	**९.२९ बर्ष**								
		Discounted Pay Back Period	**१३.६५ बर्ष**								

परियोजनासँग सम्बन्धित विवरण तथा अनुपातहरु :
परियोजनाको साधारण लगानी फिर्ता हुने अवधि :**९.२९ बर्ष**
परियोजनाको डिस्काउण्टमा लगानी फिर्ता हुने अवधि :**१३.६५ बर्ष**
Net Present Value (NPV), Internal Rate of Return (IRR) साधारण लगानी फिर्ता हुने अवधि तरिका :
Net Present Value (NPV): **१,१९६,५७६**
Internal Rate of Return (IRR): **१५.१९ %**
NPV तथा IRR गणना गर्दा Cash Flow Basis विधि अनुरुप गणना गरिएको छ।
डिस्काउन्ट आधार गणना विधि :
कम्पनीले ९४ करोड ऋण रकममा हाल भुक्तान गरी रहेको व्याज दर १२.०९ प्रतिशतमा नेपाल सरकार बाट रु. २० करोड ऋण रकममा प्राप्त गरिरहेको व्याज अनुदान वापत ९.८ प्रतिशत (प्रिमियम वाहेक) समायोजन गरी डिस्काउन्ट आधार १० प्रतिशत गणना गरिएको छ।

१२) संगठित संस्थाले आफ्नो उद्देश्य अनुरुपको काम कार्यवाही अगाडी बढाउने सन्दर्भमा नियमनकारी निकायहरुबाट हालसम्म प्राप्त गरेको स्वीकृती, अनुमति तथा इजाजतपत्रको बहाल रहने अवधि निम्नानुसार रहेको छ :

सि.नं.	स्वीकृती/अनुमति/इजाजत दिने/प्रदान गर्ने निकाय/संस्था	स्वीकृती/अनुमति/इजाजतको संक्षिप्त विषय वस्तु	इजाजत प्राप्त मिति (वि.सं.)	स्वीकृती/अनुमति/इजाजत वहाल रहने अवधि
१	कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालय	नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी प्राइभेट लिमिटेड	२०७४/०२/२९	-
२	कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालय	नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी लिमिटेड	२०७५/०५/०६	-
३	आन्तरिक राजस्व विभाग	आयकर र मु.अ. कर	२०७४/०३/०८	हरेक आ.व आषढ
४	उद्योग विभाग	नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी लिमिटेड, मुख्य शाखा	२०७५/०७/११	-
४	उद्योग विभाग	नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी लिमिटेड, शाखा युनिट-१	२०७५/०७/११	-
५	उद्योग विभाग	नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी लिमिटेड, शाखा युनिट-२	२०७५/०७/११	-
६	उद्योग विभाग	म्याद थप नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी लिमिटेड, शाखा युनिट-२ (पर्सा)	२०७९/०३/०३	-
७	उद्योग विभाग	म्याद थप नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी लिमिटेड, मुख्य शाखा	२०७९/०३/०३	-
८	उद्योग विभाग	म्याद थप वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी लिमिटेड, शाखा युनिट-१ (कपिलबस्तु)	२०७९/०३/०३	-
९	उद्योग विभाग	पूँजी तथा क्षमता वृद्धि एंव उद्योग स्थानान्तरण, शाखा युनिट-१ (कपिलबस्तु)	२०७९/१२/२४	-
१०	उद्योग विभाग	पूँजी तथा क्षमता वृद्धि,शाखा युनिट-२ (पर्सा)	२०७९/१२/२२	-
११	उद्योग विभाग	पूँजी तथा क्षमता वृद्धि, मुख्य शाखा (सुनसरी)	२०७९/१२/२२	-

संगठित संस्थाको प्रबन्धपत्र तथा नियमावलीमा हालसम्म भएको संशोधन, सम्बन्धित दफा, संशोधनको विषय, संशोधन स्वीकृत भएको संचालक समितिको निर्णय नम्बर र मिति, संशोधन स्वीकृत गर्ने साधरण सभाको मिति र उक्त संशोधन नियमन निकाय वा कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयमा अभिलेख भएको मिति निम्न बमोजिम रहेको छ :

प्रवन्धपत्रतर्फ :

संशोधित दफा	संशोधित विषय	संशोधन भएको सञ्चालक समितिको निर्णय नम्बर र मिति	संशोधन स्वीकृत गर्ने साधारण सभा/विशेष साधारण सभा भएको मिति	संशोधित विषय नियमन निकाय वा कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयमा अभिलेख भएको मिति
दफा ६ (क), (ख) र (घ) तथा दफा ७ को (क), (ख) र (ग)	कम्पनीको अधिकृत पुँजी र जारी पुँजीमा संशोधन गरिएको र शेयरलगत र अध्यावधिक अभिलेख गरिएको।	मिति २०७७/०९/१७ मा बसेको सञ्चालक समितिको २३ औ बैठकको निर्णय नम्बर १ अनुसार दोस्रो बार्षिक साधारण सभामा स्वीकृतीका लागि पेश गर्ने निर्णय गरेको।	संशोधन भएको प्रवन्धपत्र स्वीकृत मिति २०७७/१०/१६ को दोश्रो बार्षिक साधारण सभा पारित।	कम्पनी रजिष्ट्रार कार्यालयले मिति २०७७/११/२५ मा अभिलेख भएको छ।

संशोधित दफा	संशोधित विषय	संशोधन भएको सञ्चालक समितिको निर्णय नम्बर र मिति	संशोधन स्वीकृत गर्ने साधारण सभा/विशेष साधारण सभा भएको मिति	संशोधित विषय नियमन निकाय वा कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयमा अभिलेख भएको मिति
दफा ६ (क), (ख) र (घ)	कम्पनीको अधिकृत पुँजी र जारी पुँजी मा संशोधन गरिएका	मिति २०७८/०८/०८ मा बसेको सञ्चालक समितिको २९ औ बैठकको निर्णय नम्बर ४ अनुसार तेस्रो साधारण सभामा स्वीकृतीका लागि पेश गर्ने निर्णय गरेको।	संशोधन भएको प्रवन्धपत्र स्वीकृत मिति २०७८/९/१ को तेश्रो साधारण सभामा पारित।	कम्पनी रजिष्ट्रार कार्यालयले मिति २०७८/१०/१४मा संसोधन र अभिलेख भएको छ।
दफा ६ को (ग) र (घ) र दफा ९ मा संशोधन	कम्पनीको चुक्ता पुजीमा भएको संशोधन र नगद बाहेकमा शेयर रकम भुक्तानी लिने प्रावधान थप भएको	मिति २०७९/०६/२६ मा बसेको सञ्चालक समितिको ४० औ बैठकको निर्णय नम्बर २ अनुसार चौथो साधारण सभामा स्वीकृतीका लागि पेश गर्ने निर्णय गरेको।	संशोधन भएको प्रवन्धपत्र स्वीकृत मिति २०७९/०७/२० को चौथो साधारण सभामा पारित।	कम्पनी रजिष्ट्रार कार्यालयले मिति २०७८/१०/१४मा संसोधन र अभिलेख भएको छ।

नियमावलीतर्फ :

संशोधित दफा	संशोधित विषय	संशोधन भएको सञ्चालक समितिको निर्णय नम्बर र मिति	संशोधन स्वीकृत गर्ने साधारण सभा/विशेष साधारण सभा भएको मिति	संशोधित विषय नियमन निकाय वा कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयमा अभिलेख भएको मिति
दफा २७ को (२)	नियम २७ मा अध्यावधिक गरिएको	मिति २०७८/०८/०८ मा बसेको सञ्चालक समितिको २९ औ बैठकको निर्णय नम्बर ४ अनुसार तेस्रो साधारण सभामा स्वीकृतीका लागि पेश गर्ने निर्णय गरेको।	संशोधन भएको प्रवन्धपत्र स्वीकृत मिति २०७८/९/१ को तेश्रो साधारण सभामा पारित।	कम्पनी रजिष्ट्रार कार्यालयले मिति २०७८/१०/१४ मा संसोधन र अभिलेख भएको छ।
नियम २७ को (२) मा संशोधन	नगद बाहेकमा शेयर रकम भुक्तानी लिने प्रावधान थप भएको	मिति २०७९/०६/२६ मा बसेको सञ्चालक समितिको ४० औ बैठकको निर्णय नम्बर २ अनुसार चौथो साधारण सभामा स्वीकृतीका लागि पेश गर्ने निर्णय गरेको।	संशोधन भएको प्रवन्धपत्र स्वीकृत मिति २०७९/०७/२० को चौथो साधारण सभामा पारित।	कम्पनी रजिष्ट्रार कार्यालयले मिति २०७८/१०/१४ मा संसोधन र अभिलेख भएको छ।

कम्पनीको प्रबन्धपत्रको दफा (४) को उपदफा (१) अनुसार कम्पनीको मुख्य उद्देश्यहरु देहाय बमोजिम रहेकाछन्:

क) यस कम्पनीद्वारा भण्डारण गृह निर्माण गरी सञ्चालन गरिनेछ।

ख) भण्डारण गृहमा कृषिजन्य उत्पादनहरु सुरक्षित तबरबाट भण्डारण तथा शित भण्डारण गर्ने गराइनेछ।

ग) भण्डारण गृहमा भण्डारण गरिएका तथा भण्डारण गृह परिसरमा बिक्रिका लागि आएका कृषि उत्पादनहरु लिलाम बढाबढको व्यवस्था अनुसार खरिद बिक्रि गर्न गराउन आवश्यक प्रबन्ध गरिनेछ।

घ) उच्च प्रविधिको प्रयोग गरी कृषि उत्पादनहरुलाई प्रशोधन (सफा गर्ने/केलाउने सुकउने तथा अन्य आवश्यक कार्य) गर्ने गराइनेछ।

ङ) कृषि उत्पादनहरु बिभिन्न स्थानहरुमा पुऱ्याउनको लागि माग भए अनुसार ढुवानीको व्यवस्था गर्ने गराइनेछ।

च) भण्डारण गरिएका बस्तुहरुको धितोमा कृषक/व्यवसायिक ऋण प्रवाहमा सहजिकरण हुने गरी आवश्यक सूचना तथा कागजातहरु उपलब्ध गर्ने गराईनेछ।

छ) आधुनिक र उन्नत कृषि प्रविधिको लागि किसानहरुलाई आवश्यक पर्ने प्राविधिक शिक्षा, शिप तालिम, परामर्शको लागि पहल गर्ने गराइनेछ।

ज) कृषकहरुलाई आवश्यक पर्ने बिउ बिजन, मलखाद, औषधि, कृषि उपकरण लगायतका अन्य आवश्यक वस्तु तथा सेवाहरु एकै ठाउँबाट सरल, सहज र सुलभ तरीकाबाट उपलब्ध गराउन भण्डारण गृह परिसरमा उचित प्रबन्ध गर्ने गराइनेछ।

च) संगठित संस्थाको कुनै सहायक कम्पनी भएमा सो सहायक कम्पनीको नाम, इतिहास र त्यसका मुख्य उद्देश्यहरुका साथै त्यसमा भएको लगानीको अंश (प्रतिशतमा) : यस कम्पनीको कुनै सहायक कम्पनी नरहेको ।

छ) देहायका कुराहरु समेत उल्लेख गर्नु पर्ने (लागु हुने हदसम्म) :

१) **संगठित संस्थाले उत्पादन गर्ने वस्तु वा प्रदान गर्ने सेवाहरु :** संगठित संस्थाले खाद्यान्न व्यापार व्यवसायमा भण्डारण, लिलाम बढाबढको सुबिधा, बल्क ढुवानी, वेयरहाउस फाइनान्सिङ्गमा कोलेट्रल व्यवस्थापन सम्बन्धि कार्य, परिमाण तथा गुणस्तरको ग्यारेन्टी, जोखिमको बिमा र बैंक वित्तीय लगायतका विशिष्टीकृत सेवाहरु प्रदान गर्ने छ ।

२) **प्रयोग भएको वा गरिने प्रविधि :** साइलोमा वैज्ञानिक प्रविधिबाट भण्डारण, अन्न सफाई गर्ने, सर्टिङ्ग गर्ने तथा तापक्रम र आर्द्रता नियन्त्रण गर्ने विषेश खालको उपकरण प्रयोगमा ल्याइएको छ ।

३) **कुनै ब्रान्ड नेम, प्रतिलिपि अधिकार, ट्रेडमार्क, इजाजतपत्र, प्राविधिक सहयोग सम्झौता र संगठित संस्थासँग सम्बन्धित बौद्धिक सम्पत्ति हक अधिकार :** सो नभएको ।

४) **संगठित संस्थाले ओगटेको बजार क्षेत्र :** हाल प्रदेश नम्बर १, मधेश प्रदेश र लुम्बिनी प्रदेशका बजारहरु ओगटेका क्षेत्र हुन । उल्लेखित स्थानहरुका अतिरिक्त देशका अन्य क्षेत्रहरुमा समेत नियमनकारी निकायको स्वीकृतीमा बजार विस्तारको तयारी गरिएको छ। हालको बजार र माग निम्नानुसार छ।

उद्योग रहेको स्थान	उद्योगले सेवा प्रदान गर्ने जिल्ला संख्या	मकै क्षेत्रफल (हेक्टर)	मकै उत्पादन (मे.टन)	मकै (मे.टन / हेक्टर)	गहुं क्षेत्रफल (हेक्टर)	गहुं उत्पादन (मे.टन)	गहुं (मे.टन / हेक्टर)
मुख्य शाखा, सुनसरी	६	९६,८२५	३५३,३०३	३.६५	६०,८२३	१९७,०३१	३.२४
शाखा उद्योग २, पर्सा	८	९५,२४५	३३७,०४५	३.५४	१६५,५३२	५६९,९६०	३.४४
शाखा उद्योग १, कपिलबस्तु	७	६३,४४७	२०६,२२५	३.२५	१२७,३४३	४४२,७७८	३.४८
जम्मा		**२५५,५१७**	**८९६,५७३**	**३.५१**	**३५३,६९८**	**१,२०९,७६९**	**३.४२**

स्रोत : नेपाल सरकार ,कृषि तथा पशुपक्षी विकाश मन्त्रालय अन्त्रगतको योजना तथा विकाश सहायता समन्वय महासाखा, विभागले प्रकाशन गरेको नेपाली कृषिको तथ्याङ्क, तथ्याङ्क विवरण आर्थिक वर्ष २०७८/७९ अनुसार ।

५) **नयाँ उत्पादन तथा सेवा सम्बन्धी योजना:** कम्पनीले हाललाई मकै, गहु र भटमासको मात्रै भण्डारण गर्न सक्ने प्रविधि भित्राएको र आगामी दिनमा धान लगायतका अन्य अन्न तथा स्थानिय स्तरमा उत्पादन हुने कृषियोग्य बस्तुको भण्डारण गर्न सक्ने प्रविधि विस्तार गर्ने योजना रहेको छ । साथै अन्य प्रदेशमा समेत उपलब्ध खाधान्न भण्डारण गर्न उपयुक्त प्रविधि सहितको शाखा विस्तार गर्ने योजना रहेको छ ।

६) **उत्पादन तथा सेवाको प्रमुख बजार र त्यसको माग र बिक्री वितरणको तरिका :**

यस कम्पनीको प्रमुख बजार क्षेत्र सुनसरी जिल्लाको गढी गाउँपालिका स्थित छप्की बजार, पर्सा जिल्लाको पर्सागढी नगरपालिका स्थित बिरुवागुठी बजार र कपिलबस्तु जिल्लाको शिवराज नगरपालिका स्थित चन्द्रौटा बजारक्षेत्र रहेको छ । यस कम्पनीमा भण्डारण गरिएका अन्नहरु दाना उत्पादन तथा खाद्य प्रशोधन उद्योग सञ्चालनका लागि चाहिने कच्चा पदार्थ तथा अप्रशोधित अन्न घरायसी तथा बिउबिजनमा प्रयोग हुने । नेपालको अन्न उत्पादन क्षमता १,०७,७२,४९८* मेट्रिक टन क्षमता रहेकोमा यस कम्पनीले गर्ने भण्डारण ५५,००० मेट्रिक टन मात्रै रहेको ।

* स्रोत : नेपाल सरकार ,कृषि तथा पशुपक्षी विकाश मन्त्रालय अन्त्रगतको योजना तथा विकाश सहायता समन्वय महासाखा, विभागले प्रकाशन गरेको नेपाली कृषिको तथ्याङ्क, तथ्याङ्क विवरण आर्थिक वर्ष २०७८/७९ तालिका नं. १.३ अनुसार ।

किसानले मौसमी उत्पादन गरेका कृषिजन्य उत्पादनहरुले उचित मूल्य प्राप्त गर्ने उद्देश्यले त्यस्ता अन्नहरुलाई उचित मूल्य प्राप्त गर्ने समायवधि सम्म भण्डारण गर्ने, किसानको चाहना बमोजिम उचित ठानेको समयमा अनलाईन तथा फिजिकल माध्यमबाट लिलाम बढाबढ गराउने, कृषियोग्य बस्तुको नमुना एकिकृत बजार व्यवस्थापन गर्ने, वेयरहाउस रिसिप्टको सुरक्षणमा सर्वसुलभ ऋणको लागि कोलेट्रल व्यवस्थापन गर्ने लगायतका कार्यहरु ।

७) **उत्पादन/संचालन क्षमता र सो को उपभोग स्थिति :** यस कम्पनीको भण्डारण क्षमता ५५,००० मेट्रिक टन, २१ टनको बल्कर (९ वटा) र अक्सन सुबिधा कम्पनीले स्थापनाकाल देखि नै बजारमा प्रदान गर्ने उद्देश्य रहेकोमा मुख्य शाखाबाट सेवा प्रदान गरिरहेको छ ।
मुख्य शाखा तथा शाखा युनिटको भण्डारण क्षमता निम्न बमोजिम रहेको छ :

सि.नं.	इकाइ उद्योग	ठेगाना	वेयरहाउजिङ्ग क्षमता
१	मुख्य शाखा	सुनसरी जिल्ला, गढी गाँउपालिका वडा नं.२	१५,००० मे.ट.
२	शाखा युनिट-१	कपिलबस्तु जिल्ला, शिवराज नगरपालिका वडा नं.४, वीरपुरमा	१५,००० मे.ट.
३	शाखा युनिट-२	पर्सा जिल्ला, पर्सागढी नगरपालिका वडा नं.१ बिरुवागुठी	२५,००० मे.ट.
जम्मा			**५५,००० मे.ट.**

८) **कच्चा पदार्थको श्रोत, किसिम र उपलब्धता :** संगठित संस्थाले खाद्यान्न भण्डारण, लिलामी, बल्क ढुवानी, गोदाम वित्तपोषण, परिमाण तथा गुणस्तरको ग्यारेन्टी, जोखिमको बिमा र बैंक वित्तीय लगायतका विशिष्टीकृत सेवाहरु प्रदान गर्ने सेवामुलक उद्योग हो, त्यसैले यस उद्योगको मुख्य कच्चा पदार्थ भनेको किसानले उत्पादन गरेको तथा व्यापारी, मिलर एवंम दाना उत्पादक र खाद्य प्रशोधन मुलक उद्योगहरुले स्वदेश र वैदेशिकखरिद गरी भण्डारण गर्न ल्याउने विभिन्न किसिमका कृषि उपजहरु प्रशस्त मात्रामा उपलब्ध हुनेछ।

९) **गुण नियन्त्रणको लागि गरिएको व्यवस्था :** यस कम्पनीले गुण नियन्त्रणको लागि कृषि खाद्यान्नहरु भण्डारण गर्ने अत्याधुनिक साइलो भण्डारण प्रविधि तथा तापक्रम र आर्द्रता नियन्त्रण गर्ने विशेष खालको चिलर उपकरण प्रयोगमा ल्याइएको र विश्वस्तरीय ल्यावको प्रयोग गरिने छ।

१०) **अनुसन्धान तथा विकास :** कम्पनीले आगामी दिनका चुनौतीहरु एवं बजार प्रतिस्पर्धालाई आत्मसात गर्दै हाल प्रदान गरिएको सेवाहरुको बजार अध्ययन गर्दै समय सापेक्ष आवश्यक परिमार्जन गर्ने तथा नयाँ सेवाहरुको उपयुक्तता बमोजिम बजार निर्माण गर्दै जानेछ।

११) **विगत १२ महिनाको अवधिमा संस्थाको संचालनमा असर पर्ने गरी भएको वाधा, व्यवधान :** सो नभएको।

१२) **मजदुर संगठनसँगको सम्बन्ध र विगतमा कुनै औद्योगिक विवाद भएको भए, सो सम्बन्धी विवरण :** सो नभएको।

१३) **बजार, प्रतिस्पर्धा र अन्य समान उद्योगहरु बीच संगठित संस्थाको स्थिति :** यस प्रकारको व्यवसायमा कम्पनी पहिलो रहेकोले First mover advantage रहेको।

१४) **प्रमुख ग्राहकहरुको विवरण (जस्तै-संस्थाको कूल वार्षिक कारोबारमा १०% वा सो भन्दा बढीले योगदान गर्ने वा व्यवसायको लागि संगठित संस्था कुनै प्रमुख ग्राहकसँग निर्भर छ भने तत्सम्बन्धी विवरणः** सो नभएको।

१५) **प्रमुख सप्लायर्सहरुको विवरण (जस्तैः संस्थाको कूल कारोबारमा १०% वा सो भन्दा बढीले योगदान गर्ने सप्लायर्स वा व्यवसायको लागि संगठित संस्था कुनै प्रमुख सप्लायर्ससँग निर्भर छ भने तत्सम्बन्धी विवरण)** : सो नभएको।

ग.३.ख. सम्पत्तिको विवरण :

क) संगठित संस्थाको उपकरण (प्लान्ट) तथा अन्य सम्पत्ति रहेको स्थान र उपकरण तथा सम्पत्तिको अवस्थाः

संगठित संस्थाको उपकरण (प्लान्ट) तथा अन्य सम्पत्ति रहेको स्थान र उपकरण तथा सम्पत्तिको अवस्था चालु अवस्थामा रहेका छन।

सम्पत्ति प्लान्ट र उपकरण (क)

क्र.सं.	विवरण	खुद सम्पति रकम आ.व.२०७८/७९	सम्पत्ति रहेको स्थान	सम्पत्तिको अवस्था
क	**सम्पत्ति प्लान्ट र उपकरण**			
	जग्गा	२०६,७३२,९५५	उद्योग रहेको क्षेत्र	चालु अवस्थामा
	भूमि विकास	९,४७६,०६०	उद्योग रहेको क्षेत्र	
	फर्निचर, फिक्स्चर्स र कार्यालय उपकरण	३,६५८,३२१	उद्योग रहेको क्षेत्र	
	सवारी साधन	१०,४१८,१४३	कार्यालयहरु	
	लिजहोल्ड सुधार सम्पत्ति	२३१,८७८	उद्योग रहेको क्षेत्र तथा शाखा कार्यालयहरु	
	ल्याब उपकरण	६५४,७८०		
	अन्य सम्पत्ति	१,०१२,४५५		
	जम्मा (क)	**२३२,१८४,५९१**		

क्र.सं.	विवरण	खुद सम्पत्ति रकम आ.व.२०७८/७९	सम्पत्ति रहेको स्थान	सम्पत्तिको अवस्था
ख	**पूँजीगत कार्य प्रगतिमा**			
	प्लान्ट, तथा उपकरणहरु कार्य प्रगतिमा	५५३,०२७,५८३	उद्योग रहेको क्षेत्र	चालु अवस्थामा
	सिभिल निर्माण संरचना पूँजीगत कार्य प्रगतिमा	१३७,०२६,८०३		
	अन्य सम्पत्ति पूँजीगत कार्य प्रगतिमा	५,७८२,६६३		
	जम्मा (ख)	**६९५,८३७,०४९**		
	जम्मा (क+ख)	**९२८,०२१,६४०**		

अमूर्त सम्पत्ति (ख)

क्र.म	विवरण	खुद सम्पत्ति रकम आ.व.२०७८/७९	सम्पत्ति रहेको स्थान	सम्पत्तिको अवस्था
१	सफ्टवेयर र इजाजतपत्र प्राप्त	२,१२६,६४६	कार्यालयहरु	चालु अवस्थामा
२	सफ्टवेयर र इजाजतपत्र प्राप्त पूँजीगत निर्माणकार्य प्रगतिमा	६,३६७,७४८	कार्यालयहरु	
	जम्मा	**८,४९४,३९४**		

ख) **बूँदा (क) मा उल्लेखित सम्पत्ति संगठित संस्थाको आफ्नै सम्पत्ति हो या लिजमा लिएको, लिजमा लिएको भए लिजको अवधि मिति समेत उल्लेख गर्नुपर्ने :** नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी लिमिटेड को संरचना तथा उद्योग संचालनका लागि खरिद कम्पनीको जग्गाहरुको विवरण :

क्र.म	विवरण	कित्ता नं.	क्षेत्रफल (वर्ग मिटर)	जग्गाधनी
१	जग्गा सुनसरी, औरावनी	३९५	४७१५.५६	नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी लिमिटेड
२	जग्गा सुनसरी, औरावनी	५५७	१६९३.२०	
३	जग्गा सुनसरी, औरावनी	६४९	१५०६.९५	
		६५१	९६५.१२	
४	जग्गा सुनसरी, औरावनी	५९२	१०१.५९	
		५९३	२५०५.९३	
		५९७	११८.५२	
		५९८	२०६१.८४	
		६२५	४२३.३०	
		६२७	२८६९.९	
५	जग्गा सुनसरी, औरावनी	६४१	२४९७.४७	
		६३९	१२२७.५७	
६	जग्गा सुनसरी, औरावनी	६२९	२४५५.१४	
		६३१	१८११.७२	
		६३३	१७४३.९९	
		५४७	६७७.२८	
		५५०	२१४१.८९	
		५४९	२२०१.१६	
७	जग्गा पर्सा ,विरुवागुठी	१५९०	४४०२.१९	
८	जग्गा पर्सा ,विरुवागुठी	१५८८	१०१५.८९	
९	जग्गा पर्सा ,विरुवागुठी	१५६६	१६९३.१५	
		१५५४	१३५४.५२	
१०	जग्गा पर्सा ,विरुवागुठी	७१२	२३७०.४१	
११	जग्गा पर्सा ,विरुवागुठी	१११४	२७०९.०४	

क्र.म	विवरण	कित्ता नं.	क्षेत्रफल (वर्ग मिटर)	जग्गाधनी
१२	जग्गा पर्सा ,विरुवागुठी	१११३	२७०९.०४	नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी लिमिटेड
१३	जग्गा पर्सा ,विरुवागुठी	९७९	१३५४.५२	
		८०७	३३८६.३०	
१४	जग्गा पर्सा ,विरुवागुठी	८०९	३३८६.३०	
		८०८	४२३२.८६	
१५	जग्गा कपिलवस्तु, विरपुर	१०२६	४७४०.८२	
		१०७४	१५२३.८२	
		१०२५	२७०९.०४	
		१११६	३५५५.६०	
		१११४	६७७.२८	
		१११८	६७७.२८	
		८००	१५२३.८८	
		१०८३	५०७.९६	
		१११७	६७७.२८	
		१११५	१३५४.५६	
१६	जग्गा कपिलवस्तु, विरपुर	१०२४	६०९५.५१	
१७	जग्गा कपिलवस्तु, विरपुर	१०८७	३३८६.४०	
१८	जग्गा कपिलवस्तु, विरपुर	१०४५	५४१.८२	

(ग) यदि सम्पत्ति संगठित संस्थाको स्वामित्वमा रहेको भएमा उक्त सम्पत्ति माथि कुनै लियन वा मोर्टगेज भए सो सम्बन्धी विवरणः एभरेष्ट बैंक लि, ग्लोबल आइएमई बैंक लि(साविक बैंक अफ काठमाडौं लि), नेपाल एसबीआई बैंक लि, हिमालयन बैंक लि र कृषि विकास बैंक लि.मा मोर्टगेज गरिएको छ।।

(घ) विवरणपत्र बोर्डमा पेश गरिएको मितिमा संगठित संस्थाको सम्पत्तिको कितावी मूल्य र बजार मूल्य बीच फरक भएमा सो को विवरण : कम्पनीको सम्पत्तिहरुको मूल्य परल मोलमा नै राखिएकाले पुर्नमूल्याङ्कन गरिएको छैन।

(ङ) सम्पत्तिको मूल्यांकन गरिएको तरीका सम्बन्धी विवरणः कम्पनीको सम्पूर्ण सम्पत्तिहरु ऐतिहासिक लागत मुल्यमा ह्रासकट्टि योग्य सम्पतिमा ह्रासकट्टि गरी मुल्यांकन गरिएको छ।

ग.३.ग. भावी योजना तथा रणनीतिः

(क) व्यवसाय/सेवाको बृद्धिका लागि संस्थाको भावी योजना र त्यस्तो योजनाको प्राप्तिका लागि चालिने समयवद्ध रणनीतीः

१. आगामी ५ बर्ष भित्रमा संभाव्य परियोजना क्षेत्रहरु देशको विभिन्न ठाँउहरु पहिचान गर्ने साथै कम्पनीको प्रबन्धपत्रको दफा ४ मा उल्लेख भए बमोजिमका उद्देश्यहरु प्रप्तीमा लागि व्यवसायिकरुपमा कृषिजन्य उत्पादनहरु सुरक्षित तबरबाट भण्डारण गर्न वेयरहाउजिङ्गमा लगानी गर्ने।

२. बैंक तथा वित्तिय संस्थाको बाँकी ऋण प्रक्षेपित समय अवधि भित्र भुक्तानी गर्ने रणनिति लिइएको छ।

३. कृषि व्यवसायसँग सम्बन्धित सबै दायराहरूमा कारोबार गर्ने देशको एक अग्रणी भण्डारण कम्पनीको रूपमा स्थापना गर्नुरहेको छ।

४. कृषकहरूलाई आफ्नो उत्पादनहरुबाट उचित लाभ दिलाउन उत्पादनहरू ठीकसँग भण्डारण गर्ने र लिलाम व्यवस्थापन मार्फत बजार व्यवस्थापन गर्ने।

५. अन्न उपजहरु उचित मुल्यमा नबेच्दा सम्म किसानलाई आवश्यक पर्ने पुँजी वेयरहाउस रिसिप्ट फाइनान्सिङ्ग मार्फत निर्माण गर्न सहयोग गर्ने अग्रणी संस्था बन्ने।

६. वेयरहाउजिङ्ग कम्पनीका सबै सरोकारवालाहरूलाई अत्याधुनिक सेवाहरू प्रदान गर्ने।

(ख) प्रतिस्पर्धा, विद्यमान आर्थिक स्थिति र समान किसिमको उद्योगको स्थितिको आधारमा संगठित संस्थाको ब्यबसायको भविष्यः

अन्न भण्डारण व्यवसायमा साइलो प्रविधिबाट सर्वसाधारण (Public) प्रयोजनको लागि व्यापार व्यवासाय गर्ने यो पहिलो कम्पनी हो । त्यसैले प्रतिस्पर्धा नरहेको यस क्षेत्रमा हाल सम्म नेपालमा कुनै स्थापित गुणस्तर र मापदण्ड कायम भएको छैन । यसर्थ कम्पनीले भारतमा विगत लामो समयदेखि यस प्रकृतिको व्यवसाय सञ्चालन गरी अनुभवसिद्ध संस्था नेशनल कमोडिटी म्यानेजमेन्ट सर्भिसेज लिमिटेड संग सन् २०१९ सालमा नेपालमा परियोजना भएको इन्भेष्टमेन्ट समिटमा MOU गरी सो लिमिटेडबाट यस कम्पनीले प्राविधिक परामर्श प्राप्त गरिरहेको छ ।

कम्पनीको कुल परियोजना लागत

(रु. दश लाखमा)

क्र.म	कुल परियोजना लागत	कर्पोरेट कार्यालय	सुनसरी	कपिलवस्तु	पर्सा	कुल अनुमानित लागत
१	भूमि र भूमि विकास	-	६२.७५	७८.८१	९०.७०	२३२.२६
२	भवन र सिभिल निर्माण कार्य	-	१११.४९	१५७.९०	९१.४०	३६०.८०
३	प्लान्ट र मेशिनरी	-	२०१.६२	२३४.८३	२४७.९३	६८४.१८
४	फर्निचर र कार्यालय उपकरणहरू	२	३.००	३.००	३.००	११.००
५	सवारी साधनहरु	५	४१.००	४१.००	४१.००	१२८.००
६	सफ्टवेयर विकास खर्च	१.५	५.५	५.५	५.४८	१७.९४
७	ब्याज र विकास अवधिको सञ्चालन लागत	-	६४.२४	६४.२५	६४.२५	१९२.७४
८	बृक्षारोपण मार्फत परियोजना सौन्दर्यीकरण लागत	-	०.२	०.२	०.२	०.६
जम्मा		**८.५**	**४८९.७८**	**५८५.४६**	**५४३.६५**	**१,६२७.५०**
हालसम्म भएको वास्तविक लागत		**९.४०**	**४८७.११**	**३६६.७९**	**४८०.७५**	**१,३४४.०५**
% completion (प्रतिशत सम्पन्न)		१००	१००	६३	८९	८३
लगानी व्यवस्थापन						
ऋण लगानी						९४०
संस्थापक शेयर						५५०
सर्बसाधरण शेयर						१३७.५०
जम्मा लगानी व्यवस्थापन						**१,६२७.५०**
ऋणःशेयर (७०:३०)						५७.७५:४२.२४

ग.३.घ. संचालक समितिको संरचना र प्रतिनिधित्व सम्बन्धी व्यवस्थाः

यस कम्पनीको नियमावलीमा भएको व्यवस्था अनुसार स्वतन्त्र सहित ७ (सात) जनाको संचालक समिति गठन गरिने छ ।

१) शेयरधनीहरुको प्रतिनिधित्व गर्ने संचालकहरु	५(पाँच) जना
२) महिला संचालक	१ (एक) जना
३) स्वतन्त्र संचालक	१ (एक) जना
जम्मा	**७ (सात) जना**

(नोटः हाल यस कम्पनीमा संस्थापक समूहका शेयरधनीहरुबाट ४ जना संचालक रहेका छन् । प्राथमिक सार्वजनिक निष्काशन पश्चात् आगामी वार्षिक साधारण सभाबाट नियमावलीको नियम २७ (२) मा भएको व्यवस्था अनुसार सर्वसाधारण समूहबाट १ जना संचालक समितिको सदस्य तथा १ जना महिला सदस्य निर्वाचित गरिनेछ ।)

संचालकहरुको कार्यकाल ४ (चार) वर्षको हुनेछ ।

यस कम्पनीको नियमावलीको नियम २८ मा व्यवस्था भए अनुसार कम्पनीको सञ्चालक पदमा नियुक्त हुनको लागि कुनैपनि शेयरधनीले आफ्नो नाममा १०० (एक सय) कित्ता शेयर लिएको हुनुपर्नेछ । तर स्वतन्त्र सञ्चालक र संगठित संस्थाको प्रतिनिधित्व गर्ने संचालकको हकमा यो व्यवस्था लागु हुनेछैन ।

ग.४. पुँजी संरचना सम्बन्धी जानकारी :

(क) अधिकृत, जारी तथा चुक्ता पूँजी र संस्थाको स्थापना पश्चात् सो मा परिवर्तन भएको भए तत्ससम्बन्धी विवरणः

(१) अधिकृत पूँजी (Authorised Capital): कम्पनीको अधिकृत पूँजी रु.७०,००,००,०००/- (अक्षरेपी सत्तरी करोड मात्र) हुनेछ। सो पूँजीलाई प्रति शेयर रु. १००/- अंकित दरका ७०,००,००० (सत्तरी लाख) कित्ता साधारण शेयरमा विभाजन गरिएको छ।

(२) जारी पूँजी (Issued Capital): कम्पनीको जारी गर्ने शेयर पूँजी रु.६८,७५,००,०००/- (अक्षरेपी अड्सठ्ठी करोड पचहत्तर लाख मात्र) हुने छ। सो पूँजीलाई रु.१००/– (अक्षरेपी एक सय) प्रति कित्ताका दरले ६८,७५,००० (अड्सठ्ठी लाख पचहत्तर हजार) कित्ता साधारण शेयरमा विभाजन गरिएको छ।

(३) चुक्ता पूँजी (Paid up Capital): कम्पनीको चुक्ता पूँजी ५५,००,००,०००/- (अक्षरेपी पचपन्न करोड मात्र) रहेको छ। उक्त पूँजीलाई रु.१००/– (अक्षरेपी एक सय) प्रति कित्ताका दरले ५५,००,००० (पचपन्न लाख) कित्ता साधारण शेयरमा बिभाजन गरिएको छ। सर्वसाधारणका निमित्त थप छुट्राएको रु. १३,७५,००,०००/- (अक्षरेपी तेह्र करोड पचहत्तर लाख मात्र) रकम बराबरको रु.१००/– (अक्षरेपी एक सय) अंकित दरको १३,७५,००० कित्ता साधारण शेयर निष्काशन गरी बाँडफाँड गरे पश्चात् कम्पनीको चुक्ता पूँजी रु. ६८,७५,००,०००/- (अक्षरेपी अड्सठ्ठी करोड पचहत्तर लाख मात्र) हुनेछ। संस्थाको स्थापना पश्चात् अधिकृत, जारी तथा चुँक्ता पूँजी मा परिवर्तन सम्बन्धी विवरण :

सि.न.	आर्थिक वर्ष	अधिकृत पूँजी (रु.)	जारी पूँजी (रु.)	चुक्ता पूँजी
१	२०७५/२०७६	रु.२०,००,००,००० /-	रु.२०,००,००,०००/-	रु.१,००,००,०००/-
२	२०७६/२०७७	रु.२०,००,००,००० /-	रु.२०,००,००,०००/-	रु.१,००,००,०००/-
३	२०७७/२०७८	रु.६०,००,००,००० /-	रु.५०,००,००,००० /-	रु.८,७५,००,०००/-
४	२०७८/२०७९	रु.७०,००,००,००० /-	रु.६८,७५,००,०००/-	रु.२३,३७,००,०००/-
५	२०७९/२०८०*	रु.७०,००,००,००० /-	रु.६८,७५,००,०००/-	रु.५५,००,००,०००/-

* मिति २०७९/०८/२३ मा कम्पनी रजिस्ट्रारको कार्यालयबाट प्रबन्धपत्र तथा नियमावलीमा भएको संशोधन अभिलेख भएको।

(ख) निष्काशनपछिको चुक्ता पूँजी (समूहकृत गरिएको अवस्थामा सोहि अनुरुप) :

सर्वसाधारणलाई शेयर निष्काशन गरी बाँडफाँड गरे पश्चात् हुने कम्पनीको चुँक्ता पूँजीको संरचना देहाय बमोजिम हुनेछ :

समूह	शेयरधनीहरु	शेयर कित्ता	चुक्ता रकम (रु.)	पूँजी संरचना	भुक्तानी प्रतिशत
क)	संस्थापक शेयरधनीहरु	५५,००,०००	५५,००,००,०००/-	८०%	शत प्रतिशत
ख)	सर्वसाधारण शेयरधनी (वैदेशिक रोजगारीमा रहेका नेपाली, कर्मचारीहरु तथा सामूहिक लगानी कोष समेत)	१३,७५,०००	१३,७५,००,०००/-	२०%	निष्काशन पश्चात शतप्रतिशत भूक्तानी हुने
जम्मा		**६८,७५,०००**	**६८,७५,००,०००/-**	**१००%**	**शत प्रतिशत**

नेट : मिति २०७९/०७/१७ गते देखि लागु हुने गरी स्वीकृत भएको धितोपत्र निष्काशन तथा बाँडफाँड निर्देशिका, २०७४ (छैठौं संशोधन २०७९)को दफा ४ (ख) (१) मा व्यवस्था भए बमोजिम सर्वसाधारणमा सार्वजनिक निष्काशन गरिने शेयरको १० प्रतिशत वैदेशिक रोजगारीमा रहेका नेपालीहरुका लागि छुट्याईएको छ।

(ग) शेयर प्रिमियम खाता (निष्काशन पूर्व र निष्काशन पश्चात): कम्पनीले सर्वसाधारणलाई निष्काशन गर्न लागेको शेयरमा प्रिमियमको व्यवस्था नभएको।

ग.५ संस्थापक/संचालक सम्बन्धी जानकारी

ग.५. क . संस्थापक/संचालकहरुको पृष्ठभूमि ः

(क) आधारभुत शेयरधनीहरु तथा संचालकहरुको नाम, पद, उमेर, राष्ट्रियता, ठेगाना, शेयर स्वामित्व, शैक्षिक योग्यता, अनुभव र प्रस्तावित ब्यापार/ब्यवसायमा अनुभव ः

आधारभूत शेयरधनीको विवरण ः

क्र.सं.	नाम	ठेगाना	पद	उमेर	राष्ट्रियता	शेयर स्वामित्व (कित्ता)	शेयर प्रतिशत	शैक्षिक योग्यता	अनुभव	प्रस्ताविक व्यापार /व्यवसाय
१	श्री आनन्द कुमार अग्रवाल वगडिया	का.म.न.पा १०, सिनामंगल।	अध्यक्ष	५२	नेपाली	१,००,०००	१.४५%	बि.ई, औद्योगिक उत्पादन, इन्टरप्रिनियर व्यवस्थापनमा स्नातकोत्तर	निम्बस होल्डिङ्गस प्रा.लि.मा प्रबन्ध निर्देशक (सन् २००० जनवरी देखि हाल सम्म) प्रोवायोटेक इन्डष्ट्रिज लि.मा प्रबन्ध निर्देशक (सन् १९९९ जनवरी देखि हाल सम्म)	व्यवसाय (दाना तथा तेल रिफाइनरी उद्योग)
२	श्री विनय कुमार तोदी	विराटनगर ८, मोरङ्ग	शेयरधनी	४३	नेपाली	८३,५००	१.२१%	एमबिए फाईनान्स	गुँरास लाइफ इन्स्योरेन्स कम्पनी लिमिटेड मा सन् २०२० नोभेम्बर देखि २०२१ जुन सम्म संचालक सि.ई.डि.बि हाईड्रोपावर डेभलपमेन्ट कम्पनी लिमिटेड मा संचालक (सन् २०२० नोभेम्बर देखि हाल सम्म) Equitas Holdings Private Limited मा कार्यकारी निर्देशक (सन् २०२० जुलाई देखि हाल सम्म) Equicap Asia Pte Ltd., Singapore मा सन् २०१६ जुलाई देखि २०१७ अक्टोबर सम्म Vice-President भई कार्य गरेको। सन् २००९ डिसेम्बर देखि २०११ जुलाई सम्म सि.इ.डि.बि. हाइड्रो फण्ड लिमिटेड मा Head-Business Development भई कार्य गरेको। सन् २००९ अप्रिल देखि २००९ डिसेम्बर सम्म क्लिन इनर्जी डेभलपमेन्ट बैंक लिमिटेड मा Analyst-Energy Department भई कार्य गरेको। सन् २०११ जुलाई देखि २०१६ जुलाइ सम्म इस्सल-क्लिन सोलु हाइड्रोपावर प्रा.लि. मा मुख्य संचालन अधिकृत भई कार्य गरेको।	लगानी व्यवस्थापन सगं सम्बिन्धित व्यवसाय
३	निम्बस होल्डिङ्गस प्रा.लि.	सिनामगंल, काठमाण्डौं।	लागू नहुने			४,५०,०००	६.५५%	लागू नहुने		
४	शिखर इन्स्योरेन्स कम्पनी लि.	थापाथली, काठमाण्डौं।	लागू नहुने			६,००,०००	८.७३%	लागू नहुने		
५	श्रीनगर एग्रो फार्म प्रा.लि.	शुध्दोधन, रुपन्देही।	लागू नहुने			२,००,०००	२.९१%	लागू नहुने		

क्र.सं.	नाम	ठेगाना	पद	उमेर	राष्ट्रियता	शेयर स्वामित्व (कित्ता)	शेयर प्रतिशत	शैक्षिक योग्यता	अनुभव	प्रस्ताविक व्यापार /व्यवसाय
६	टि.एन.ए. इन्भेष्ट प्रा.लि.	हात्तिसार, काठमाण्डौं ।	लागू नहुने			३,००,०००	४.३६%	लागू नहुने		
७	एनएमबि बैंक लि.	बबरमहल, काठमाण्डौं ।	लागू नहुने			२,००,०००	२.९१%	लागू नहुने		
८	टिम भेन्चर्स प्रा.लि.	बौद्ध काठमाण्डौं ।	लागू नहुने			२,००,०००	२.९१%	लागू नहुने		
९	प्रोवायोटेक इन्डष्ट्रिज लि.	सिनामंगल काठमाण्डौं ।	लागू नहुने			१५,३५,०००	२२.३३%	लागू नहुने		
१०	मुक्तिनाथ कृषि कम्पनी लि	बसुन्धारा, काठमाण्डौं ।	लागू नहुने			२,००,०००	२.९१%	लागू नहुने		
११	नेपाल इन्फ्रास्ट्रक्चर बैंक लि (निफ्रा)	नयाँ बानेश्वर, काठमाण्डौं ।	लागू नहुने			५,००,०००	७.२७%	लागू नहुने		
१२	आइएमई जनरल इन्स्योरेन्स लि.	नक्साल , काठमाण्डौं ।	लागू नहुने			२,००,०००	२.९१%	लागू नहुने		
१३	आद्यन्त इन्भेष्टमेन्ट प्रा.लि	वालुवाटार, काठमाण्डौं ।	लागू नहुने			१,००,०००	१.४५%	लागू नहुने		
१४	हिमालयन क्यापिटल लि.	ठमेल, काठमाण्डौं ।	लागू नहुने			२,००,०००	२.९१%	लागू नहुने		
१५	अल्फा क्यापिटल प्रा.लि.	दरबारमार्ग, काठमाण्डौं ।	लागू नहुने			३,४९,९००	५.०९%	लागू नहुने		
१६	हाथवे इन्भेष्टमेण्ट नेपाल लि.	लैनचौर, काठमाण्डौं	लागू नहुने			१,५०,०००	२.१८%	लागू नहुने		

सञ्चालकहरुको विवरण (नाम, ठेगाना र ग्रहन गरेको शेयरधनीको विवरण) :

क्र.सं.	नाम	ठेगाना	पद	उमेर (बर्ष)	शेयर कित्ता	शैक्षिक योग्यता	अनुभव	प्रस्ताविक व्यापार /व्यवसाय
१	श्री आनन्द कुमार अग्रवाल बगडिया	का.म.न.पा - १०, सिनामंगल।	अध्यक्ष	५२	१,००,०००	बि.ई, औधोगिक उत्पादन, इन्टरप्रिनियर व्यवस्थापनमा स्नातकोत्तर	निम्बस होल्डिङ्गस प्रा.लि.मा प्रबन्ध निर्देशक (सन् २००० जनवरी देखि हाल सम्म) प्रोवायोटेक इन्डष्ट्रिज लि.मा प्रबन्ध निर्देशक (सन् १९९९ जनवरी देखि हाल सम्म)	व्यवसाय (दाना तथा तेल रिफाइनरी उद्योग)
२	श्री दिप प्रकाश पाण्डे (प्रतिनिधि शिखर इन्स्योरेन्स कम्पनी लि)	का.म.न.पा, रक्तकाली	सञ्चालक	४८	छैन	एम.वि.ए.	निर्जिवन बीमा क्षेत्रमा सन् १९९६ देखि हाल सम्म को अनुभव। नेपाल पुर्नबीमा कम्पनी लि.मा सञ्चालक (सन् २०२२ देखि हाल सम्म)।	बीमा (निर्जिवन तथा पुर्नबीमा कम्पनी)
३	श्री सतिश चन्द श्रेष्ठ (प्रतिनिधि श्रीनगर एग्रो फार्म प्रा. लि)	का.म.न.पा, वडा नं.३, काठमाण्डौ	सञ्चालक	५२	५०,०००	एम.बि.ए	संस्थापक, अध्यक्ष र प्रबन्ध निर्देशक, श्रीनगर एग्रो फार्म प्रा.लि.	व्यवसाय (एग्रो फार्म तथा दाना उद्योग)
४	श्री तेन्जिङ छुफेल लामा (प्रतिनिधि टिम भेञ्चर्स प्रा. लि)	का.म.न.पा वडा नं.६, काठमाण्डौ	सञ्चालक	३९	छैन	बि.बि.ए	सञ्चालक, अन्नपूर्ण कारपेट इन्डष्ट्रिज प्रा.लि (सन् २०१३ देखि हाल सम्म)	व्यापार कार्पेट क्षेत्रमा

(**नोटः** माथि उल्लेखित सञ्चालकहरुबाट सूचीकृत संगठित संस्थाहरुको संस्थागत सुशासन सम्बन्धी निर्देशिका, २०७४ तथा कम्पनी ऐन, २०६३ का सम्पूर्ण ब्यवस्थाहरु पालना भएको छ।)

(ख) संस्थापकहरु कुनै कम्पनी/संस्था भएमा त्यस्तो कम्पनी/संस्थाको नाम तथा ठेगाना सहितको संक्षिप्त विवरण (Profile) र उक्त कम्पनी/संस्थाका संचालकहरुको नाम, ठेगाना (प्राकृतिक ब्यक्ति नखुले सम्म) :

क्र.सं.	संस्थापकहरुको नाम तथा ठेगाना	सक्षिप्त विवरण	संचालकहरुको नाम, ठेगाना	शेयर स्वामित्व (कित्ता)
१	निम्बस होल्डिङ्गस प्रा.लि., सिनामंगल, काठमाण्डौं।	कम्पनी रजिष्ट्रार कार्यालयमा दर्ता भई औद्योगिक, वित्तिय, जलविद्युत, व्यापारिक उत्पादनशिल शिक्षा, शेयर लगायत अन्य क्षेत्रहरुमा लगानी गर्ने कम्पनी हो।	श्री जगदीश प्रसाद अग्रवाल ,पर्सा, विरगंज म.न.पा. वडा न. १०- अध्यक्ष।	१८,००,०००
			श्री आनन्द कुमार अग्रवाल वगडिया, का.म.न.पा १०, सिनामंगल- संचालक।	१७,९९,०००
			श्री दिनेश कुमार गौतम, मनकामना ५, संखुवासभा - संचालक।	१,०००
२	शिखर इन्स्योरेन्स कम्पनी लि., थापाथली, काठमाण्डौं।	प्रचलित कम्पनी ऐन बमोजिम शिखर इन्स्योरेन्स कम्पनी लिमिटेड बीमा ऐन, २०४९, बीमा नियमावली २०४९ तथा प्रचलित कानूनको अधिनमा रही व्यवसायमा संलग्न व्यक्ति वा संस्थाहरुको संभावित जोखिमलाई निर्जीवन बीमाको माध्यमबाट हित र सुविधा प्रदान गर्ने तथा देशमा बीमा सेवा उपलब्ध गराई आर्थिक विकासमा सहयोग पुर्‍याउने उद्देश्यले मिति २०६१/०२/१५ गते नेपाल सरकार कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयमा दर्ता भई मिति २०६१/०७/२६ मा बीमा समितिबाट बीमा	श्री राजेन्द्र प्रसाद श्रेष्ठ, का.म.न.पा वडा नं.१३, काठमाण्डौं- अध्यक्ष।	६,०७,७५१ (संस्थापक) २,२६,२६२ (सर्वसाधरण)
			श्री रमेशकुमार लुइटेल, ललितपुर, वडा नं.१३, (प्रतिनिधि बुद्ध एयर प्रा.लि.)- संचालक।	१०,२९,०५५ (संस्थापक) ३,८३,१०८ (सर्वसाधरण)
			श्री स्कन्द अमात्य, काठमाण्डौं, वडा नं.१७, -संचालक।	४४,२४१ (सर्वसाधरण)
			श्री दिनेश बज्र बज्राचार्य, काठमाण्डौं- संचालक।	८६५ (सर्वसाधरण)

क्र.सं.	संस्थापकहरुको नाम तथा ठेगाना	सक्षिप्त विवरण	संचालकहरुको नाम, ठेगाना	शेयर स्वामित्व (कित्ता)
		व्यवसाय कारोवार गर्न इजाजत प्राप्त गरी मिति २०६१/०७/२६ गते देखि कारोवार संचालन गरिरहेको छ।	श्री सौरभ ज.ब. राणा, सुना कोठी,ललितपुर-संचालक।	१,०२० (संस्थापक) ३,६८५ (सर्वसाधरण)
			डा. सृजना श्रेष्ठ, काठमाण्डौं-संचालक	३६८ (संस्थापक) ६५ (सर्वसाधरण)
			इन्द्र प्रसाद कर्माचार्य, काठमाण्डौं- संचालक।	
३	श्रीनगर एग्रो फार्म प्रा.लि, शुध्दोधन, रुपन्देही।	प्रचलित कम्पनी ऐन बमोजिम श्रीनगर एग्रो प्रत्येक किसानलाई श्रीकिसान बनाउने उद्देश्यका साथ किसानहरूलाई एकीकृत सेवाहरू प्रदान गर्ने नेपालको अग्रणी कृषि व्यवसाय कम्पनी हो। कम्पनीले किसानका कृषि सम्बन्धि आवश्यकताहरू बीउ, दाना, प्राविधिक सहयोग, क्षमता निर्माण तालिम, बजार जडान, र नवाचारको लागी श्री किसान इनोभेसन हब मार्फत समाधान प्रदान गर्ने गर्छ।	श्री सतिश चन्द श्रेष्ठ	१० लाख
			श्री चन्द पंकज डेभलपर्स प्रा.लि	५.५० लाख
४	टि.एन.ए. इनभेष्ट प्रा.लि., हात्तिसार, काठमाण्डौं।	कम्पनी रजिष्ट्रार कार्यालयमा मिति २०७३/०१/२८ मा दर्ता भई अन्य आर्थिक कारोवारका संस्थाहरु, वित्तिय सेवाहरु प्रदान वा लगानी गर्ने कम्पनी हो।	श्री सुमन जोशी- अध्यक्ष।	छैन
			श्री निधान श्रेष्ठ- स्वतन्त्र संचालक।	छैन
५	एनएमबि बैंक लि., बबरमहल, काठमाण्डौं।	कम्पनी ऐन, २०२१ (संशोधन सहित) अन्तर्गत २०५२ साल आश्विन २९ गतेका दिन कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयमा दर्ता भई कम्पनी ऐन, २०४२ अन्तर्गत २०५३ साल पौष ४ गते नेपाल राष्ट्र बैंकबाट कारोवारको स्वीकृती प्राप्त गरी मिति २०५३ साल पौष ११ गते देखि आफ्नो वित्तीय कारोवार सञ्चालन गर्दै आएकोमा नेपाल राष्ट्र बैंकबाट "क" वर्गको रुपमा स्तर वृद्धि गर्न बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन २०६३ अनुरुप आवश्यक स्वीकृती प्राप्त गरी २०६५/०१/२४ देखि "क" वर्गको बैंकको रुपमा कारोवार संचालन गर्दै आएको संस्था हो।	श्री पवन कुमार गोल्यान, बानेश्वर हाइट, काठमाडौं-अध्यक्ष।	१६,९६,७३२
			श्री निको पिजल, दी नेदरल्याड-संचालक।	छैन
			श्री जीवन कुमार कटवाल, प्रतिनिधि कर्मचारी सञ्चय कोष)- कमल गाउपालिका २ , झापा-संचालक।	१,५३५
			श्री योगेन्द्र लाल प्रधान, पोखरा ९, नयाँबजार, कास्की-संचालक।	१६,७४,१०१
			श्री उत्तम भ्लोन, मार्खु १, मकवानपुर-संचालक।	२,२१,९७१
			श्री शिरिष कुमार मुरारका, थापाथली ११, काठमाण्डौं-संचालक।	४१,१४५
			श्री बन्दना पाठक, काठमाण्डौं - स्वतन्त्र संचालक।	छैन
६	टिम भेन्चर्स प्रा.लि., बौद्ध काठमाण्डौं।	कम्पनी ऐन, २०६३ अर्न्तगत मिति २०७३/०७/१२ मा नेपाल सरकार, कम्पनी रजिष्ट्रार कार्यालयमा दर्ता भई शेयर लगायतका क्षेत्रहरुमा लगानी गर्ने कम्पनी हो।	श्री सोनाम लामा, का.म.न.पा वडा नं. २४, काठमाण्डौं-अध्यक्ष	१,१०,८४९
			श्री तेन्जिङ्ग जाम्याङ्ग शेर्पा, का.म.न.पा वडा नं. २४, काठमाण्डौं-अध्यक्ष	३३,२५४
			श्री साङ्गे पाल्देन शेर्पा, ल.पु.म.न.पा वडा नं. १३, ललितपुर , - संचालक।	१,२४,३६८
			श्री लोप्साङ श्रेष्ठ का.म.न.पा वडा नं.०६, काठमाण्डौं-संचालक।	१,२०,०००
			केसांग श्रेष्ठ, का.म.न.पा वडा नं.०६, काठमाण्डौं-संचालक।	४९,३३९
७	हाथवे इन्भेष्टमेण्ट नेपाल लि., लैनचोर, काठमाण्डौं।	यस कम्पनी नेपाल सरकार, कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयमा मिति २०६५ चैत १४ गते दर्ता भई सोही मितिदेखि आफ्नो कारोबार सञ्चालन गर्दै	श्री योगेश्वर शर्मा ढकाल ,अमलाचौर ४ वाग्लुङ्ग,-अध्यक्ष।	२,१४,४१४

क्र.सं.	संस्थापकहरुको नाम तथा ठेगाना	सक्षिप्त विवरण	संचालकहरुको नाम, ठेगाना	शेयर स्वामित्व (कित्ता)
		आएको छ । नेपालका ख्याती प्राप्त युवा व्यवसायी, उद्यमी, चार्टर्ड एकाउन्टेन्ट, अन्य प्रोफेसनल लगायतका व्यक्तित्व समुहद्वारा संस्थापित र सञ्चालित यस कम्पनीले नेपालको पूँजी बजार र लगानीका अन्य क्षेत्रहरुमा लगानी गरी आफुलाई एक सफल कम्पनीको रुपमा उभ्याउन सफल भएको छ । यस कम्पनीले पुँजी बजारको अतिरिक्त जलविद्युत, रियल स्टेट, आर्थिक पर्यटन र स्वः पूँजीको क्षेत्रमा आफ्ना लगानीलाई विस्तार र विविधिकरण गरी मुलुकको आर्थिक विकासमा योगदान पुर्याउँदै आएको छ।	श्री कुमार पौडेल, देवदह-४, रुपन्देही - संचालक।	४,७०,८४१
			श्री सुरज कुमार श्रेष्ठ, (प्रतिनिधी निमिषा ईन्भेष्टमेन्ट मेण्ट प्रा.लि.) का.म.न.पा-१३, काठमाण्डौं- संचालक।	११,५७,८३०
			श्री जयराम नेपाल, धापासि, काठमाण्डौं- संचालक।	५७,४९,९४१
८	हिमालयन क्यापिटल लि., ठमेल काठमाण्डौं।	कम्पनी ऐन, २०६३ अर्न्तगत मिति २०७६/०२/०७ मा नेपाल सरकार, कम्पनी रजिष्ट्रार कार्यालयमा दर्ता भएको तथा धितोपत्र सम्बन्धी ऐन, २०६३ अन्तर्गत धितोपत्र व्यवसायी मर्चेन्ट बैंकरको रुपमा कार्य गर्न मिति २०७६/०४/२६ मा अनुमति प्राप्त संस्था हो।	श्री सुनिल प्रसाद गोर्खाली, बालुवाटार, काठमाण्डौं -अध्यक्ष।	लागु नहुने
			श्री सतिश राज जोशी, बानेश्वर,काठमाण्डौं-संचालक।	
			श्री शंकर जोशी, वडा नं. ०४,काठमाण्डौं - संचालक।	
			श्री श्रीमान कार्की, वडा नं. ०६, काठमाण्डौं - संचालक।	
			श्री अमृत कुमारी थापा मगर, वडा नं. ०४, ललितपुर-संचालक।	
९	नेपाल इन्फ्रास्ट्रक्चर बैंक लि. (निफ्रा), नयाँ बानेश्वर, काठमाण्डौं।	कम्पनी कम्पनी ऐन, २०६३ बमोजिम मिति २०७५/०२/२७ मा नेपाल सरकार, कम्पनी रजिष्ट्रार कार्यालयमा दर्ता भएको तथा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन, २०७३ अनुसार नेपाल राष्ट्र बैंकबाट राष्ट्रिय स्तरको पूर्वाधार विकास बैंकको रुपमा बैंकिङ्ग कारोबार गर्न स्वीकृत प्राप्त गरी राष्ट्रिय स्तरको पूर्वाधार विकास बैंकको हैसियतले बैंकिङ्ग कारोबार संचालन गर्दै, पूर्वाधार विकास सम्बन्धी परियोजनाहरुमा कर्जा प्रवाह तथा शेयरमा लगानी गर्ने आदि उद्देश्य साथ संचालनमा रहेको एक संगठित संस्था हो।	श्री अनुज अग्रवाल (प्रतिनिधि : बिशाल ग्रुप लि.)- अध्यक्ष।	१६,२०,०००
			श्री श्रीकृष्ण नेपाल (प्रतिनिधिः नेपाल सरकार, अर्थ मन्त्रालय)- संचालक।	२,१६,००,०००
			श्री रत्नराज बज्रचार्य, (प्रतिनिधि, ग्लोबल आइएमई बैंक)	११,८२६,०००
			श्री लालमणि जोशी (प्रतिनिधिः इमर्जिङ्ग नेपाल लि.)- संचालक।	२७,००,०००
			श्री शंकर प्रसाद अधिकारी- स्वतन्त्र संचालक।	छैन
			श्री लिमा अधिकारी आचार्य- संचालक।	१,०००
१०	आइएमई जनरल इन्स्योरेन्स लि., नक्साल , काठमाण्डौं।	प्रचलित कम्पनी ऐन, बमोजिम मिति २०५५/१०/१२ मा नेपाल सरकार, कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयमा दर्ता भएको तथा बीमा ऐन, २०४९ अनुसार मिति २०५७/१०/१० मा निर्जीवन बीमा सम्बन्धी कारोवार गर्न इजाजत प्राप्त गरी मिति २०५७/१०/१९ गतेका दिन देखि विधिवत रुपमा निर्जीवन बीमा सम्बन्धी कारोवार संचालन गरिरहेको कम्पनी हो।	श्री हेमराज ढकाल, अमलाचौर- बाग्लुङ - अध्यक्ष।	१०,८८,२५४
			श्री अम्बिका प्रसाद पौडेल, प्रतिनिधिः पञ्चपल्लभ इन्भेष्टमेण्ट कन्सल्टेन्सी प्राइभेट लिमिटेड) - धापासी, काठमाण्डौं- संचालक।	५,४२,४०२
			श्री राजेन्द्र सिंह भण्डारी, बैतडी, पाटन, गा.वि.स वडा नं ९- संचालक ।	६३०
			श्री सिताराम थापा (प्रतिनिधिः एक्रस मनी ट्रान्सफर प्राइभेट लि.),दिक्तेल, खोटाङ्ग - संचालक।	१,११६
			श्री कृष्ण प्रसाद शर्मा, भण्डारी गाउँ, काठमाण्डौं- स्वतन्त्र संचालक ।	छैन
			श्री उमेश रघुबन्सी, वडा नं. १५, ललितपुर, स्वतन्त्र संचालक ।	१,०००

क्र.सं.	संस्थापकहरुको नाम तथा ठेगाना	सक्षिप्त विवरण	संचालकहरुको नाम, ठेगाना	शेयर स्वामित्व (कित्ता)
११	मुक्तिनाथ कृषि कम्पनी लि., बसुन्धारा, काठमाण्डौं ।	प्रचलित कम्पनी ऐन, बमोजिम मिति २०७५/०५/१४ मा नेपाल सरकार, कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयमा दर्ता भई कृषि तथा वन सम्बन्धी विविध कार्य गर्ने देशलाई आत्मनिर्भरताको बाटोमा रुपान्तरण गर्दै कृषि सामग्रीको मूल्य श्रृंखला र आपूर्ति श्रृंखलामा क्रमिक परिवर्तन गर्ने परिकल्पना गर्दै स्थापना भएको कम्पनी हो ।	श्री भरत राज ढकाल, फापरथुम , वडा नं.४ स्याङ्जा-अध्यक्ष ।	८७,९४०
			श्री सिताराम काफ्ले, काठमाण्डौं वडा नं.३- संचालक ।	४०,०००
			श्री तुलसी राम ढकाल, दमक वडा नं.३, झापा - संचालक ।	८५,०००
			श्री मोहन कुमार बस्नेत, वडा नं.६ ,रामेछाप- संचालक ।	५,०००
			श्री विजय कुमार गुरुङ्ग,भलाम वडा नं.४, कास्की (प्रतिनिधिः मुक्तिनाथ विकास बैंक लि.)-सं-संचालक ।	२,०००
			श्री प्रकाश प्रसाद श्रेष्ठ- पुतलिबजार वडा नं.४, स्याङ्जा (प्रतिनिधिः मुक्तिनाथ विकास बैंक लि.)-संचालक ।	छैन
			श्री शिखा मास्के, अनारमनी वडा नं.८, झापा - संचालक ।	५,०००
१२	अल्फा क्यापिट प्रा.लि., दरबारमार्ग, काठमाण्डौं ।	कम्पनी रजिष्ट्रार कार्यालयमा दर्ता भई शेयर लगायतका क्षेत्रहरुमा तथा अन्य आर्थिक कारोवारका संस्थाहरु, वित्तय, व्यापारीक, रियलस्टेट सम्बन्धी कारोबार र लगानी गर्ने कम्पनी हो ।	श्री अजय बहादुर प्रधानाङ्ग, काठमाण्डौं वडा नं.२५- अध्यक्ष ।	७,८८,५२०
			श्री अजय कुमार श्रेष्ठ, काठमाण्डौं वडा नं.२४- संचालक ।	५०,०००
			श्री निरज श्रेष्ठ, पोखरा म.न.पा. १, कास्की- संचालक ।	२,७५,०००
१३	आद्यन्त इन्भेष्टमेन्ट प्रा.लि., बालुवाटार, काठमाण्डौं ।	कम्पनी ऐन, २०६३ बमोजिम मिति २०७८/११/१६ मा नेपाल सरकार, कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयमा दर्ता भई वित्तिय सेवा गतिविधिका अन्य सहायक कृयाकलापहरु, अन्यत्र वर्गीकरण नगरिएका व्यक्तिगत सेवासम्बन्धी अन्य कृयाकलापहरु,व्यवस्थापन परामर्शको कृयाकलापहरु, अन्य प्राविधिक परामर्श आदि सेवा प्रदान गने उद्देश्यले स्थापना भएको कम्पनी हो ।	श्री मनोज पौडेल, राङखानी वडा नं.६, बाग्लुङ,- अध्यक्ष ।	छैन
			श्री अमित कोइराला,विराटनगर न.पा.९, संचालक ।	
			श्री सन्तोष थापा घासीकुवा वडा.नं.१, तनहुँ -संचालक ।	
१४	प्रोवायोटेक इण्डष्ट्रिज लि., सिनामंगल काठमाण्डौं ।	कम्पनी ऐन, २०६३ अर्न्तगत मिति २०७८/०३/३१ मा दर्ता भई विभिन्न खाद्य पदार्थ र पशु आहार(दाना) उत्पादन गर्ने, प्लासिटकका सामान उत्पादन गर्ने र वस्तुहरुको थोक व्यापार गर्ने आदि उद्देश्यले स्थापना भएको कम्पनी हो ।	श्री आनन्द कुमार अग्रवाल वगडिया, का.म.न.पा १०, सिनामंगल ।ललितपुर - अध्यक्ष ।	११,८८,७७५
			श्री दिनेश कुमार गौतम, मनकामना ५, संखुवासभा - संचालक ।	५,०००
			श्री प्रदिप कुमार अग्रवाल, काठमाण्डौं, (प्रतिनिधिः निम्बस होल्डिङ्गस प्रा.लि.)-संचालक	२०,४१,२२०

(ग) संगठित संस्थाको संचालकहरु, अन्य कुनै संस्था, कोष संगठन संग आवद्ध भए त्यस्तो संचालक र आवद्ध भएको संस्थाको नाम ठेगाना :

क्र.स.	संचालकको नाम, ठेगाना	आबद्ध रहेको संस्थाको नाम, ठेगाना
१	श्री आनन्द कुमार अग्रवाल वगडिया का.म.न.पा -१०, सिनामंगल ।	निम्बस होल्डिङ्गस प्रा.लि., का.म.न.पा.१०, सिनामंगल ।
		प्रोवायोटेक इण्डष्ट्रिज लि., का.म.न.पा.१, सिनामंगल काठमाण्डौं ।
२	श्री दिप प्रकाश पाण्डे, का.म.न.पा, रक्तकाली ।	नेपाल पुर्नबीमा कम्पनी लि. थापाथली, कठमाण्डौं । शिखर इन्स्योरेन्स कम्पनी लिमिटेड, थापाथली, कठमाण्डौं ।

क्र.स.	संचालकको नाम, ठेगाना	आबद्ध रहेको संस्थाको नाम, ठेगाना
३	श्री सतीश चन्द श्रेष्ठ, का.म.न.पा, वडा नं.३,काठमाण्डौ ।	श्रीनगर एग्रो फार्म प्रा.लि, शुद्धोधन न.पा.४, रुपन्देही ।
४	श्री तेन्जिङ छुफेल लामा, का.म.न.पा वडा नं.६, काठमाण्डौ ।	टिम भेञ्चर्स प्रा.लि., का.म.न.पा.६, बौद्ध काठमाण्डौं ।

नोटः माथि उल्लेखित सञ्चालकहरुवाट सूचीकृत संगठित संस्थाहरुको संस्थागत सुशासन सम्बन्धी निर्देशिका, २०७४ तथा कम्पनी ऐन, २०६३ का सम्पूर्ण व्यवस्थाहरु पालना भएको छ ।

(घ) संस्थापक/संचालकको हक हस्तान्तरण बन्देज सम्बन्धी विवरण ः

(क) कम्पनीको संस्थापक शेयर हस्तान्तरण, कम्पनी ऐन तथा धितोपत्र कारोवार सम्बन्धी प्रचलित कानून, प्रबन्धपत्र तथा नियमावलीको अधिनमा रहि गरिनेछ ।

(ख) सर्वसाधारण शेयरधनी समूह अर्न्तगत सर्वसाधारण बाहेक अन्य उपसमूह (संस्थापक, संगठित संस्थाका कर्मचारी) का लागि बाँडफाँड गरिएको/गरिने शेयर सर्वसाधारणलाई शेयर बाँडफाँड भएको मितिले ३ (तीन) वर्षको अवधि पूरा नभई बिक्रि गर्न पाईने छैन ।

ग.५.ख. संस्थापक/संचालकसंगको कारोबार ः

(क) संगठित संस्थाबाट कुनै संस्थापक/संचालकले प्रत्यक्ष वा अप्रत्यक्ष रुपमा कुनै वस्तु वा सुविधा (आर्थिक वा गैरआर्थिक) प्राप्त गरेको वा प्राप्त गर्ने भएमा त्यस्तो वस्तु वा सुविधाको प्रकृति र मूल्य र त्यस्तो सुविधा दिए वापत संगठित संस्थाले कुनै सम्पत्ति, सेवा प्राप्त गरेको वा गर्ने भएमा तत्सम्बन्धी विवरण ः सो नभएको ।

(ख) बुँदा (क) मा उल्लेखित वस्तु वा सुविधाको मूल्य निर्धारण गर्न अपनाइएको तरिका ः सो नभएको ।

ग.६. सीमित दायित्व सम्बन्धी विवरण ः

यस कम्पनीको स्थापना प्रचलित कानून अन्तर्गत पब्लिक लिमिटेड कम्पनीको रुपमा भएको हो । यसमा शेयरधनीहरुको दायित्व निजहरुले खरीद गरेको वा गर्न कबुल गरेको शेयरको अंकित मूल्य रकम सम्म मात्र सिमित रहनेछ ।

ग.७. संगठित संस्थाको कर्मचारी सम्बन्धी जानकारी,

ग.७.क. संगठित संस्थाको उच्च व्यवस्थापकीय तहका अधिकृत कर्मचारीहरु सम्बन्धी विवरण ः

(क) संगठित संस्थाको उच्च व्यवस्थापकीय तहका कर्मचारीको नाम, योग्यता, नियुक्ति भएको मिति, पहिले गरेको कामको अनुभव तथा संगठित संस्थाको शेयर लिएको भए शेयर संख्या सम्बन्धी विवरण । साथै त्यस्तो कर्मचारीहरु अन्य कुनै सूचिकृत संगठित संस्थाको आधारभूत शेयरधनी भए वा अन्य कुनै संगठित संस्थामा लगानी गरेको भए उक्त संगठित संस्थाको नाम र लगानी गरेको रकम खुलाउनु पर्ने ।

क्र.सं.	कर्मचारीको नाम	पद	नियुक्ति मिति	योग्यता	अनुभव
१	श्री जय मुकुन्द खनाल	प्रमुख कार्यकारी अधिकृत	२०७७/०९/१७	एम.बि.ए/ डिफेन्स एण्ड स्ट्राटेजिक स्टडिजमा पि.जि डिप्लोमा	सचिव, रक्षा मन्त्रालय, कृषि विकास मन्त्रालय, उद्योग मन्त्रालय, प्रधानमन्त्री तथा मन्त्रिपरिषदको कार्यालय / सहसचिव एवं प्रवक्ता गृह मन्त्रालय (सन् १९९१ देखि २०२१ सम्म)
					विभिन्न जिल्लामा प्रमुख जिल्ला अधिकारी भई काम गरेको अनुभव सहित नेपाल सरकारको सेवामा ३० बर्षको अनुभव ।
					कार्यकारी निर्देशक/ कार्यकारिणी सदस्य, राष्ट्रिय स्तरको गैरसरकारी संस्था वातावरण तथा कृषि नीति अनुसन्धान, प्रसार एवं विकास केन्द्रमा अनुभव (CEAPRED) ।
					सञ्चालक, माछापुच्छ्रे बैंक लिमिटेड ।

क्र.सं.	कर्मचारीको नाम	पद	नियुक्ति मिति	योग्यता	अनुभव
२	श्री मुकुन्द भुसाल	प्रमुख वित्तीय अधिकृत	२०७८/०२/०२	एम.बि.ए / चार्टर्ड एकाउन्टेन्ट (फाइनल लेभल)	क्रेडिट नियन्त्रण प्रबन्धक, निम्बस होल्डिङ्गस प्रा.लि.(२०७५ फागुन देखि २०७७ जेठ सम्म)
					लेखा अधिकारी, नेपाल वाटर एण्ड इनर्जी डेभलपमेन्ट कम्पनी प्रा.लि. (२०७३ फागुन देखि २०७५ भदौ सम्म)
					आन्तरिक लेखापरीक्षण तथा आयोजना प्रमुख (वरिष्ठ अधिकृत), एनएमबी लघुवित्त वित्तीय संस्था लि.(२०७२ माघ देखि २०७३ फागुन सम्म)
					लेखापरीक्षण सहयोग, पीकेएफ टीआर उपाध्याय एण्ड कम्पनी (२०६९ भदौ देखि २०७२ मंसिर सम्म)
					लेखापरीक्षण सहयोग, एल भण्डारी एण्ड एसोसिएट्स.(२०६७ पुष देखि २०६८ माघ सम्म)
					लेखापाल, QFX सिनेमाज (२०६६ असार देखि २०६७ कार्तिक सम्म)
३	श्री निश्चित अर्याल	प्रमुख व्यापार अधिकृत	२०७८/०८/०१	विकास अध्ययनमा एमफिल	विकास अधिकारी, प्रोबायोटेक इन्डस्ट्रिज प्रा.लि. (२०७२- २०७४)
					परियोजना संयोजक, अनुसन्धान सहयोगी (कृषि विस्तार), सामाजिक र वातावरणीय परिवर्तन अध्ययन संस्था (२०६७-२०७१)
					अनुसन्धान सहयोगी र शिक्षण सहायक वेस्ट भर्जिनिया स्टेट विश्वविद्यालय, संयुक्त राज्य अमेरिका (२०६५-२०६६)
४	श्री कमल पौडेल	प्रमुख सुचना प्रविधि	२०७८/०४/२४	एम.एस.ई कम्प्युटिङ्ग, कम्प्युटर ईन्जिनियरिङ्गमा स्नातक	डिजिटाईजेसन अधिकृत, माछापुच्छ्रे बैंक लिमिटेड, (२०७६ कार्तिक - २०७८ श्रावण सम्म)
					सिस्टम एड्मिनिस्ट्रेटर कम एम् आई एस अधिकृत, सिप्रेड (CEAPRED), (२०७४ असोज - २०७६ कार्तिक सम्म)
					सुचना तथा सञ्चार अधिकृत, हिमाली प्रोजेक्ट, (२०६९ फागुन - २०७४ असोज सम्म)
					सिस्टम ईन्जिनियर, सिवानी ऐयर प्रा. लि. (२०६२ माघ - २०६६ साउन सम्म)

कम्पनीका माथि उल्लेखित कर्मचारीहरु अन्य कुनै सूचिकृत संगठित संस्थाको आधारभुत शेयरधनी वा अन्य कुनै संगठित संस्थामा लगानी गर्नु नभएको ।

ख) विवरणपत्र बोर्डमा प्रस्तुत गर्नु भन्दा १ वर्ष अगाडीको अवधिमा नियम अनुसार अवकाश प्राप्त भएको अवस्था बाहेक संगठित संस्थाको उच्च ब्यवस्थापकीय तहमा रहेका कुनै कर्मचारी परिवर्तन भएमा सो उल्लेख गर्नुपर्ने : सो नभएको ।

ग) कर्मचारी संख्या : स्थायी र अस्थायी । हाल तपशिल बमोजिम जम्मा २५ जना कर्मचारी रहेका छन् ।

स्थायी	अस्थायी	करार	ज्यालादारी	अन्य	कुल कर्मचारी
२०	-	५	-	-	२५

ग.७.ख. संचालक एवं उच्च ब्यवस्थापकीय तहका अधिकृतलाई दिएको भत्ता तथा पारिश्रमिक सम्बन्धी विवरणः

क) संचालक समितिको अध्यक्ष लगायत अन्य सदस्यहरुलाई प्रदान गरिने वा गरिएको बैठक भत्ताको दर तथा निजहरुलाई प्रदान गरिने वा गरिएको दैनिक तथा भ्रमण भत्ता तथा अन्य सुविधा :

अ) कम्पनीका संचालकहरुलाई संचालक समितिको बैठकमा भाग लिए वापत वार्षिक साधारण सभाले पारित गरे बमोजिम बैठक भत्ताः व्यवस्था नभएको ।

आ) संचालकहरुले पारिश्रमिक वापत हाल सम्म कुनैपनि किसिमको भत्ता नलिएको ।

इ) दैनिक भ्रमण भत्ता तथा सुविधाहरुः कुनै व्यवस्था नभएको ।

ख) संगठित संस्थाको उच्च व्यवस्थापकिय तहका चार जना अधिकृतहरुको नाम र पद र एक आर्थिक बर्षको अवधि भित्र उनीहरुलाई पारिश्रमिकको रुपमा भुक्तान गरिएको रकम ः

सि.नं.	कर्मचारीको नाम	पद	वार्षिक पारिश्रमिक भुक्तानी (रु.)	अवधि
१	श्री जय मुकुन्द खनाल	प्रमुख कार्यकारी अधिकृत	३६.५९ लाख	आ.व. २०७९/८०
२	श्री मुकुन्द भुसाल	प्रमुख वित्तीय अधिकृत	१४.७७ लाख	आ.व. २०७९/८०
३	श्री निश्चित अर्याल	प्रमुख व्यापार अधिकृत	१२.५३ लाख	आ.व. २०७९/८०
४	श्री कमल पौडेल	प्रमुख सुचना प्रविधि	१०.७६ लाख	आ.व. २०७९/८०

ग) कुनै अधिकृत वा संचालकलाई भविष्यको लागि कुनै रकम प्रदान गरिने गरी करार गरिएको भए सो सम्बन्धी विवरणः

ग.८. अन्त निहित जोखीम तथा सो मा व्यवस्थापनको लागि व्यवस्थापनको धारणा ः

अन्तर्निहित जोखिम र सो को व्यवस्थापनको लागि व्यवस्थापनको धारणा निम्नानुसार रहेको छ ः

(क) वित्तीय श्रोतको अभावबाट हुने जोखीम ः

- बैंकिङ्ग तरलता अभावका कारण समयमै ऋण प्रवाह नहुन सक्ने जोखिम ।
- सञ्चालन एवं परियोजना निर्माणको खर्च भुक्तानीमा असर पर्न सक्ने ।
- नयाँ आयोजनाको अनुसन्धान तथा विकासमा संकुचन आउन सक्ने ।

(ख) कच्चा पदार्थको अभावबाट हुने जोखीम ः विश्वपरिबेषमा बिभिन्न समयमा हुने उतारचढावले गर्दा अन्नको मुल्यमा आकष्मिक वृद्धि भएमा अन्न भण्डारण गर्न ग्राहकहरु कम इच्छुक हुने सम्भावना रहेको ।

(ग) उत्पादन तथा सेवाको बजार स्थिति र यसमा आउने परिवर्तनबाट हुने जोखीम ः

- नेपालमा अन्न उत्पादनको सिमितताका कारण अन्न भण्डारण गर्न विदेशबाट आयात हुने अन्नमा निर्भर रहनु पर्ने वाध्यता ।
- जग्गामा भएको व्यापक खण्डिकरणले एकै स्थानमा एकै खालको बस्तुको उपलब्धता नभएकोले अन्न संकलन गर्दा लागत वृद्धि हुने ।
- एक ठाउँ एक उत्पादन नभएको (जस्तै धान उत्पादन गर्ने किसानहरुले फरक फरक प्रजातिको धान उत्पादन गर्ने) ।
- भण्डारण गर्न ल्याउने अन्नको गुणस्तर कम्पनीको स्थापित मापदण्ड अनुसार नहुने जोखिम रहेको ।

(घ) आयोजना सम्पन्न हुन ढिलाई हुने सम्भावना र त्यसबाट हुने मूल्य अभिबृद्धि (Cost Overrun) को जोखिम ः

- सुनसरीमा रहेको परियाजना निर्माण सम्पन्न भइसकेको र यस बाहेकको परियोजना निर्माणमा ढिलाईका कारण हुन सक्ने लागत बृद्धि
- नेपाली रुपैयामा हुने अबमूल्यनका कारण डलरमा हुने बृद्धि
- बैंक ब्याजदरमा हुने बृद्धि आदिले गर्दा हुन सक्ने पुँजीको अभाव

(ङ) विदेशी विनिमयको जोखिम ः विदेशी विनिमय दरको जोखिम नरहेको ।

(च) कानूनी प्रकृयाहरु तथा ईजाजत प्राप्त गर्नु पर्ने भए सोबाट पर्न सक्ने अवरोधहरु ः नभएको ।

(छ) क्षेत्रीयकरण र विश्वब्यापीकरण (Globalization) का कारणबाट उत्पन्न हुन सक्ने जोखीम ः न्यून रहेको ।

(ज) सरकारी नीति तथा नियमहरुमा हुने परिवर्तन तथा विश्वब्यापी रुपमा हुने नीतिगत परिवर्तनबाट उत्पन्न हुने जोखीम ः

- नेपाल सरकार तथा अन्य नियमन निकायहरुले जारी गर्ने नियम निर्देशनको अप्रत्याशित परिवर्तनबाट सिर्जना हुने सम्भावित जोखिमहरु ।

(झ) संचालन इतिहासको अभाव ः नेपालमा यस्तो व्यवसायको अनुभव नभएको हुनाले दक्ष जनशक्तिको अभाव हुन सक्ने ।

(ञ) प्रविधिको परिवर्तनबाट हुने सक्ने जोखीम ः सो नभएको ।

(ट) अन्य ः

- विपद तथा काबु बाहिरको परिस्थिति बाट उत्पन्न हुन सक्ने जोखिमहरु ।

सम्भावित आर्थिक जोखिमहरुलाई न्यूनीकरण गर्न व्यवस्थापनले निम्न उपायहरु अवलम्वन गर्दै जानेछ ।

कम्पनीका भौतिक संरचनाहरु तथा मेशिनरी पाटपूर्जाहरु लगायत अन्य सम्पत्तिहरुको सम्भावित जोखिमलाई न्यूनिकरणका लागि बीमा सम्बन्धी व्यवस्था गरेको छ। जोखिम न्यूनिकरणका लागि कम्पनीले गरेका बिमाहरु सम्बन्धि विवरण तपशिल बमोजिम रहेको छ।

क्र.सं नं.	बीमाको प्रकार	बीमा कम्पनीको नाम	बिमाङ्क रकम(रु.)	बीमा अवधि	बीमा शुल्क (रु.)
१	निजी सवारी साधन बीमालेख	नेपाल इन्स्योरेन्स कम्पनी लि.	३,६४५,०००	२०२३/११/२०	२०,१२८.९६
२	निजी सवारी साधन बीमालेख	दि ओरियण्टल इन्स्योरेन्स कम्पनी लि.	३,०२०,७६७	२०२४/०३/११	३१,५२७.६१
३	सम्पत्ति बीमालेख	नेपाल इन्स्योरेन्स कम्पनी लि.	३,८०२,५७५	२०२३/१२/१३	५,१३३.४७
४	इलेक्ट्रोनिक उपकरण बीमालेख	नेपाल इन्स्योरेन्स कम्पनी लि.	५०,३९,०००	२०२४/०८/१९	४५,३५१
५	मेसिनरी विघटन बीमालेख	नेपाल इन्स्योरेन्स कम्पनी लि.	१५७,६०६,३१७	२०२४/०८/१९	१,४१८,४५६.८५
६	सामान्य सम्पत्ति बीमालेख	नेपाल इन्स्योरेन्स कम्पनी लि.	२७२,६४५,३१७	२०२४/०८/१९	५०४,४१३.८४
७	निजी सवारी साधन बीमालेख	हिमालियन एभरेष्ट इन्स्योरेन्स कम्पनी लि.	३,८३७,५००	२०२४/१२/०३	३३,१७६.५६

धितोपत्र मूल्य परिवर्तन सम्बन्धि जोखिम :

प्रति शेयर अंकित मूल्य रु.१००/-का दरले निष्काशन गरिएको शेयर मुल्यले सूचीकरण पश्चात् नेपाल स्टक एक्सचेन्ज लिमिटेडमा हुने कारोवार मूल्य नजनाउने भएकोले शेयर मूल्यमा हुन सक्ने परिवर्तनको जोखिम रहेको छ।

ग.९. वित्तीय विवरण :

ग.९.क. वित्तीय विवरण र तत्सम्बन्धमा व्यवस्थापनको धारणा र विश्लेषण :

(क) संगठित संस्थाको लेखापरीक्षण भएको पछिल्लो आर्थिक वर्षको वासलात, नाफा/नोक्सान हिसाब, नाफा/नोक्सान हिसाब बाँडफाँड, नगद प्रवाह विवरण : यस कम्पनीको आ.ब.२०७८/७९ को लेखापरिक्षण भएको वासलात, नाफा/नोक्सान हिसाब तथा नाफा/नोक्सान हिसाब बाँडफाँड, नगद प्रवाह विवरण खाताको यथार्थ रूपरेखा यस प्रकार छ :

वासलात

(२०७८/७९ आषाढ मसान्त)

विवरण	रकम (रु.)
सम्पत्ती	
गैर चालु सम्पत्ति	
सम्पत्ति, प्लान्ट र उपकरण (खुद)	२३२,१८४,५९१
पूँजिगत कार्य प्रगति	६९५,८३७,०४९
अमूर्त सम्पत्ति	८,४९४,३९४
सम्पत्ति प्रयोग गर्ने अधिकार	१,३२१,६०८
स्थगन कर	९,०१७,३८५
जम्मा गैर चालु सम्पत्ति	**९४६,८५५,०२७**
चालु सम्पत्ति	
वित्तीय सम्पत्ति	
व्यापार प्राप्य	११५,५००
नगद तथा नगद समान	३१,५३२,०३३
माथि (२) बाहेकको बैंक ब्यालेन्स	७,९८७,०७८

विवरण	रकम (रु.)
चालु कर सम्पत्ति	५२,८०६
अन्य चालु सम्पत्ति	१६८,०६०,११७
जम्मा चालु सम्पत्ति	**२०७,७४७,५३४**
जम्मा सम्पत्ति	**१,१५४,६०२,५६१**
पूँजी र दायित्व	
पूँजी	
शेयर पूँजी	२३३,७००,०००
अग्रिम शेयर पूँजी बापतको रकम	२०७,५००,०००
अन्य पूँजी	(३०,७०४,९३८)
जम्मा पूँजी	**४१०,४९५,०६२**
दायित्व	
गैर चालू दायित्व	
वित्तीय दायित्व	
उधारो दायित्व	६७५,८४८,८१९
लिज दायित्व	२७७,४५१
जम्मा गैर चालू दायित्व	**६७६,१२६,२७०**
चालु दायित्व	
वित्तिय दायित्व	
व्यापार भुक्तानी	१८,१२४,४००
अन्य वित्तिय दायित्व	४७,५७८,०८०
लिज दायित्व	१,०५६,४५८
प्रावधान	१,२२२,२९१
जम्मा चालु दायित्व	**६७,९८१,२२९**
जम्मा दायित्व	**७४४,१०७,४९९**
जम्मा पूँजी तथा दायित्व	**१,१५४,६०२,५६१**

नाफा- नोक्सान हिसाब र अन्य बृहत आम्दानी हिसाब
(Profit and Loss / Other Comprehensive Income)
(२०७८/७९ आषाढ मसान्त)

विवरण	रकम (रु.)
आम्दानी	
संचालन आम्दानी	६६४
अन्य आम्दानी	२४७,९८५
जम्मा आम्दानी	**२४८,६४९**
खर्च	
कर्मचारी खर्च	१४,२२०,६३२
वित्तिय खर्च	६८,३३६
ह्रासकट्टी तथा परिशोधन खर्च	२,४७४,०३८
अन्य खर्च	४,७०९,२६१
जम्मा खर्च	**२१,४७२,२६७**
कर अधिको नाफा/ (नोक्सान)	**(२१,२२३,६१८)**
चालु कर	-

विवरण	रकम (रु.)
स्थगन कर आय/(व्यय)	४,२०४,२४८
कर पछिको नाफा/(नोक्सान)	**(१७,०१९,३७०)**
समष्टिकृत अन्य बृहत आम्दानी	
नाफा/नोक्सान हिसाब खातामा वर्गिकरण गर्नु नपर्ने शिर्षकहरु :	-
(क) पुर्न मुल्याङ्कनबाट अधिशेषमा परिवर्तन	-
(ख) परिभाषित लाभ योजनाहरूको पुनरावलोकन	
नाफा/नोक्सान हिसाब खातामा बर्गिकरण गर्न सकिने शिर्षकहरु :	
(ग) नगद प्रवाह हेजमा हेजिङ्ग उपकरणको निर्दिष्ट नाफा/(नोक्सान) प्रभावकारी भाग	-
कुल समष्टिकृत अन्य बृहत आम्दानी	-
यस आ.व. को कुल अन्य बृहत आम्दानी (Total Comprehensive Income for the period)	**(१७,०१९,३७०)**

इक्युटीमा भएको परिवर्तन (Statement of Changes in Equity)
(आ.व.२०७८/७९)

विवरण	जारी गरिएको शेयर पूँजी	अग्रिम शेयर भुक्तानी	अन्य बृहत आम्दानी	सञ्चित नाफा/(नोक्सान)	जम्मा
३१ आषाढ २०७७ मा जम्मा	**१०,०००,०००**	**१५३,०००,०००**	**-**	**(४,९३४,२४२)**	**१५८,०६५,७५८**
यस वर्षको खुद नाफा	-	-	-	(८,७५१,३२६)	(८,७५१,३२६)
अन्य बृहत आम्दानी, खुद आय कर	-	-	-	-	-
जम्मा अन्य बृहत आम्दानी यस बर्ष	-	-	-	(८,७५१,३२६)	(८,७५१,३२६)
यो वर्षको अवधिमा इक्विटी शेयरमा परिवर्तन	७७,५००,०००		-	-	७७,५००,०००
अग्रिम शेयर पूँजीमा वृद्धि/(कमी)	-	(४६,०००,०००)	-	-	(४६,०००,०००)
३१ आषाढ २०७८ मा जम्मा	**८७,५००,०००**	**१०७,०००,०००**		**(१३,६८५,५६८)**	**१८०,८१४,४३२**
यस वर्षको खुद नाफा	-	-	-	(१७,०१९,३७०)	(१७,०१९,३७०)
अन्य बृहत आम्दानी, खुद आय कर	-	-	-	-	-
जम्मा अन्य बृहत आम्दानी यस बर्ष	-	-	-	(१७,०१९,३७०)	(१७,०१९,३७०)
यो वर्षको अवधिमा इक्विटी शेयरमा परिवर्तन	१४६,२००,०००	-	-	-	१४६,२००,०००
अग्रिम शेयर पूँजीमा वृद्धि/(कमी)	-	१००,५००,०००	-	-	१००,५००,०००
३२ आषाढ २०७९ मा जम्मा	**२३३,७००,०००**	**२०७,५००,०००**	**-**	**(३०,७०४,९३८)**	**४१०,४९५,०६२**

नगद प्रवाह विवरण
(२०७९ आषाढ मसान्त)

विवरण	रकम (रु.)
संचालन गतिविधिहरुबाट नगद प्रवाह	
कर अघिको नाफा/(नोक्सान)	(२१,२२३,६१८)
समायोजन	
वित्तिय शुल्क	३६,८९९,५९७
खर्चका लागि व्यवस्था	९४३,००१
प्लान्ट र उपकरणमा ह्रास कट्टि	१,५३८,१५९
अमूर्त सम्पत्तिको परिशोधन	१४२,९१४
वित्त शुल्क सम्पत्ति प्रयोग गर्ने अधिकारमा	६८,३३६
सम्पत्ति प्रयोग गर्ने अधिकारमा ह्रास कट्टि	७९२,९६५
	१९,१६१,३५३
चालु पूँजी समायोजनः	
व्यापार र अन्य प्राप्यमा (वृद्धि)/कमि	-
मौज्दात (वृद्धि)/कमि	-
चालु वित्तीय सम्पत्तिमा (वृद्धि)/कमि	(४,३१८,४८६)
चालु सम्पत्तिमा कर (वृद्धि)/कमि (खुद)	(८,०४३)
अन्य चालु सम्पत्तिमा (वृद्धि)/कमि	(८४,१९२,६६४)
व्यापार र अन्य भुक्तानीमा (वृद्धि)/कमि	(२९,४७२,६८५)
चालु वित्तिय दायित्वहरूमा (वृद्धि)/कमि	६,२६७,७६४
अन्य चालु दायित्वहरूमा (वृद्धि)/कमि	-
	(१११,७२४,११४)
संचालनबाट उत्पन्न नगद	(९२,५६२,७६१)
संचालन गतिबिधिहरुबाट उत्पन्न खुद नगद प्रवाह (क)	**(९२,५६२,७६१)**
लगानी गतिविधिहरुबाट नगद प्रवाह	
सम्पत्ति, प्लान्ट र उपकरण प्राप्त गर्न को लागि भुक्तानी	(२६०,२२५,०९५)
सम्पत्ति, प्लान्ट र उपकरणको बिक्री बाट प्राप्त आय	-
खुद नगद (प्रयोग)/ लगानी गतिविधिहरुबाट नगद प्रवाह	**(२६०,२२५,०९५)**
वित्तिय गतिविधिहरुबाट नगद प्रवाह (ख)	
कम्पनीको शेयर उपकरणहरू जारी गरे बापत प्राप्त आय	२४६,७००,०००
निर्देशकहरूबाट अग्रिम आय	-
दीर्घकालीन उधारोबाट प्राप्त आय/भुक्तानी	३५५,२७२,३८३
अल्पकालीन उधारोबाट प्राप्त आय/भुक्तानी	(१९५,५२९,२३७)
लिज भुक्तानी	(८४९,०००)
ब्याज भुक्तानी	(३६,८९९,५९७)
वित्तीय गतिविधिहरूमा प्रयोग गरिएको खुद नगद(ग)	**३६८,६९४,५४९**
नगद र नगद सरहमा खुद वृद्धि (क+ख+ग)	**१५,९०६,६९४**
नगद तथा नगद सरहमा रहेको शूरू मौज्दात	**१५,६२५,३३९**
विदेशी मुद्रामा राखिएको नगद र नगद सरहमा विनिमय दर परिवर्तनको प्रभाव	**-**
नगद तथा नगद सरहमा रहेको अन्तिम मौज्दात	**३,१५,३२,०३३**

(ख) सञ्चालन अवधि तीन वर्ष व्यतीत भईसकेको अवस्थामा विगत तीन वर्षको र तीन वर्ष व्यतीत भईनसकेको अवस्थामा संचालन अवधिभरको लेखापरीक्षण भएको नाफा नोक्सान, वासलात सहितको संक्षिप्त वित्तीय विवरण (सहायक कम्पनी भए समष्टिकृत रुपमा)ः

वासलात

विवरण	वास्तविक		
	आ.व. २०७६/७७	आ.व. २०७७/७८	आ.व २०७८/७९
सम्पत्ती			
गैर चालु सम्पत्ति			
सम्पत्ति, प्लान्ट र उपकरण (खुद)	-	२२०,७५२,०३५	२३२,१८४,५९१
पूँजिगत कार्य प्रगति	४९०,७८०,७९४	४५७,२१९,९७७	६९५,८३७,०४९
अमूर्त सम्पत्ति	-	-	८,४९४,३९४
सम्पत्ति प्रयोग गर्ने अधिकार	-	-	१,३२१,६०८
स्थगन कर	१,६४४,७४७	४,८१३,१३७	९,०१७,३८५
जम्मा गैर चालु सम्पत्ति	**४९२,४२५,५४१**	**६८२,७८५,१४९**	**९४६,८५५,०२७**
चालु सम्पत्ति			
वित्तीय सम्पत्ति			
व्यापार प्राप्य	-	११५,५००	११५,५००
नगद तथा नगद समान	४,३९३,३२१	१५,६२५,३३९	३१,५३२,०३३
माथि (२) बाहेकको बैंक ब्यालेन्स	२,९२८,०३६	३,६६८,५९२	७,९८७,०७८
चालु कर सम्पत्ति	३७,६५९	४४,७६३	५२,८०६
अन्य चालु सम्पत्ति	२४,७२३,४२०	८३,८६७,४५३	१६८,०६०,११७
जम्मा चालु सम्पत्ति	**३२,०८२,४३६**	**१०३,३२१,६४७**	**२०७,७४७,५३४**
जम्मा सम्पत्ति	**५२४,५०७,९७७**	**७८६,१०६,७९६**	**१,१५४,६०२,५६१**
पूँजी र दायित्व			
पूँजी			
शेयर पूँजी	१०,०००,०००	८७,५००,०००	२३३,७००,०००
अग्रिम शेयर पूँजी वापतको रकम	१५३,०००,०००	१०७,०००,०००	२०७,५००,०००
अन्य पूँजी	(४,९३४,२४२)	(१३,६८५,५६८)	(३०,७०४,९३८)
जम्मा पूँजी	**१५८,०६५,७५८**	**१८०,८१४,४३२**	**४१०,४९५,०६२**
दायित्व			
गैर चालू दायित्व			
वित्तिय दायित्व			
उधारो दायित्व	३१४,४७६,१७३	५१६,१०५,६७३	६७५,८४८,८१९
लिज दायित्व	-	-	२७७,४५१
जम्मा गैर चालू दायित्व	**३१४,४७६,१७३**	**५१६,१०५,६७३**	**६७६,१२६,२७०**
चालु दायित्व			
वित्तिय दायित्व	-	-	-
व्यापार भुक्तानी	६,६४८,६१५	४७,५९७,०८५	१८,१२४,४००
अन्य वित्तिय दायित्व	४५,३१७,४३१	४१,३१०,३१६	४७,५७८,०८०
लिज दायित्व	-	-	१,०५६,४५८

विवरण	वास्तविक		
	आ.व. २०७६/७७	आ.व. २०७७/७८	आ.व २०७८/७९
प्रावधान	-	२७९,२९०	१,२२२,२९१
जम्मा चालु दायित्व	**५१,९६६,०४६**	**८९,१८६,६९१**	**६७,९८१,२२९**
जम्मा दायित्व	**३६६,४४२,२१९**	**६०५,२९२,३६४**	**७४४,१०७,४९९**
जम्मा पूँजी तथा दायित्व	**५२४,५०७,९७७**	**७८६,१०६,७९६**	**१,१५४,६०२,५६१**

पूँजीकरण गरिएको ब्याँज सम्बन्धी विवरण :

विवरण	आ.व.२०७६/७७	आ.व.२०७७/७८	आ.व २०७८/७९
पूँजीकरण गरिएको ब्याँज	२४,४२०,९१७	२५,४१५,४६४	३६,८९९,५८७

नाफा- नोक्सान हिसाब र अन्य बृहत आम्दानी

(Profit and Loss / Other Comprehensive Income)

विवरण	वास्तविक		
	आ.व.२०७६/७७	आ.व.२०७७/७८	आ.व २०७८/७९
आम्दानी			
संचालन आम्दानी	-	११५,,५००	६६४
अन्य आम्दानी	१४५,११३	४७,०२१	२४७,९८५
जम्मा आम्दानी	**१४५,११३**	**१६२,५२१**	२४८,६४९
खर्च			
कर्मचारी खर्च	१,२७१,९३०	५,९७०,४१३	१४,२२०,६३२
वित्तीय खर्च	-	-	६८,३३६
ह्रासकट्टी र परिशोधन खर्च	-	२०२,०३८	२,४७४,०३८
अन्य खर्चहरु	५,३७५,७०४	५,९०९,७८६	४,७०९,२६१
जम्मा खर्च	**६,६४७,६३४**	**१२,०८२,२३७**	**२१,४७२,२६७**
कर अघिको नाफा/(नोक्सान)	**(६,५०२,५२१)**	**(११,०१९,७१६)**	**(२१,२२३,६१८)**
चालु कर	-	-	-
स्थगन कर आय/(व्यय)	१,६४४,७४७	३,१६८,३९०	४,२०४,२४८
कर पछिको नाफा/ (नोक्सान)	**(४,८५७,७७४)**	**(८,७५१,३२६)**	**(१७,०१९,३७०)**
समष्टिकृत अन्य बृहत आम्दानी			
नाफा/नोक्सान हिसाब खातामा बर्गिकरण गर्नु नपर्ने शिर्षकहरु :	-	-	-
(क) पुर्न मुल्याङ्कनबाट अधिशेषमा परिवर्तन	-	-	-
(ख) परिभाषित लाभ योजनाहरूको पुनरावलोकन	-	-	-
नाफा/नोक्सान हिसाब खातामा बर्गिकरण गर्न सकिने शिर्षकहरु :	-		
(ग) नगद प्रवाह हेजमा हेजिङ्ग उपकरणको निर्दिष्ट नाफा/(नोक्सान) प्रभावकारी भाग	-	-	-
कुल समष्टिकृत अन्य बृहत आम्दानी	-	-	-
यस आ.व. को कुल अन्य बृहत आम्दानी (Total other Comprehensive Income for the period)	**(४,८५७,७७४)**	**(८,७५१,३२६)**	**(१७,०१९,३७०)**

नगद प्रवाह विवरण

विवरण	वास्तविक		
	आ.व. २०७६/७७	आ.व. २०७७/७८	आ.व २०७८/७९
संचालन गतिबिधिहरुबाट नगद प्रवाह			
कर अघिको नाफा/(नोक्सान)	(६,५०२,५२१)	(११,९१९,७१६)	(२१,२२३,६१८)
समायोजन			
वित्तिय शुल्क	-	२३,७५८,५८९	३६,८९९,५९७
खर्चका लागि व्यवस्था	-	१८०,७९०	९४३,००१
प्लान्ट र उपकरणमा ह्रास कट्टि	-	२०२,०३८	१,५३८,१५९
अमूर्त सम्पत्तिको परिशोधन	-	-	१४२,९१४
सम्पत्ति प्रयोग गर्ने अधिकारमा वित्त शुल्क	-	-	६८,३३६
सम्पत्ति प्रयोग गर्ने अधिकारमा ह्रास कट्टि	-	-	७९२,९६५
	(६,५०२,५२१)	**१२,२२१,७०१**	**१९,१६१,३५३**
चालू पूँजी समायोजनः			
व्यापार र अन्य प्राप्यमा (वृद्धि)/कमि	-	(११५,५००)	-
मौज्दात(वृद्धि)/कमि	-	-	-
चालु वित्तीय सम्पत्तिमा (वृद्धि)/कमि	२३,४७४,६०४	(७४०,५५६)	(४,३१८,४८६)
हालको कर सम्पत्तिमा (वृद्धि)/कमि (खुद)	(२१,७६७)	(७,१०४)	(८,०४३)
अन्य चालु सम्पत्तिमा (वृद्धि)/कमि	४८,७७१,६८५	(५४,५४५,१२२)	(८४,१९२,६६४)
व्यापार र अन्य भुक्तानीमा (वृद्धि)/कमि	३,३०९,५००	३६,३४९,५५९	(२९,४७२,६८५)
चालु वित्तीय दायित्वहरूमा (वृद्धि)/कमि	२,३४८,६१५	(३,९०८,६१५)	६,२६७,७६४
अन्य चालु दायित्वहरूमा (वृद्धि)/कमि	-	-	-
	७७,८८२,६३७	**(२२,९६७,३३८)**	**(१११,७२४,११४)**
संचालन गतिविधिबाट प्राप्त नगद प्रवाह	**७१,३८०,११६**	**(१०,७४५,६३७)**	**(९२,५६२,७६१)**
संचालन गतिबिधिबाट उत्पन्न खुद नगद प्रवाह (क)	**७१,३८०,११६**	**(१०,७४५,६३७)**	**(९२,५६२,७६१)**
लगानी गतिविधिबाट नगद प्रवाह			
सम्पत्ति, प्लान्ट र उपकरण प्राप्त गर्न को लागि भुक्तानी	(३०८,५४४,२९१)	(१८७,३९३,२५६)	(२६०,२२५,०९५)
सम्पत्ति, प्लान्ट र उपकरणको बिक्रीबाट प्राप्त आय	-	-	-
खुद नगद (प्रयोग)/ लगानी गतिविधिबाट नगद प्रवाह	**(३०८,५४४,२९१)**	**(१८७,३९३,२५६)**	**(२६०,२२५,०९५)**
वित्तिय गतिविधिबाट नगद प्रवाह (ख)			
कम्पनीको शेयर उपकरणहरू जारी गरेबापत प्राप्त आय	-	७७,५००,०००	२४६,७००,०००
निर्देशकहरूबाट अग्रिम आय	३५,०००,०००	(४६,०००,०००)	-
दिर्घकालीन उधारोबाट प्राप्त आय/भुक्तानी	९७,४१९,८१२	७७,५७४,४३१	३५५,२७२,३८३
अल्पकालीन उधारोबाट प्राप्त आय/भुक्तानी	९२,०५६,३६१	१२४,०५५,०६९	(१९५,५२९,२३७)
लिज भुक्तानी	-	-	(८४९,०००)
ब्याज भुक्तानी	-	(२३,७५८,५८९)	(३६,८९९,५९७)
वित्तीय गतिविधिमा प्रयोग गरिएको खुद नगद (ग)	**२२४,४७६,१७३**	**२०९,३७०,९११**	**३६८,६९४,५४९**
नगद र नगद सरहमा खुद वृद्धि (क+ख+ग)	**(१२,६८८,००२)**	**१,२३२,०१८**	**१५,९०६,६९४**
नगद तथा नगद सरहमा रहेको शूरु मौज्दात	१७,०८१,३२३	४,३९३,३२१	१५,६२५,३३९
विदेशी मुद्रामा राखिएको नगद र नगद सरहको विनिमय दर परिवर्तनको प्रभाव	-	-	-
नगद तथा नगद सरहमा रहेको अन्तिम मौज्दात	**४,३९३,३२१**	**१५,६२५,३३९**	**३१,५३२,०३३**

(ग) आर्थिक बर्ष समाप्त भएको ६ महिना पश्चात विवरणपत्र स्वीकृतीको लागि पेश गरेमा उक्त अन्तरिम अवधिको लागि लेखापरिक्षकबाट प्रमाणित गरेको अपरिष्कृत वित्तिय विवरण :

वासलात (आषाढ मसान्त, २०८०)

विवरण	रकम (रु.)
सम्पत्ती	
गैर चालु सम्पत्ति	
सम्पत्ति, प्लान्ट र उपकरण (खुद)	५९९,३०४,०००
पूँजिगत कार्य प्रगति	७३४,७८५,०००
अमूर्त सम्पत्ति	९,९६६,७००
सम्पत्ति प्रयोग गर्ने अधिकार	४,७५१,०००
स्थगन कर	२०,१६८,७००
जम्मा गैर चालु सम्पत्ति	**१,३६८,९७५,४००**
चालु सम्पत्ति	
वित्तिय सम्पत्ति	
व्यापार प्राप्य	२,३६७,८०२
नगद तथा नगद समान	१९,९५६,१९७
माथि (२) बाहेकको बैंक ब्यालेन्स	-
चालु कर सम्पत्ति	५८,०००
अन्य चालु सम्पत्तिहरू	१२३,०१४,०००
जम्मा चालु सम्पत्ति	**१४५,३९५,९९९**
जम्मा सम्पत्ति	**१,५१४,३७१,४००**
पूँजी र दायित्व	
पूँजी	
शेयर पूँजी	५५०,०००,०००
अग्रिम शेयर पूँजी	-
अन्य पूँजी	(७९,४९७,०००)
जम्मा पूँजी	**४७०,५०३,०००**
दायित्व	
गैर चालू दायित्व	
वित्तिय दायित्व	
उधारो दायित्व	९११,६५०,०००
लिज दायित्व	८५,२९०
जम्मा गैर-चालू दायित्व	**९११,७३५,२९०**
चालु दायित्व	
वित्तीय दायित्व	
व्यापार भुक्तानी	६४,३५३,५००
अन्य वित्तिय दायित्व	५९,७८६,५००
लिज दायित्व	६,५०५,०००
प्रावधान	१,४८८,११०
जम्मा चालु दायित्व	**१३२,१३३,११०**
जम्मा दायित्व	**१,०४३,८६८,४००**
जम्मा पूँजी तथा दायित्व	**१,५१४,३७१,४००**

पूँजीकरण गरिएको ब्याँज सम्बन्धी विवरण :

विवरण	अ.व. २०७९/८०
पूँजीकरण गरिएको ब्याँज रकम	७९,६८८,८०७

नाफा- नोक्सान हिसाब र अन्य बृहत आम्दानी (आषाढ मसान्त,२०८०)

(Profit and Loss /Other Comprehensive Income)

विवरण	रकम (रु.)
आम्दानी	
संचालन आम्दानी	२१,४२६,३००
अन्य आम्दानी	२७३,०००
जम्मा आम्दानी	**२१,६९९,३००**
प्रत्यक्ष खर्च	
वस्तु खरिद	१८,४२०,४५१
जनशक्ति	१,८७५,०००
विद्युत	३६८,०००
- फिक्स्ड स्थिर	८२५,०००
- परिवर्तनशील	२१८,०००
अनाज र परियोजना सम्पत्तिको बीमा लागत	८७५,०००
जम्मा प्रत्यक्ष खर्च	**२२,५८१,४५१**
खुद नाफा	**(८८२,१५१)**
अप्रत्यक्ष खर्च	
कर्मचारी खर्च	१०,३१७,५००
वित्तिय खर्च	८१५,५००
ह्रासकट्टी/परिशोधन खर्च	२०,९६३,५००
अन्य खर्च	६,४७३,५००
जम्मा खर्च	**३८,५७०,०००**
कमः पूँजीकरण पछिको ब्याज खर्च	**२०,४९१,०००**
नाफा/(नोक्सान) बोनश	**(५९,९४३,१५१)**
कर्मचारी बोनश	-
कर अघिको नाफा/(नोक्सान)	**(५९,९४३,१५१)**
चालु कर	-
स्थगन कर आय /(व्यय)	११,१५१,०००
खुद कर पछिको नाफा/(नोक्सान)	**(४८,७९२,१५१)**
समष्टिकृत अन्य बृहत आम्दानी	
नाफा/नोक्सान हिसाब खातामा वर्गिकरण गर्नु नपर्ने शिर्षकहरु :	
(क) पुर्न मुल्याङ्कनबाट अधिशेषमा परिवर्तन	-
(ख) परिभाषित लाभ योजनाहरूको पुनरावलोकन	-
नाफा/नोक्सान हिसाब खातामा बर्गिकरण गर्न सकिने शिर्षकहरु :	-
(ग) नगद प्रवाह हेजमा हेजिङ्ग उपकरणको निर्दिष्ट नाफा/(नोक्सान) प्रभावकारी भाग	-
कुल समष्टिकृत अन्य बृहत आम्दानी	-
यस आ.व. को कुल अन्य बृहत आम्दानी (Total Comprehensive Income for the period)	**(४८,७९२,१५१)**
EPS	**(८.८७)**

समष्टिकृत ईक्वीटीमा परिवर्तनको विवरण
(Statement of Changes in Equity)

आ.व २०७९/८०

विवरण	निष्काशन गरिएको शेयर पूँजी	अग्रिम शेयर पूँजी	पूँजी सञ्चित	संचित नाफा	शेयर प्रिमियम रिजर्व	अन्य बृहत आम्दानी	सञ्चित नाफा/ (नोक्सान)	जम्मा
३१ आषाढ २०७९ को ब्यालेन्स	**२३३,७००**	**२०७,५००**	-	-	-	-	**(३०,७०५)**	**४१०४९५**
यस वर्षको खुद नाफा	-	-	-	-	-	-	(४८,७९२)	(४८,७९२)
अन्य बृहत आम्दानी, खुद आय कर	-	-	-	-	-	-	-	-
जम्मा अन्य बृहत आम्दानी यस बर्ष	-	-	-	-	-	-	**(४८,७९२)**	**(४८,७९२)**
यो वर्षको अवधिमा इक्विटी शेयरमा परिवर्तन	**४५३,८००**	**(२०७,५००)**	-	-	-	-	-	**२४६,३००**
अग्रिम शेयर पूँजीमा वृद्धि/(कमी)	-	-	-	-	-	-	-	-
लाभांश भुक्तानी	-	-	-	-	-	-	-	-
रिडेन्ड अरर्निङ्गसमा स्थानान्तरण	-	-	-	-	-	-	-	-
३१ आषाढ २०८० को ब्यालेन्स	**६८७,५००**	-	-	-	-	-	**(७९,४९७)**	**६०८,००३**

नगद प्रवाह विवरण (आषाढ मसान्त, २०८०)

विवरण	रकम (रु.)
संचालन गतिविधिहरुबाट नगद प्रवाह	
कर अघिको नाफा/(नोक्सान)	(५९,९४३,१५१)
समायोजन :	
वित्तिय शुल्क	१००,१८०,०००
खर्चका लागि व्यवस्था	२६५,८१९
प्लान्ट तथा उपकरणमा ह्रास कट्टि	१८,४३६,०००
अमूर्त सम्पत्तिको परिशोधन	२,५२७,०००
वित्त शुल्क सम्पत्ति प्रयोग गर्ने अधिकारमा	८१५,५००
सम्पत्ति प्रयोग गर्ने अधिकारमा ह्रास कट्टि	२,०५७,०००
	६४,३३८,१६८
चालु पूँजी समायोजनः	
व्यापार र अन्य प्राप्यमा (वृद्धि)/कमि	(२,२५२,३०२)
मौज्दात (वृद्धि)/कमि	-
चालु वित्तिय सम्पत्तिमा (वृद्धि)/कमि	७,९८७,०७८
चालु सम्पत्तिमा कर (वृद्धि)/कमि (खुद)	(५,१९४)
अन्य चालु सम्पत्तिमा (वृद्धि)/कमि	४५,०४६,११७
व्यापार तथा अन्य भुक्तानीमा (वृद्धि)/कमि	४६,२२९,१००
चालु वित्तिय दायित्वहरूमा (वृद्धि)/कमि	१२,२०८,४२०
अन्य चालु दायित्वहरूमा (वृद्धि)/कमि	-
	१०९,२१३,२१८
संचालनबाट उत्पन्न नगद	**१७३,५५१,३८७**
संचालन गतिबिधिहरुबाट उत्पन्न खुद नगद प्रवाह (क)	**१७३,५५१,३८७**
लगानी गतिविधिहरुबाट नगद प्रवाह	
सम्पत्ति, प्लान्ट र उपकरण प्राप्त गर्न को लागि भुक्तानी	(४२८,५०२,६६६)
सम्पत्ति, प्लान्ट र उपकरणको बिक्री बाट प्राप्त आय	-
खुद नगद (प्रयोग)/ लगानी गतिविधिहरुबाट नगद प्रवाह (ख)	**(४२८,५०२,६६६)**
वित्तिय गतिविधिहरुबाट नगद प्रवाह	
कम्पनीको शेयर उपकरणहरू जारी गरे बापत प्राप्त	१०८,८००,०००

विवरण	रकम (रु.)
निर्देशकहरूबाट अग्रिम आय	-
दीर्घकालीन उधारोबाट प्राप्त आय/भुक्तानी	२३५,८०१,१८१
अल्पकालीन उधारोबाट प्राप्त आय/भुक्तानी	-
लिज भुक्तानी	(१०४५,७३७)
ब्याज भुक्तानी	(१००,१८०,०००)
वित्तीय गतिविधिहरूमा प्रयोग गरिएको खुद नगद(ग)	**२४३,३७५,४४४**
नगद र नगद सरहमा खुद वृद्धि (क+ख+ग)	**(११,५७५,८३५)**
नगद तथा नगद सरहमा रहेको शूरु मौज्दात	३१,५३२,०३३
विदेशी मुद्रामा राखिएको नगद र नगद सरहमा विनिमय दर परिवर्तनको प्रभाव	-
नगद तथा नगद सरहमा रहेको अन्तिम मौज्दात	**१९,९५६,१९७**

(घ) **आम्दानी र खर्च हिसावको कुनै शीर्षकमा ठुलो मात्रामा परिवर्तन भएमा त्यसको विश्लेषणात्मक कारण :** सो नभएको।

(ङ) **पछिल्लो वित्तीय विवरणको लेखापरीक्षण भए पश्चात संगठित संस्थाको कारोबार, नाफा नोक्सान, सम्पत्तिको मुल्य वा आगामी १२ महिनाको दायित्व भुक्तानीमा असर पर्ने गरी कुनै अवस्था सिर्जना भएको छ/छैन सो सम्बन्धमा संचालकहरुको धारणाः** सो नभएको ।

(च) **आर्थिक वर्ष समाप्त भएपछि विवरणपत्र पेश गरेमा, आर्थिक वर्ष समाप्त भएको मितिबाट पेश भएको मितिसम्ममा वासलातको मिति पछिको घटनाको वारेमा छुट्टै जानकारी विवरणपत्रमा समावेश गर्नुपर्ने :**

(छ) **विगत ५ वर्षमा सम्पत्तिको पुनर्मूल्यांकन गरिएको छ/छैन, यदि गरिएको भए (अ) सम्पत्तिको विवरण (आ) सम्पत्तिको पुनर्मूल्यांकन अघि र पछिको कितावी मूल्य (ई) पुनर्मूल्यांकनको औचित्य :** सो नभएको ।

(ज) **आगामी तीन वर्षको प्रक्षेपित वासलात, नाफा नोक्सान हिसाबका साथै त्यसका गणनाको आधारहरु :**

कम्पनीको आगामी ३ आर्थिक वष (आ.व.२०८०/८१, आ.व. २०८१/८२, आ.व. २०८२/८३) को लागि प्रक्षेपित वित्तीय विवरण देहाय बमोजिम रहेको छ :

वासलात

रु.हजारमा

विवरण	प्रक्षेपित		
	आ.व. २०८०/८१	आ.व. २०८१/८२	आ.व २०८२/८३
गैर चालु सम्पत्ति			
सम्पत्ति प्लान्ट र उपकरण (खुद)	१,४४९,६१४	१,३९३,३६१	१,३३४,२२९
पूँजीगत कार्य प्रगती	-	-	-
अमूर्त सम्पत्ति	११,६८०	८,०९२	४,५०५
सम्पत्ति को उपयोग अधिकार	३,९९१	३,२३०	२,४७०
स्थगन कर सम्पत्ति	(२१,७९१)	(३६,०३२)	(४५,३१९)
खुद स्थिर सम्पत्ति	**१,४४३,४९३**	**१,३६८,६५२**	**१,२९५,८८५**
चालु सम्पत्ति			
आसामी	-	-	-
व्यापार प्राप्ती	१३,१५४	१४,४७०	१५,९१७
चालु कर सम्पत्ति	६४	७०	७७
अन्य चालु सम्पत्ति	८१,८९८	६६,८१९	५६,७०१
नगत तथा बैंक मौज्दात	८१,३४६	१७६,४८२	१८५,२१९
जम्म चालु सम्पत्ति	**१७६,४६२**	**२५७,८१४**	**२५७,९१४**
जम्मा सम्पत्ति	**१,६१९,९५५**	**१,६२६,४९२**	**१,५५३,७९९**
पूँजी तथा दायित्व			
शेयर पूँजी	६८७,५००	६८७,५००	६८७,५००
अग्रिम शेयर पूँजी वापतको रकम	-	-	-
संचित नाफा नोक्सान	(४१,५४०)	६९,२३५	८५,३२६

विवरण	प्रक्षेपित आ.व. २०८०/८१	आ.व. २०८१/८२	आ.व २०८२/८३
उप-कुल	**६४५,९६०**	**७५६,७३५**	**७७२,८२६**
सापटी			
दिघ्रकालिन ऋण -१	८६४,६५०	७७०,६५०	६७६,६५०
अन्य वित्तीय दायित्व	१२६.९१	१४२.८४	१७७.७८
उप-कुल	**८६४,७७७**	**७७०,७९३**	**६७६,८२८**
व्यापार भुक्तानी	८२,२६५	७३,९९२	८१,३९१
अन्य वित्तीय दायित्व	१९,३१३	१७,६८२	१५,९८१
पट्टा दायित्व	६,०१९	५,४७२	४,७९२
व्यवस्थाहरु	१,६२२	१,८१९	१,९८१
घटाउः चालु दायित्वहरु तथा व्यवस्थाहरु	**१०९,२१८**	**९८,९६४**	**१०४,१४४**
जम्मा पूँजी तथा दायित्व	**१,६१९,९५५**	**१,६२६,४९२**	**१,५५३,७९९**

पूँजीकरण गरिएको ब्याँज सम्बन्धी विवरण :

विवरण	आ.व. २०८०/८१	आ.व. २०८१/८२	आ.व २०८२/८३
पूँजीकरण गरिएको ब्याँज रकम	**१०,५८५,६६७**	-	-

नाफा-नोक्सान हिसाब

रु.हजारमा

विवरण	प्रक्षेपित आ.व.२०८०/८१	आ.व.२०८१/८२	आ.व.२०८२/८३
आम्दानी			
जम्मा आम्दानी (क)	४१४,९१८	४७५,६१९	४७६,९३६
प्रत्यक्ष ओभरहेड			
बिक्रिको लागत	-	-	-
जनशक्ति	३५,७४८	३५,७४८	३५,७४८
विद्युत			
- फिक्स्ड	३,३१२	३,३१२	३,३१२
- परिवर्तनशील	२७,३२९	२७,३२९	२७,३२९
भण्डारण र चलिरहेको मर्मत सम्भार लागत	३२,३७८	३५,६७७	३५,९०९
अनाज र परियोजना सम्पत्तिको बीमा लागत	८,३१०	७,८८१	७४३९
जम्मा प्रत्यक्ष ओभरहेड (ख)	**१०७,०७७**	**१०९,९४८**	**१०९,७३७**
ग्रस मार्जिन (क - ख)	**३०७,८४१**	**३६५,६७२**	**३६७,१९९**
कमः कर्पोरेट कार्यालय जनशक्ति लागत	१६,०६६	१७,२३७	१८,२०३
कमः कार्यालय र प्रशासनिक लागत	१९,२००	२०,१६०	२१,१६८
कमः बिमा लागत	४४	४९	५४
कमः मार्केटिंग र पदोन्नति लागत	५,०००	५,०००	५,०००
कमः गेस्ट हाउस खर्च	२,१९८	२,३३५	२,४८२
कमः साधारण सभा, बीओडी र समितिको खर्च	१,९६७	२,१४२	२,३३०
कमः आईपिओ निष्कासन लागत	६,५००	-	-
कमः परामर्श खर्च	७७३	७१४	६४६
डेप र ब्याज भन्दा पहिले को लाभ	**२५६,०९२**	**३१८,०३४**	**३१७,३१५**
कमः ह्रास तथा अमोर्टाइजेशन खर्च	८५,७६०	८८,६४०	९१,५२०
ह्रासकट्टी	८२,१७३	८५,०५३	८७,९३३
अमोर्टाइजेशन	३,५८८	३,५८८	३,५८८
ब्याज भन्दा पहिले को लाभ	**१७०,३३२**	**२२९,३९४**	**२२५,७९५**

विवरण	प्रक्षेपित		
	आ.व.२०८०/८१	आ.व.२०८१/८२	आ.व.२०८२/८३
सावधिक कर्जाको ब्याज	७४,५२२	६६,३५२	५८,८३२
कमः ब्याज पूँजीकरण Interest capitalisation (IDC)	१०,५८६	-	-
खुद ब्याज खर्च	६३,९३६	६६,३५२	-
अन्य खर्च	४,५९९	१०,५९२	११,५१२
कर्मचारी बोनस भन्दा पहिले लाभ	**११०,९९५**	**१७३,६३४**	**१७८,४७५**
कमः कर्मचारी बोनस	११,०९९	१७,३६३	१७,८४८
कर अघिको लाभ	**९९,८९५**	**१५६,२७१**	**१६०,६२८**
कमःआय कर	१९,९७९	३१,२५४	३२,१२६
कमः स्थगन कर	(४१,९६०)	(१४,२४१)	(९,२८६)
कर पछिको खुद नाफा	**३७,९५६**	**११०,७७५**	**११९,२१६**
अघिल्लो वर्षको नाफा/(नोक्सानी)	**(७९,४९७)**	**(४१,५४०)**	**६९,२३५**
संचयी लाभ	(४१,५४०)	६९,२३५	१८८,४५१
लाभांश	-	-	१०३,१२५
वासलातमम सारिएको संचयी लाभ	**(४१,५४०)**	**६९,२३५**	**८५,३२६**
नगद लाभ	१२३,७१६	१९९,४१५	२१०,७३६
प्रति शेयर आम्दानी (EPS)	५.५२	१६.११	१७.३४

समष्टिकृत ईक्वीटीमा परिवर्तनको विवरण
(Statement of Changes in Equity)

विवरण	निष्काशन गरिएको शेयर पूँजी	अग्रिम शेयर पूँजी	पूँजी सञ्चित	संचित नाफा	शेयर प्रिमियम रिजर्व	अन्य बृहत आम्दानी	सञ्चित नाफा/(नोक्सान)	जम्मा
३१ आषाढ २०८० को ब्यालेन्स	**६८७,५००**	-	-	-	-	-	**(७९,४९७)**	**६०८,००३**
यस वर्षको खुद नाफा	-	-	-	-	-	-	३७,९५६	३७,९५६
अन्य बृहत आम्दानी, खुद आय कर	-	-	-	-	-	-	-	-
जम्मा अन्य बृहत आम्दानी यस बर्ष	-	-	-	-	-	-	३७,९५६	३७,९५६
यो वर्षको अवधिमा इक्विटी शेयरमा परिवर्तन	-	-	-	-	-	-	-	-
अग्रिम शेयर पूँजीमा वृद्धि/(कमी)	-	-	-	-	-	-	-	-
लाभांश भुक्तानी	-	-	-	-	-	-	-	-
रिडेन्ड अरर्निङ्गसमा स्थानान्तरण	-	-	-	-	-	-	-	-
३१ आषाढ २०८१ को ब्यालेन्स	**६८७,५००**	-	-	-	-	-	**६४५,९६०**	**६४५,९६०**
यस वर्षको खुद नाफा	-	-	-	-	-	-	११०,७७५	११०,७७५
अन्य बृहत आम्दानी, खुद आय कर	-	-	-	-	-	-	-	-
जम्मा अन्य बृहत आम्दानी यस बर्ष	-	-	-	-	-	-	११०,७७५	११०,७७५
यो वर्षको अवधिमा इक्विटी शेयरमा परिवर्तन	-	-	-	-	-	-	-	-
अग्रिम शेयर पूँजीमा वृद्धि/(कमी)	-	-	-	-	-	-	-	-
लाभांश भुक्तानी	-	-	-	-	-	-	-	-
रिडेन्ड अरर्निङ्गसमा स्थानान्तरण	-	-	-	-	-	-	-	-
३१ आषाढ २०८२ को ब्यालेन्स	**६८७,५००**	-	-	-	-	-	**६९,२३५**	**७५६,७३५**
यस वर्षको खुद नाफा	-	-	-	-	-	-	११९,२१६	११९,२१६
अन्य बृहत आम्दानी, खुद आय कर	-	-	-	-	-	-	-	-
जम्मा अन्य बृहत आम्दानी यस बर्ष	-	-	-	-	-	-	११९,२१६	११९,२१६
यो वर्षको अवधिमा इक्विटी शेयरमा परिवर्तन	-	-	-	-	-	-	-	-
अग्रिम शेयर पूँजीमा वृद्धि/(कमी)	-	-	-	-	-	-	-	-
लाभांश भुक्तानी	-	-	-	-	-	-	**(१०३,१२५)**	**(१०३,१२५)**
रिडेन्ड अरर्निङ्गसमा स्थानान्तरण	-	-	-	-	-	-	-	-
३१ आषाढ २०८३ को ब्यालेन्स	**६८७,५००**	-	-	-	-	-	**८५,३२६**	**७७२,८२६**

नगद प्रवाह विवरण

रु. हजारमा

विवरण	आ.व. २०८०/८१	प्रक्षेपित आ.व. २०८१/८२	आ.व २०८२/८३
सञ्चालन गतिविधिबाट नगद प्रवाह			
कर अघिको नाफा/(नोक्सान)	**९९,८९५**	**१५६,२७१**	**१६०,६२८**
समायोजन			
वित्त शुल्क	७१,५२२	६६,३५२	५८,८३२
परिशोधन खर्च	१३४	१९७	१६२
सम्पत्ति, मेशिनरी तथा उपकरणको ह्रासकट्टि	८२,१७३	८५,०५३	८७,९३३
अमुर्त सम्पतिको अपलेखन	३,५८८	३,५८८	३,५८८
सम्पत्ति उपयोगको अधिकारमा वित्त शुल्क	७७३	७१४	६४६
सम्पत्ति उपयोगको अधिकारमा ह्रासकट्टि	७६०	७६०	७६०
कार्यगत पूँजी समायोजन			
ब्यापार र अन्य असामीमा (बृद्धि)/कमी	(१०,७८७)	(१,३१५)	(१,४४७)
चालु वित्तीय सम्पत्तिहरुमा (बृद्धि)/कमी	४१,११०	१५,०७२	१,०१११
अग्रिम भुक्तानी र निक्षेप बृद्धि/(कमी)	१७,९१२	(८,२७४)	७,३९९
चालु वित्तीय दायित्वहरुमा बृद्धि/(कमी)	(४०,४७३)	(१,६३२)	(१,७००)
	७,७६२	**३,८५२**	**१४,३६३**
संचालन गतिविधिबाट नगद प्रवाह	**२६६,६०६**	**३१६,७८७**	**३२६,९११**
आयकर भुक्तानी	**(१९,९७९)**	**(३१,२५४)**	**(३२,१२६)**
संचालन गतिविधिबाट खुद नगद प्रवाह (क)	**२४६,६२७**	**२८५,५३३**	**२९४,७८६**
लगानी गतिविधिको नगद प्रवाह			
स्थिर सम्पत्ती, मेशिनरी तथा उपकरण खरिद	(२०२,९९८)	(२८,८००)	(२८,८००)
स्थिर सम्पत्ति, मेशिनरी तथा उपकरणे बिक्री	-	-	-
लगानी गतिविधिबाट खुद नगद प्रवाह (ख)	**(२०२,९९८)**	**(२८,८००)**	**(२८,८००)**
वित्तीय गतिविधिको नगद प्रवाह			
शेयर पूँजीको निष्काशन	-	-	-
संचालक अग्रिम	१३७,५००	-	-
दीर्घकालीन ऋणमा भुक्तानी	(४७,०००)	(९४,०००)	(९४,०००)
पट्टा भुक्तानी	(१,२१७)	(१,२४५)	(१,२९२)
लाभांश भुक्तानी	-	-	(१०३,१२५)
ब्याज भुक्तानी	(७१,५२२)	(६६,३५२)	(५८,८३२)
वित्तीय गतिविधिबाट खुद नगद प्रवाह (ग)	**१७,७६१**	**(१६१,५९७)**	**(२५७,२४९)**
नगद र नगद सरहरूमा खुद वृद्धि (क+ख+ग)	**६१,३९०**	**९५,१३६**	**८,७३७**
नगद तथा नगद सरहरूमा रहेको शूरु मौज्दात	**१९,९५९**	**८१,३४६**	**१७६,४८१**
नगद र नगद बराबरको ब्यालेन्समा विनिमय दर परिवर्तनको प्रभाव	-	-	-
नगद तथा नगद सरहरूमा रहेको अन्तिम मौज्दात	**८१,३४६**	**१७६,४८१**	**१८५,२१८**

- प्रक्षेपित वित्तीय विवरण विगत वर्षको आधारमा कम्पनी आफैले तयार पारेको हो र सो वित्तीय विवरणहरु पुनरावलोकन गरी ठिक छ भनी पि अधिकारी एण्ड एसोसिएट्स चार्टर्ड एकाउनेन्टस द्धारा प्रमाणित गरिएको छ।

- **कम्पनीको वित्तीय प्रक्षेपणका आधार तथा तरिकाहरु :**

विवरण	अपरिष्कृत आ.व.२०७९/८०	प्रक्षेपित (%) आ.व.२०८०/८१	आ.व.२०८१/८२	आ.व.२०८२/८३
कूल आयमा औषत वृद्धिदर (प्रतिशतमा)	१०० %	९५%	१५%	०.२८%

विवरण	अपरिष्कृत		प्रक्षेपित (%)	
	आ.व.२०७९/८०	आ.व.२०८०/८१	आ.व.२०८१/८२	आ.व.२०८२/८३
कूल खर्चमा औषत वृद्धिदर (प्रतिशतमा)	७४%	७९%	९%	६%
संचालन खर्च तथा कूल आम्दानी अनुपात	(५) %	७४%	७७%	७७%
खुद मुनाफामा औषत वृद्धिदर (प्रतिशतमा)	-	-	१९२%	८%
आयकर ब्यवस्था (प्रतिशतमा)	-	-	५६%	३%
प्रतिशेयर आम्दानी	(८.८७)	५.५२	१६.११	१७.३४
Return on Assets	(१०.३७)	५.८८%	१४.६४%	१५.४३%

- **प्रक्षेपित गरिएको वित्तीय विवरणहरुको गणनाको आधाकरहरु देहाय बमोजिम रहेको छनः**

(क) आम्दानीहरु

१. साइलो भण्डारण : साइलोमा भाडाबापत रु ५०० प्रति मेट्रिक टन प्रति महिना लिइने छ। बि.स २०८० को बैशाख महिनाबाट सुनसरीको ३ बटा साइलोमा बुकिङ्ग खुल्ला गरिएको छ। साथै आब २०८०/८१ को भाद्र मसान्तबाट पर्साबाट २५००० मे.टन भण्डारण गरिने छ। त्यस्तै कार्तिक महिनाबाट कपिलबस्तुको परियोजना निर्माण सम्पन्न भई आम्दानी गरिने योजना छ। सुरुवाती १ वर्ष भण्डारण गर्ने क्षमता ७० प्रतिशत मानिएकोमा त्यसपश्चात ८५ प्रतिशत हुनेछ।

२. लिलाम व्यवस्थापन : कम्पनीले व्यवस्थित लिलाम गृहबाट अनाज, फलफुल, तरकारी लगायतको लिलाम व्यवस्थापन गर्ने छ। आब २०७९/८० को मङ्सिर महिनाबाट लिलाम व्यवस्थापन कार्य सुरुवात गरिएको छ। यसको लागि कम्पनीले लिलामी भएको सामाग्रीबाट १.२५ प्रतिशत लिलाम व्यवस्थापन शुल्क लिने छ। २८० कार्य दिन प्रति शेड ५ टन क्षमताका ३० वटा ट्र्याक्टर बाट सेवा दिन सक्ने अनुमान गरिएको छ।

३. वेयरहाउस रिसिप्ट फाइनान्सिङ्ग : कम्पनीले हातामा जम्मा गरिएको खाद्यान्नको आधार जारी गरेको वेयरहाउस रिसिप्टको आधारमा लगानी हुने कूल मूल्यको १ प्रतिशत सेवा शुल्क लिने योजना छ। साइलो भण्डारण क्षमताको ७० प्रतिशतमा वेयरहाउस रिसिप्ट फाइनान्सिङ्ग सगँ सम्बन्धित सेवा सुविधा दिन सक्ने अनुमान गरिएको छ।

४. बल्कर ट्रकबाट कम्पनीले ढुवानी सेवा दिने योजना गरेकोमा सोको भाडादरमा सुरक्षा र गुणस्तरको वापतको प्रिमियम थप हुनेछ। प्रति शाखा ३ वटा २२ टनको ट्रकले रु ५०० प्रति मे.टन प्रति महिना २० दिन सेवा दिन सक्ने अनुमान गरिएको छ।

(ख) खर्च तथा लागतहरु

१. कर्मचारी लागत तथा ज्यालाः कम्पनीको शाखाहरुमा ४ जना प्राविधिक, २ जना कार्यालय सञ्चालन र १ मार्केटिङ दरबन्दि रहेकोमा सिजनमा ज्याला कामदारहरुबाट स्याम्पलिङ, लोडङ्ग, अनलोडिङ्ग कार्य गराइने छ। अस्थायी कामदार लागत कुल कर्मचारी लागतको २० प्रतिशत लिइएको छ। कुल लागतको वार्षिक बृद्धिदर १० प्रतिशत मानिएको छ।

२. विद्युत खर्चः कम्पनीको शाखाहरुमा ४०० KVA बिद्युत उर्जाको फिक्स डिमान्ड चार्ज वापत रु २३० प्रति KVA का दरले प्रति शाखा र मासिक महसुल वापत ४,१०५ युनिटमा रु. १० प्रति युनिटका दरले प्रति महिना लागत अनुमान गरिएको छ।

३. स्टोर सञ्चालन र व्यवस्थापन खर्च : साइलोमा हुने मर्मत सम्भार तथा फ्युमिगेसन खर्चको लागी प्रति मे.टन रु १५ प्रति महिनाका दरले लागत अनुमान गरिएको छ। लिलाम व्यवस्थापनमा कुल आम्दानीको ५ प्रतिशत खर्च लाग्ने अनुमान गरिएको छ। वेयरहाउस रिसिप्टको प्लेजमा कुल आम्दानीको ५ प्रतिशत खर्च लाग्ने अनुमान गरिएको छ। बल्कर ट्रक सञ्चालन गर्न कुल आम्दानीको ५ प्रतिशत खर्च लाग्ने अनुमान गरिएको छ। यसले डाइभर, सहचालक, इन्धन, मर्मत, सडक दस्तुर लगायतका खर्च धान्ने अनुमान गरिएको छ। अन्य उपकरणको मर्मत उक्त सम्पत्तिको ०.२५ प्रतिशत अनुमान गरिएको छ।

४. व्याज खर्चः परियोजना निमार्णमा लिएको अवधि वापतको व्याज रकमा रु. १९२,७३७,१०७ लाई परियोजना लागतमा निर्माण अबधिभरको व्याज पूँजीकारण गरिएको छ।

(ग) बिमा खर्च : साइलोमा भण्डारण गरिएको सम्पूर्ण अन्नको बिमाको प्रिमियम लागत ०.३० प्रतिशत अनुमान गरिएको छ। परियोजनको स्थिर सम्पत्तिको विमाको प्रिमियम लागत ०.४५ प्रतिशत अनुमान गरिएको छ।

(घ) व्यवस्थापनको तलब भत्ता : यस शिर्षकमा प्रमुख कार्यकारी अधिकृत, प्रमुख वित्तिय अधिकृत, प्रमुख व्यवसाय अधिकृत,मार्केटिङ्ग अफिसरहरु, परियोजना सञ्चालन गर्ने कर्मचारीहरुको तलब र भत्ताको अनुमान गरिएको छ। सुरुवाती बर्षहरुमा १० प्रतिशत र

तिन (२०८२/८३) वर्ष पश्चात ७.५ प्रतिशतका दरले तलब भत्ताको बार्षिक बृद्धिबिकास हुने अनुमान गरिएको छ। प्रमुख कार्यकारी अधिकृतको मासिक तलब रु तिन लाख अनुमान गरिएको छ र दोस्रो कार्यकालमा १० प्रतिशत बृद्धि हुने अनुमान गरिएको छ।

(ङ) **मार्केटिङ्ग खर्च :** कम्पनीले आ.ब २०७९/८० मा मार्केटिङ्ग कार्यका लागी एकमुष्ठ रु. १० लाख र त्यस पश्चात रु ५० लाख प्रति बर्ष अनुमान गरिएको छ।

(च) **गेस्ट हाउस सञ्चालन खर्च :** प्रत्येक इकाईमा एउटा गेस्ट हाउसको परिकल्पना गरिएको छ। सो सञ्चालन गर्न रु ५० हजार भाडा र सञ्चालन खर्च र रु १५ हजार सहयोगी खर्च अनुमान गरिएको छ। उक्त भाडामा बार्षिक रुपमा ५ प्रतिशत र सहयोगी खर्चमा १० प्रतिशत बृद्दि हुने अनुमान गरिएको छ।

(छ) **बैठक सञ्चालन भत्ता :** एक अर्थिक बर्षमा १० वटा सञ्चालक बैठक लगायतको लागी रु २,००० देखी बृद्दिहुदै रु ५,००० हजार सम्म बैठक भत्ता र रु ५ लाख बैठक सञ्चालन खर्चमा १० प्रतिशत बृद्दि हुदै जाने अनुमान गरिएको छ। साथै प्रति बैठक रु २५०० कमिटि भत्ता र साधारण सभा सञ्चालन गर्न रु ५ लाखमा बार्षिक रुपमा १० प्रतिशत बृद्दि हुदै जाने अनुमान गरिएको छ।

(ज) **व्याज खर्च :** यस शिर्षक अन्तगर्त आ.ब २०८०/८१ कात्तिक मसान्त सम्म तिनवटै परियोजना सम्पन्न भई सञ्चालनमा आउने अनुमान गरिएको छ। सोको लागी बैंकबाट लगानी हुने रकम रु ९४ करोडको लागी बैकंसँग सहमत भए बमोजिम बुलेट रिपेमेन्ट सुरुवात भइसकेको छ। सो रकम ९ बर्षमा अर्धबार्षिक किस्तामा चुक्तागर्ने लक्ष लिइएको छ। सरदरमा बार्षिक ८ प्रतिशत व्याज अनुमान गरिएकोमा नेपाल सरकारबाट शीतघर तथा खाधान्न भण्डारण घर स्थापना कार्यक्रमका लागी व्याज अनुदान मापदण्ड, २०७३ बमोजिम रु २० करोड बराबर लगानी रकममा ५ वर्ष सम्म सम्झौता बमोजिम व्याज फिर्ता पाइएको छ। साथै चुक्ता गर्न बाकी ऋण रकमको ०.२० प्रतिशत ऋण व्यवस्थापन शुल्कलाई पनी खर्चको रुपमा देखाइएको छ। साथै परियोजना निमार्णमा लिएको अवधि वापतको व्याज रकमा रु. १९२,७३७,१०७ लाई परियोजना लागतमा निर्माण अबधिभरको व्याज पूँजीकरण गरिएको छ र सो पुँजीकरण गरिएको ब्याज रकम तपशिल बमोजिम रहेको छ।

विवरण	आ.व. २०७६/७७	आ.व. २०७७/७८	आ.व २०७८/७९	आ.व. २०७९/८० (अपरिष्कृत)	आ.व. २०८०/८१	आ.व २०८१/८२	आ.व. २०८२/८३
पूँजीकरण गरिएको ब्याँज	२४,४२०,९१७	२५,४१५,४६४	३६,८९९,५८७	७९,६८८,८०७	१०,५८५,६६७	-	-

(झ) **शेयर पुजी :** आ.ब २०७९/८० को २०७९/०८/२३ मा कम्पनीले प्रमोटर शेयरधनीबाट रु.५५ करोड शेयर जुटाई कम्पनी रजिस्ट्रारको कार्यलयबाट स्वीकृत भईसकेको छ। साथै यही आ.ब २०८०/८१ भाद्र अन्त्य सम्ममा सर्वसाधारणलाई जारी गर्नुपर्ने थप रु १३.७५ करोड समेत जारी गरी वितरण गर्ने लक्ष्य लिइएको छ।

(ञ) **ऋण रकम :** तिनवटै इकाईमा परियोजना विकास लागत कुल लगानी रकम रु. १,६२७,५००,००० मध्ये रु. ६८.७५ करोड शेयर पुजी र रु. ९४ करोड ऋणबाट जुटाइएको छ। चालु आ.बको अन्त्य सम्ममा उक्त ऋण परिचालन गरिसकिने छ। उक्त ऋण रकम ९ बर्ष भित्रमा चुक्ता गरिसकिने छ। साथै परियोजनाले बैंक सगँ भएको सम्झौता बमोजिम नियमित ब्याज र मिति २०७८/०९/३० बाट किस्ता रकम समेत भुक्तानी गरिरहेको छ। साथै आ.ब २०८५/८६ बाट चालु कर्जा लिईने योजना छ।

(ट) **स्थिर सम्पत्ति :** कम्पनीले लगानी गरेको तिन वटा परियोजनामा निम्न बमोजिम लगानी रहने छ।

क्र.स	परियोजना	रकम (रु)	सम्पन्न मिति
१	मुख्य शाखा, सुनसरी	४८९,७८२,६६८	२०७९/०९/३०
२	शाखा १, कपिलबस्तु	५८५,४६३,२४०	२०८०/०७/१५
३	शाखा २, पर्सा	५४३,७५४,०९१	२०८०/०५/१५
४	कर्पोरेट कार्यालय *	८,५००,०००	निर्माण सम्पन्न
जम्मा रकम (रु)		**१,६२७,५००,०००**	

* कर्पोरेट कार्यालयमा हुने लगानी मध्यबाट ERP सफ्टवेयर र कार्यालय प्रयोजनको लागी सवारी साधन खरिद गरिनेछ।

कम्पनीले बल्क ढुवानीका लागी ९ वटा बल्कर ट्रकको खरिद तथा निर्माण योजना रहेकोमा ३ वटा आ.ब २०७९/८० को आषाढ मसान्त सम्ममा सम्पन्न हुने, ३ वाटा आ.ब २०८०/८१ सम्ममा सम्पन्न हुन र ३ वटा २०८१/८२ सम्ममा क्रमैसँग सम्पन्न भई सञ्चालनमा ल्याइने योजना रहेको छ।

ग.९.ख. वित्तीय अनुपात सम्बन्धी विवरण :

(क) संगठित संस्थाको संचालन अवधि तीन वर्ष व्यतीत भैसकेको अवस्थामा विगत तीन वर्षको र तीन वर्ष व्यतित भैनसकेको अवस्थामा सञ्चालन अवधिको तथा आगामी तीन वर्षको प्रक्षेपित प्रति शेयर आम्दानी (EPS), प्रति शेयर नेटवर्थ तथा नेटवर्थमा औषत प्रतिफल निम्नानुसार छ :

नेटवर्थ

रकम रु.हजारमा

विवरण	वास्तविक			अपरिष्कृत	प्रक्षेपित		
	आ.व २०७६/७७	आ.व २०७७/७८	आ.व २०७८/७९	आ.व २०७९/८० (आषाढ मसान्त)	आ.व २०८०/८१	आ.व २०८१/८२	आ.व २०८२/८३
शेयर पूँजी	१६३,०००	१९४,५००	४४१,२००	५५०,०००	६८७,५००	६८७,५००	६८७,५००
क) साधारण चुक्ता पूँजी	१०,०००	८७,५००	२३३,७००	५५०,०००	६८७,५००	६८७,५००	६८७,५००
ख) अग्रीम चुक्ता पूँजी	१५३,०००	१०७,०००	२०७,५००	-	-	-	-
जगेडा कोष तथा संचित नाफा	(४,९३४)	(१३,६८६)	(३०,७०५)	(७९,४९७)	(४१,५४०)	६९,२३५	८५,३२६
जम्मा	**१५८,०६६**	**१८०,८१४**	**४०१,४९५**	**४७०,५०३**	**६४५,९६०**	**७५६,७३५**	**७७२,८२६**
कुल नेटवर्थ	**१५८,०६६**	**१८०,८१४**	**४०१,४९५**	**४७०,५०३**	**६४५,९६०**	**७५६,७३५**	**७७२,८२६**
शेयर संख्या ('००० मा)	१००	८७५	२,३३७	५,५००	६,८७५	६,८७५	६,८७५
प्रति शेयर नेटवर्थ (रु.)	५०.६६	८४.३६	८६.८६	८५.५५	९३.९६	११०.०७	११२.४१
प्रति शेयर आम्दानी (EPS)	(४८.५८)	(१०.००)	(७.२८)	(८.८७)	५.५२	१६.११	१७.३४
प्रति शेयर चुक्ता पूँजी (रु.)	१००	१००	१००	१००	१००	१००	१००
नेटवर्थमा प्रतिफल (%)	(३.०७)	(४.८४)	(४.१५)	(१०.३७)	५.८८	१४.६४	१५.४३

कम्पनीको वित्तीय विवरण प्रक्षेपण विगत बर्षको कारोवारको आधारमा निष्काशन कम्पनीले तयार गरेको हो। उक्त वित्तीय प्रक्षेपणको आधारहरु तथा तरिका पुनरावलोकन गरी ठिक छ भनि पि. अधिकारी एण्ड एसोसिएट्स चार्टड एकाउण्टेण्ट द्धारा प्रमाणित गरिएको छ।

(ख) विगत ३ बर्षको नेटवर्थमा भएको औसत प्रतिफल : (३८.७१)

ग.१०. धितोपत्र निष्काशन सम्वन्धी विवरणः

ग.१०.क. धितोपत्र जारी गर्नुको उद्देश्य :

१) कम्पनीले आफ्नो जारी पूँजी ६८,७५,००,०००/-(अक्षरेपी अड्सठ्ठी करोड पचहत्तर लाख मात्र) को २० अर्थात १३,७५,००,०००/-(अक्षरेपी तेह्र करोड पचहत्तर लाख मात्र) रकम बराबरको प्रति कित्ता रु. १००/- अंकित दरका १३,७५,००० कित्ता साधारण शेयर मध्य सार्वजनिक निष्काशानको प्रचलित कानून वमोजिम नेपाल सरकारको सम्बन्धित निकायबाट श्रम स्वीकृती प्राप्त गरी वैदेशिकरोजगारी गरिरहेका नेपालीहरुका लागि छुट्याइएको १० प्रतिशत, सामूहिक लगानी कोषका लागि छुट्याइएको ५ प्रतिशत तथा संगठित संस्थाका कर्मचारीहरुका लागि छुट्याइएको २ प्रतिशत र सो बाँडफाँड पश्चात बाँकि ११,४१,२५० सर्वसाधारणहरुको लागि धितोपत्र दर्ता तथा निष्काशन नियमावली, २०७३ को अधिनमा रही निष्काशन गरिएको छ।

२) संस्थाको सेवा विस्तार गर्ने क्रममा लगानी बढाउन तथा वित्तीय एवं आर्थिक गतिविधिहरुलाई विस्तार गर्न आवश्यक पर्ने पूँजीको व्यवस्था गर्न।

३) संस्थाको प्रवन्धपत्र तथा नियमावलीमा उल्लेख गरिएका उद्देश्यहरु अनुरुप गर्नुपर्ने कार्यहरुको लागि आवश्यक पर्ने पूँजी संकलन गर्न।

ग.१०.ख. धितोपत्र निष्काशनबाट प्राप्त पूँजीका उपयोग ः

(क) निष्काशनबाट प्राप्त हुने कूल रकमलाई कसरी र कुन क्षेत्रमा प्रयोग गरिनेछ तत् सम्बन्धी विवरण ः सर्वसाधारणको लागि शेयरको सार्वजनिक निष्काशन (Initial Public Offering) बाट प्राप्त हुने पूँजीको उपयोग देहाय बमोजिम गरिनेछ ः

क्र.सं.	विवरण	रकम (रु)
१.	ठेकदार भुक्तानी तथा अन्य निमार्ण लागत	८३,०८४,५००
२.	मेसिनरी जडान लागत	१५,०००,०००
३.	मेसिनरी ढुवानी खर्च को बिल भुक्तानी	५,१२०,०००
४.	विजुली, ल्याव तथा धर्म काटाको बाँकी काम	४,८००,०००
५.	पर्सा र कपिलपस्तु मा किल्नर तथा चिलर छोप्ने ट्रस सेड	३,०००,०००
६.	बल्कर ढुवानी ट्रक	१२,०००,०००
७.	एयर क्रम्प्रेसर लगायत	२,१००,०००
८.	अन्य जडान तथा टेस्टीन	१२,३९५,५००
जम्मा रकम		**१३७,५००,०००**

(ख) सार्वजनिक निष्काशन गरिने धितोपत्र पूर्ण रुपमा विक्री नभएमा सार्वजनिक निष्काशनको लागि उद्देश्य प्राप्ती गर्नको लागि अपनाइने बैकल्पिक व्यवस्थाः

विगतमा अन्य संस्थाहरुले सर्वसाधारणमा शेयर निष्काशन गर्दा निष्काशित शेयरहरु पूर्ण रुपमा आवेदन प्राप्त हुने देखिएकोले यस नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी लिमिटेडको निष्काशित शेयरहरु पनि पूर्ण रुपमा बिक्री हुने संस्थाको धारणा रहेको छ। कथंकदाचित निष्काशन गरिने साधारण शेयरहरु पूर्णरुपमा बिक्री नभएमा नेपाल धितोपत्र बोर्डबाट धितोपत्र प्रत्याभूति गर्ने हेतु अनुमति प्राप्त संस्था एनएमबि क्यापिटल लिमिटेडसँग निष्काशन रकमको शत प्रतिशत शेयर खरीद गर्ने प्रत्याभूति सम्झौता गरिएको छ।

(ग) आयोजनाको संचालन स्थान, आयोजना चरणबद्ध रुपका कार्यान्वयन गरिने भए प्रत्येक चरणमा लाग्ने खर्च, कुनै चरण समाप्त भईसकेको भए सो सम्बन्धी विवरण ः यस कम्पनीको परियोजना संचालन स्थान सुनसरी जिल्ला, गढी गाँउपालिका वडा नं.२, कपिलबस्तु जिल्ला, शिवराज नगरपालिका वडा नं.४, वीरपुरमा र पर्सा जिल्ला, पर्सागढी नगरपालिका वडा नं.१ बिरुवागुठीमा रहेको छ। उक्त परियोजना मध्य सुनसरी स्थित परियोजना सम्पन्न भईसकेको, पर्सा स्थित परियोजना र कपिलबस्तु स्थित निर्माणको अन्तिम चरणमा रहेको छ।

क्र.स	परियोजना	रकम (रु)	सम्पन्न मिति
१	मुख्य शाखा, सुनसरी	४८९,७८२,६६८	आयोजना निर्माण सम्पन्न भई सञ्चालनमा आइसकेको र हाल अनाज भण्डारण सुरुवात भईसकेको
२	शाखा १, कपिलबस्तु	५८५,४६३,२४०	बैंकिङ्ग तरलता र अस्थिर जमिनका कारण परियोजना ढिला हुन गएको। कमजोर भौगोलिक अबस्थितिका कारण परियोजना रिडिजाइन गरिएको र पाइलिङ्ग लगायतका कार्य गरी जमिन स्थिरीकरण गरिएको
३	शाखा २, पर्सा	५४३,७५४,०९१	निर्माणको अन्तिम चरणमा रहेको र अषाढ महिनाबाट मकै तथा उपलब्ध गहुको लोडिङ्ग सुरुवात गरिने।
४	कर्पोरेट कार्यालय *	८,५००,०००	कार्यालय सवारी तथा माईक्रोसफ्ट डाइनामिक्स नामक इआरपी सफ्टवेयर खरिद सम्पन्न।
जम्मा रकम (रु)		**१,६२७,५००,०००**	

(घ) आयोजना सम्पन्न हुने, परिक्षण उत्पादन शुरु हुने र पूर्ण व्यावसायिक उत्पादन शुरु हुने अनुमानित मिति :

क्र.स	परियोजना	निमार्ण सम्पन्न मिति	व्यवसाय सुरुवात मिति	वैफियत
१	मुख्य शाखा, सुनसरी	२०७९/०९/३०	२०७९/१०/०१	परियोजना निर्माण सम्पन्न अगाबै लिलामको लागी अन्न सकंलन गरिएको र २०८० बैशाख ८ गतेबाट भण्डारण सुरुवात भईसकेको।
२	शाखा १, कपिलबस्तु	२०८०/०७/१५	२०८०/०७/१६	
३	शाखा २, पर्सा	२०८०/०४/३१	२०८०/०५/१५	
४	कर्पोरेट कार्यालय *	सम्पन्न		

(ङ) संगठित संस्थाले कुनै उपकरण खरिद गरेको वा गर्न लागेको भए उक्त उपकरणको मूल्य वा प्रास्तावित मूल्य सप्लायर्सको नाम र सप्लायर्ससँग सम्भौता भएको भए सो को मुख्य मुख्य बूँदाहरु :

क्र.सं.	आपुर्तिकर्ता को नाम	सम्भौताका मुख्य बुंदाहरु
१.	फेमसन स्टोरेज इन्जीनियरिङ्ग कम्पनी लिमिटेड, (सुनसरी)	१. १००% अपरिवर्तित प्रतितपत्र (Irrevocable Letter of Credit) खोलि आयात गर्ने। २. ५० प्रतिशत सम्भौता मुल्य अनुसार ५९०,००० अमेरिकी डलरको क्रेडिटको पत्र जारी गरेपछि १० दिनमा डाउन पेमेन्टको रूपमा भुक्तान गरिनेछ। ३. ५० प्रतिशत सम्भौता मुल्य अनुसार ५९०,००० अमेरिकी डलरको शिपिंग कागजात अनुसार भुक्तान गरिनेछ।
२.	फेमसन स्टोरेज इंजीनियरिंग कम्पनी लिमिटेड (पर्सा)	१. १००% अपरिवर्तित प्रतित पत्र (Irrevocable Letter of Credit) खोलि आयात गर्ने। २. ५० प्रतिशत सम्भौता मुल्य अनुसार १९९,७२५ अमेरिकी डलरको क्रेडिट को पत्र जारी गरेपछि १० दिनमा डाउन पेमेन्टको रूपमा भुक्तान गरिनेछ। ३. ५० प्रतिशत सम्भौता मुल्य अनुसार १९९,७२५ अमेरिकी डलरको शिपिंग कागजात अनुसार भुक्तान गरिनेछ।
३.	फेमसन स्टोरेज इंजीनियरिंग कम्पनी लिमिटेड (कपिलबस्तु)	१. १००% अपरिवर्तित प्रतित पत्र (Irrevocable Letter of Credit) खोलि आयात गर्ने। २. ५० प्रतिशत सम्भौता मुल्य अनुसार ६४८,४०० अमेरिकी डलरको क्रेडिट को पत्र जारी गरेपछि १० दिनमा डाउन पेमेन्टको रूपमा भुक्तान गरिनेछ। ३. ५० प्रतिशत सम्भौता मुल्य अनुसार ६४८,४०० अमेरिकी डलरको शिपिंग कागजात अनुसार भुक्तान गरिनेछ।

कम्पनीले खरिद गरेको उपकरणको मूल्य :

सि.न	प्रतित पत्र नं.	आपुर्तिकर्ता को नाम	सामानको नाम	मुद्रा	रकम	परियोजना स्थान
१.	EB0011FOS02245	फेमसन स्टोरेज ईन्जिनियरिङ्ग कम्पनी लिमिटेड	Silos + Dryer and related equipment and facilities	अमेरिकी डलर	३९९,४५०	पर्सा
२.	EB0011FOS02890	फेमसन स्टोरेज ईन्जिनियरिङ्ग कम्पनी लिमिटेड	Silos + Dryer and related equipment and facilities	अमेरिकी डलर	१२,९६,८००	कपिलबस्तु
३.	EB0011FOS01766	फेमसन स्टोरेज ईन्जिनियरिङ्ग कम्पनी लिमिटेड	Silos + Dryer and related equipment and facilities	अमेरिकी डलर	१,१८०,०००	सुनसरी

(च) कुनै पार्टीसँग प्रतिलिपि अधिकार ट्रेडमार्क इजाजतपत्र रोयल्टी सहकार्य सम्बन्धमा वा वित्तीय वा प्राविधिक सम्भौता गरिएको भए सो को प्रमुख शर्तहरु र पार्टीको नाम ठेगाना सम्बन्धी विस्तृत विवरण : सो नभएको।

(छ) उत्पादन सम्बन्धी आयोजना भए, सोको प्रकृति, प्रयोगकर्ता, प्रतिस्पर्धा, लक्षित समूह, उत्पादन क्षमता, विगत वर्षहरुको क्षमता उपभोग वा भविष्यमा गरिने क्षमता उपभोग सम्बन्धी विवरण : सो नभएको।

ज) आयोजनाको लागि आवश्यक कच्चा पदार्थको उपलव्धता र त्यसको श्रोत : संगठित संस्थाले खाद्यान्न व्यापार व्यवसायमा भण्डारण, लिलामी, बल्क ढुवानी, गोदाम वित्तपोषण, परिमाण तथा गुणस्तरको ग्यारेन्टी, जोखिमको बिमा र बैंक वित्तीय लगायतका विशिष्टीकृत सेवाहरु प्रदान गने भएको ले प्रस्ताविक परियोजना सेवामुलक उद्योग हो त्यसैले यस उद्योगको मुख्य कच्चा पदार्थ भनेको कृषि खाद्यान्नहरु उद्योगमा भण्डारण गर्ने भएकोले किसान, व्यापारी, मिलर र ब्यापारीहरुले प्रदान गर्ने कृषि खाद्यान्नहरु कच्चा पदार्थको श्रोत यस उद्योगको रहेको छ।

(झ) आयोजनाको लागि आवश्यक हुने विद्युत, पानी, ग्यासको मात्रा र त्यसको श्रोत : सो नभएको।

(ञ) सार्वजनिक निष्काशनको लागि गरिने खर्च प्रमुख रुपमा देहायमा उल्लेखित पक्षहरुलाई दिने शुल्कहरु छुट्टा छुट्टै रुपमा प्रस्तुत गर्नु पर्ने।

अ) निष्काशन तथा बिक्री प्रबन्धक – रु. १,५०,०००/–

आ) ट्रष्टी (डिवेन्चर निष्काशनको हकमा) – निष्काशन गरिने डिवेन्चर नभई साधारण शेयर भएको।

ई) प्रत्याभूतिकर्ता शुल्क – रु.६००,००० /–

इ) विज्ञहरुको पारिश्रमिक वा सेवा शुल्क – रु.६०,०००/–

उ) लेखापरिक्षकको शुल्क – रु.१ लाख ८० हजार /–

ऊ) अन्य - सुचना प्रकाशन, आवेदन प्रशोधन लगायतका अन्य खर्चहरु।

<u>सर्वसाधारणका लागि</u>

सि-आस्बा सदस्यता लिएका बैंक तथा वित्तीय संस्था र तिनका तोकिएका शाखा कार्यालयहरु यस निष्काशनका लागि संकलन केन्द्रको रुपमा रहनेछन्। सि-आस्बा सदस्य बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरुलाई कुनै शुल्क कमिशन भुक्तान गर्नुनपर्ने र निजहरुले नेपाल धितोपत्र बोर्डले तोके बमोजिमको शुल्क निष्काशन तथा बिक्री प्रबन्धकलाई भुक्तान गर्नेछन्।

ग.१०.ग. सार्वजनिक निष्काशनबाट प्राप्त रकमलाई आयोजनामा प्रयोग गर्न पूर्व अन्य कुनै व्यवस्था गर्न लागिएको छ भने तत्सम्बन्धी विवरणः सो नभएको।

ग.१०.घ. प्रिमियममा धितोपत्र जारी गर्ने भएमा प्रिमियम मूल्य निर्धारण गर्दा अपनाईएको विधि र औचित्य : सो नभएको।

ग.१०.ङ. धितोपत्रको बाँडफाँड, फिर्ता भुक्तानी तथा सूचीकरण सम्बन्धी विवरण :

(क) अत्याधिक माग वा न्यून माग भएको अवस्थामा बाँडफाँडको प्रकृया :

यस विवरणपत्र मार्फत जारी गरिएको साधारण शेयर संख्या भन्दा बढी संख्यामा साधारण शेयर खरिदको लागि दरखास्त प्राप्त हुन आएमा नेपाल धितोपत्र बोर्डको प्रचलित "धितोपत्र निष्काशन तथा बाँडफाँड निर्देशिका, २०७४" मा भएको ब्यवस्था अनुसार साधारण शेयरहरु बाँडफाँड गरिनेछ र शेयर बाँडफाँड सम्बन्धी सूचना राष्ट्रिय स्तरको दैनिक पत्रिकामा प्रकाशित गरिनेछ।

१. शेयर बाँडफाँड गर्दा सर्बप्रथम सबै आवेदकलाई दश कित्ताको दरले बाँडफाँड गरिने छ।

२. बुँदा (१) बमोजिम बाँडफाँड गरे पश्चात बाँकी रहेको निष्काशित शेयर बिस वा सो भन्दा बढी कित्ता आवेदन गर्ने आवेदकहरुलाई पुनः दश कित्ताको दरले बाँडफाँड गरिने छ।

३. बुँदा (२) बमोजिम शेयर बाँटफाँडको प्रकृया सम्पन्न भएपश्चात् धितोपत्र बाँकी भएमा सोहि प्रकृया अपनाई बाँडफाँड गरिने छ।

४. उपरोक्त अनुसार शेयर बाँडफाँड गर्दा १० कित्ताका दरले सबै आवेदकहरुलाई बाँडफाँड गर्न अपुग हुने अवस्थामा न्यूनतम दश कित्ता पाउने गरी गोला प्रथाबाट आवेदक छनौट गरिने छ।

५. शेयर बाँडफाँड सफ्टवेयर तथा बाँडफाँड तालिकाका सम्बन्धमा बोर्डको सहमति लिईनेछ।

६. शेयर बाँडफाँडको जानकारी बाँडफाँड गरेको भोलीपल्ट सम्ममा बोर्ड, धितोपत्र बजार तथा सर्वसाधारणलाई जानकारी गराइनेछ।

७. कम्पनीका कर्मचारीहरुलाई शेयर बाँडफाँड गर्दा कम्पनीको सञ्चालक समितिको निर्णय बमोजिम गरिनेछ।

८. बैदेशिक रोजगारीमा रहेका नेपाली नागरिकहरु तथा कर्मचारीलाई छुट्याइएको शेयर न्यून माग भएको अवस्थामा माग भए बमोजिमको शेयर आवेदकलाई बाँडफाँड गरी बाँडफाँड हुन बाँकि रहेको शेयर सर्वसाधारण समुहमा थप गरी बाँडफाँड गरिनेछ। साथै, सर्वसाधारण समुहबाट समेत न्यून माग भएमा माग भए बमोजिमको शेयर आवेदकलाई बाँडफाँड गरी बाँडफाँड हुन बाँकि रहेको शेयर कम्पनी र प्रत्याभुतीकर्ता वीच भएको प्रत्याभूती सम्बन्धी सम्झौता बमोजिम प्रत्याभूतिकर्ताले खरिद गर्नेछ।

(ख) अत्याधिक माग भएको वा बाँडफाँड नभएको अवस्थामा फिर्ता भुक्तानी सम्वन्धी व्यवस्था :

सर्वसाधारणलाई जारी गरिने शेयर वापतको आवेदन लिने कार्य धितोपत्र खरीद (सार्वजनिक निष्काशन) सम्बन्धि निर्देशिका, २०७३ (आस्बा) मा भएको व्यवस्था बमोजिम सहभागि बैंकबाट हुनेछ। उक्त निर्देशिकाको व्यवस्था बमोजिम आवेदकको खातामा नै आवेदन रकम रोक्का राखिने भएकोले शेयरको अत्याधिक माग भई प्रत्येक आवेदकले माग गरे बमोजिमको शेयर बाँडफाँड गर्न नसकिने अवस्थामा निजलाई बाँडफाँड भएको शेयर वापतको रकम मात्र माग गरी बाँकी रकम सोही खातामा कानुन बमोजिम सहभागि बैंकबाट नै रोक्का फुकुवा हुने व्यवस्था मिलाईने छ।

(ग) निवेदन साथ प्राप्त रकमको फिर्ता भुक्तानीमा ढिलाई भएमा दिइने व्याजदरः

"धितोपत्र निष्काशन तथा बाँडफाँड निर्देशिका, २०७४" ले निर्धारित गरेको समय भित्र शेयरको बाँडफाँड पत्र तथा रकम फिर्ता भुक्तानी दिन नसकिएमा शेयरको विक्री बन्द भएको मिति देखि रकम फिर्ता भुक्तानी दिन शुरु गरेको अघिल्लो दिनसम्मको सरकारी ऋणपत्रको प्रचलित अन्तिम व्याजदरको आधारमा हुन आउने व्याज सहित हिसाव गरी रकम फिर्ता भुक्तानी गरिने व्यवस्था रहेकोमा सर्वसाधारणलाई जारी गरिने शेयरको हकमा धितोपत्र खरीद (सार्वजनिक निष्काशन) सम्बन्धि निर्देशिका, २०७३ (आस्बा) ले गरेको व्यवस्था बमोजिम आवेदन माग गर्नुपर्ने भएको, जसअनुसार आवेदककै बैंक खातामा रकम रोक्का हुने व्यवस्था रहेको।

(घ) धितोपत्रको बाँडफाँड तथा प्रमाणपत्र जारी सम्वन्धी प्रकृया र समयावधीः

निष्काशन गरिने साधारण शेयर प्रचलित "धितोपत्र निष्काशन तथा बाँडफाँड निर्देशिका, २०७४" मा व्यवस्था भए अनुसार बाँडफाँड गरी सूचिकरण भए पश्चात् "धितोपत्र केन्द्रिय निक्षेप सेवा नियमावली, २०६७" को नियम २४ को उपनियम ७ बमोजिम सम्बन्धित शेयरधनीको हितग्राही (डिम्याट) खातामा अभौतिक रुपमा शेयर जम्मा गरिनेछ।

(ङ) धितोपत्र सूचिकरण भईसकेको भए त्यस्तो धितोपत्र सूचिकरण गरिएको धितोपत्र बजारको नाम धितोपत्र कारोवार शुरु हुनको लागि संगठित संस्थाले पूरा गर्नुपर्ने शर्तहरु सम्बन्धि विवरण : सो नभएको।

(च) धितोपत्र सूचिकरण भईनसकेको भए, संगठित संस्थाले निष्काशन तथा विक्री गरिने धितोपत्रहरु प्रचलित ऐन, नियम अनुसार सहज खरीदरबिक्री वा विनिमय हुन सक्ने गराउनको लागि गरिने व्यवस्था सम्बन्धी विवरण :

निष्काशन गरिएको साधारण शेयर बाँडफाँड पश्चात धितोपत्र निष्काशन तथा बाँडफाँड निर्देशिका, २०७४ मा भएको व्यवस्था अनुसार बाँडफाँड गरी निर्देशिकामा भएको व्यवस्था अनुसार निर्धारित अवधी भित्र दोस्रो बजारमा कारोवार हुने व्यवस्थाको लागि नेपाल स्टक एक्सचेञ्ज लिमिटेड मा सूचीकरण तथा सिडिएस एण्ड क्लियरिङ्ग लिमिटेड मा दर्ता गराई शेयर खरिद/बिक्रीको व्यवस्था मिलाइने छ।

ग.१०.च. प्रत्याभूति सम्बन्धी विवरण :

क) धितोपत्र प्रत्याभूति गर्ने संगठित संस्थाको नाम, ठेगाना र प्रत्याभूति गर्ने धितोपत्रको संख्या र रकम :

धितोपत्र प्रत्याभूति गर्ने संगठित संस्थाको नाम, ठेगानाः श्री एनएमबि क्यापिटल लिमिटेड, नागपोखरी, काठमाण्डौं।

प्रत्याभूत गरिएको कित्ताः कित्ता १३,७५,०००/-

प्रत्याभूत गरिएको रकमः रु १३,७५,००,०००/-

प्रत्याभूति सम्झौता हस्ताक्षर मिति : २०७९/०९/२१

प्रत्याभूति सम्झौता बहाल रहने मिति : सम्झौता हस्ताक्षर मिति देखि १ बर्ष सम्म।

ख) धितोपत्र प्रत्याभूतिकर्ता सँग गरिएको सम्झौताको मूख्य मूख्य बूँदाहरु :

यस विवरणपत्र मार्फत निष्काशन गर्न लागिएको धितोपत्रको प्रत्याभूतिकर्तासँग मुख्य बुँदाहरु देहाय बमोजिम रहेको छ।

१. प्रत्याभूतिकर्ता प्रचलित कानुन बमोजिम नेपाल धितोपत्र बोर्डबाट इजाजत प्राप्त धितोपत्र व्यवसायी भएको हुँदा, कम्पनीले निष्काशन गर्ने शेयर प्रत्याभूति गर्ने गराउन प्रवन्ध गर्न कानूनी र आर्थिक रुपमा सक्षम आधिकारिक संस्था हो भनी उद्घोषण गरेको छ।

२. कम्पनीको शेयर सर्वसाधारणमा निष्काशन गर्न लागेको रु.१००/- अंकित मुल्यको १३,७५,००० कित्ता शेयरले हुने रु. १३,७५,००,०००/-(अक्षरेपी तेह्र करोड पचहत्तर लाख मात्र) रकम वरावरको प्रत्याभूति गर्न मंञ्जुर गर्दछ।

३. प्रत्याभूती गरिएको शेयर पूर्ण वा आंशिक रुपमा बिक्री नभएमा कम्पनीले शेयर वापतको रकम माग गरेको वखत प्रत्याभूतीकर्ताले रकम भुक्तानी गरी शेयर खरिद गरी लिनेछ। साथै कम्पनीले समेत शेयर वापतको रकम प्राप्त गरे पश्चात उक्त शेयरको स्वामित्व यथासिघ्र प्रत्याभूतिकर्ता लाई हस्तान्तरण गर्नुपर्नेछ।

४ कम्पनीको शेयर सर्वसाधारणमा बिक्री गर्दा सम्पुर्ण शेयरका लागि आवेदन प्राप्त भएमा प्रत्याभुतिकर्ताको दायित्व स्वतः पुरा हुनेछ।

५. प्रत्याभूती गरेको शेयर ग्रहण गर्नु परेमा उक्त शेयरहरु ग्रहण गरेपश्चात सर्वसाधारण शेयरधनी सरह प्रत्याभूतीकर्तालाई समेत शेयर प्रतिको हक अधिकार प्राप्त हुनेछ।

६. यो सम्झौताको कार्यान्वयन मुलुकी देवानी, २०७४ बमोजिम हुनेछ।

ग.१०.छ. आवेदन दिंदा ध्यान दिनु पर्ने कुराहरु :

(क) धितोपत्रवालाको अधिकार तथा प्रतिबन्धात्मक व्यवस्थाहरु जस्तै मताधिकार, लाभांश, हकप्रद शेयर, धितोपत्रवालाको अधिकारमा परिवर्तन गर्ने प्रकृया तथा धितोपत्रको खारेजी आदि सम्बन्धी विवरण :

यस विवरणपत्र अनुसार निष्काशन गरिएका शेयरको बाँडफाँडमा परेका शेयरधनीहरुको अधिकार तथा प्रतिबन्धात्मक व्यवस्थाहरु जस्तै मताधिकार, लाभांश, हकप्रद शेयर, धितोपत्रवालाको अधिकारमा परिवर्तन गर्ने प्रकृया तथा धितोपत्रको खारेजी आदि सम्बन्धी व्यवस्था प्रचलित कानून अनुसार हुनेछ।

(ख) नियमावली, प्रबन्धपत्र प्राप्त गर्ने वा हेर्न सक्ने ठाउँ, भुक्तानी गर्ने तरिका, लिनुपर्ने न्यूनतम धितोपत्र संख्या र सो भन्दा माथि लिने भएमा कुन गुणाङ्कमा लिन सक्ने हो सो सम्बन्धी विवरण :

१. यस कम्पनीको प्रबन्धपत्र तथा नियमावली कार्यालय समय भित्र कम्पनीको रजिष्टर्ड कार्यालय, गैरीगाउँ, सिनामंगल, काठमाण्डौं वा धितोपत्र निष्काशन तथा बिक्री प्रबन्धक हिमालयन क्यापिटल लिमिटेड, त्रिदेवी मार्ग, ठमेल, काठमाण्डौ मा सर्म्पक राखि हेर्न वा प्राप्त गर्न सकिनेछ।

२. यस विवरणपत्र मार्फत निष्काशन गरिने साधारण शेयर खरिदका लागि दरखास्त दिँदा सर्वसाधारणहरुले न्युनतम १० कित्ता साधारण शेयरको लागि दरखास्त दिनु पर्नेछ। यदि कुनै दरखास्तवालाले १० कित्ताभन्दा बढी शेयरको लागि दरखास्त दिन चाहेमा १० अंकको गुणाङ्कमा अधिकतम ५०,००० कित्ता साधारण शेयर खरिद गर्नका लागि आवेदन दिन सकिने छ।

(ग) आवेदन दिंदा पालना गर्नुपर्ने शर्त बन्देजहरु जस्तै एक भन्दा बढी दरखास्त दिन नपाइने, लगानीकर्ताको पहिचानको लागि नागरिकता/जन्मदर्ताको प्रमाणित प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि पेश गर्नुपर्ने वा धितोपत्र दलाल व्यवसायीले दिएको ग्राहकको परिचय नम्बर र सम्बन्धित व्यवसायीको नाम खुलाउनुपर्ने र बैंक खाता मार्फत कारोबार गरिनुपर्ने जस्ता पक्षहरु :

१. नेपाल सरकारको सम्बन्धित निकायबाट श्रम स्वीकृती प्राप्तगरि वैदेशिकबसि रोजगार गरिरहेका नेपालीहरुको हकमाः

१. नेपाल सरकारको सम्बन्धित निकायबाट श्रम स्वीकृती प्राप्त गरी वैदेशिकबसी रोजगार गरिरहेका कुनै पनि नेपाली नागरिकले यस विवरणपत्र अनुसार जारी गरिने शेयर खरिद गर्न आवेदन दिन सक्नेछन्।

२. आवेदकले सि-आस्वा (C-ASBA) प्रणालीबाट आफ्नो विप्रेशण (रेमिट्यान्स) बचत खाता रहेको बैंक तथा वित्तीय संस्था मार्फत मात्र आवेदन दिनुपर्नेछ।

३. दफा २ बमोजिम आवेदकले आफ्नो विप्रेशण (रेमिट्यान्स) बचत खातामा पछिल्लो छ महिनामा कम्तिमा ने.रु. ५०,०००/- (अक्षरेपी पचास हजार मात्र) आफु रोजगार रहेको मुलुकबाट जम्मा गरेको हुनुपर्ने छ।

४. आवेदकले आवेदन दिनु पूर्व आफ्नो खाता रहेको सम्बन्धित बैंक तथा वित्तीय संस्थामा गई धितोपत्रको सार्वजनिक निष्काशनको केन्द्रिकृत विद्युतिय सेवा कार्य सञ्चालन निर्देशिका, २०७४ को अनुसूचि ४ बमोजिमको सि-आस्बा (C-ASBA) रजिष्ट्रेशन फारम भरी CRN नं. लिनुपर्नेछ।

५. आवेदकको बैंक खातामा भएको विवरण र अनुसूचि ४ मा उल्लेख गरेको विवरण मिल्नु पर्नेछ।

६. आवेदकले CRN नं. प्राप्त गरे पश्चात शेयर खरीदका लागि तोकिएको ढाँचामा सम्बन्धित बैंक तथा वित्तीय संस्थामा धितोपत्र खरीदका लागि आवेदन दिनुपर्नेछ।

७. आवेदकले आवेदन फारममा उल्लेख गरेको हितग्राही परिचय नं. र अन्य विवरण सि-आस्बा सफ्ट्वेयरमा रहेको आवेदकको हितग्राही खाता र अन्य विवरण सँग रुजु हुनु पर्नेछ।

८. आवेदकले आवेदन फारम बुझाउँदा देहायका कुराहरुमा विशेष ध्यान दिई स्पष्टसंग आवेदन फारम भरी बुझाउनु पर्नेछः

क. धितोपत्र निष्कासनकर्ता कम्पनीको नाम।

ख. आवेदकको नाम, थर, ठेगाना, नागरिकता नं., दस्तखत, सम्पर्क फोन नं., इमेल ठेगाना।

ग. खरिद गर्न चाहेको धितोपत्रको संख्या-अंक र अक्षरमा।

घ. खरिद गर्न चाहेको धितोपत्र वापतको रकम-अंक र अक्षरमा।

ङ. आवेदकको विप्रशण (रेमिट्यान्स) खाता रहेको बैंकको नाम, ठेगाना, खाता नं.।

च. आवेदकको हितग्राही (डिम्याट) खाता नम्बर।

८. आवेदकहरुले आवेदन दिंदा सि-आस्वा सदस्य बैंकहरुमा रहेको आवेदन वापतको रकम रोक्का राखिने खाता अन्य कुनै प्रकारले रोक्का रहेको वा निष्क्रिय (Dormant) रहेको हुनु हुंदैन।

९. एक व्यक्तिले आफुले खरिद गर्न चाहेको साधारण शेयरको लागि एक भन्दा बढी दरखास्त दिन पाइने छैन। यदि एक व्यक्तिको नाममा एक भन्दा बढी आवेदन प्राप्त हुन आएमा सम्पुर्ण दरखास्तलाई रद्द गरिनेछ।

१०. धितोपत्र खरीदको लागि दरखास्त दिंदाको अवस्थामा वा दरखास्त दिईसकेपछि खरीद गरेको धितोपत्र वापतको रकम भुक्तानी नहुंदै प्रचलित कानुन बमोजिम अधिकार प्राप्त अधिकारी वा निकायबाट लगानीकर्ताको खाता रोक्का राख्ने आदेश प्राप्त भएमा निष्काशन तथा विक्री प्रबन्धकले त्यस्तो दरखास्त फारामलाई आदेश बमोजिम गर्नेछ।

११. धितोपत्र बाँडफाँड गर्नुपुर्व अख्तियार प्राप्त निकायबाट कुनै लगानीकर्ताको खाता रोक्का राख्न आदेश वा निर्देशन प्राप्त भएमा सम्बन्धित बैंक वा वित्तीय संस्थाले त्यस्तो आदेश वा निर्देशन अनुसार सम्बन्धित लगानीकर्ताको खाता रोक्का गरी त्यसको जानकारी तुरुन्त निष्काशन तथा विक्री प्रबन्धकलाई दिनु पर्नेछ।

१३. सिडिएस एण्ड क्लियरिङ्ग लिमिटेडबाट उपलब्ध गराईएको "मेरो शेयर" सफ्टवेयरबाट पनि आवेदकले आवेदन गर्न सक्नेछन्। त्यसका लागि आवेदकले आफ्नो हितग्राही खातामा विप्रेशण (रेमिट्यान्स्) बचत खाताको विवरण उल्लेख गरिसकेको हुनु पर्नेछ र सम्बन्धित बैंक तथा वित्तीय संस्थाबाट CRN नं. लिईसकेको हुनु पर्नेछ।

१४. शेयरको बाँडफाँड गरी सूचिकरण भए पश्चात बाँडफाँडमा परेका आवेदकहरुलाई बाँडफाँडमा परेको शेयर निजहरुको हितग्राही खातामा जम्मा गर्ने व्यवस्था गरिनेछ।

१५. वैदेशिक रोजगारीमा रहेका नेपालीहरुका लागि यस विवरणपत्र मार्फत निष्काशन गरिने शेयरका लागि न्यूनतम १० कित्ता र अधिकतम १० अंकले भाग जाने गरी ५०,००० (पचास हजार) कित्ता सम्मका लागि आवेदन दिन सक्नेछन्।

२. सर्वसाधारणको लागि :

१. कुनै पनि नेपाली नागरिकले यस विवरणपत्र अनुसार जारी गरिने शेयर खरिद गर्न आवेदन दिन सक्नेछन्।

२. आवेदकले सि-आस्वा (C-ASBA) प्रणालीबाट आफ्नो खाता रहेको बैंक तथा वित्तीय संस्था मार्फत मात्र आवेदन दिनुपर्नेछ।

३. आवेदकले आवेदन दिनु पूर्व आफ्नो खाता रहेको सम्बन्धित बैंक तथा वित्तीय संस्थामा गई धितोपत्रको सार्वजनिक निष्काशनको केन्द्रिकृत विद्युतिय सेवा कार्य सञ्चालन निर्देशिका, २०७४ को अनुसूचि ४ बमोजिमको सि-आस्बा (C-ASBA) रजिष्ट्रेशन फारम भरी CRN नं. लिनुपर्नेछ।

४. आवेदकको बैंक खातामा भएको विवरण र अनुसूचि ४ मा उल्लेख गरेको विवरण मिल्नु पर्नेछ।

५. आवेदकले CRN नं. प्राप्त गरेपश्चात शेयर खरीदका लागि तोकिएको ढाँचामा सम्बन्धित बैंक तथा वित्तीय संस्थामा धितोपत्र खरीदका लागि आवेदन दिनुपर्नेछ।

६. आवेदकले आवेदन फारममा उल्लेख गरेको हितग्राही परिचय नं. र अन्य विवरण सि-आस्बा सफ्ट्वेयरमा रहेको आवेदकको हितग्राही खाता र अन्य विवरण सँग रुजु हूनु पर्नेछ।

७. आवेदकले आवेदन फारम बुझाउँदा देहायका कुराहरुमा विशेष ध्यान दिई स्पष्ट सँग आवेदन फारम भरी बुझाउनु पर्नेछः

क. धितोपत्र निष्काशनकर्ता कम्पनीको नाम ।

ख. आवेदकको नाम, थर, ठेगाना, नागरिकता नं., दस्तखत, सम्पर्क फोन नं., इमेल ठेगाना ।

ग. नावालक र विक्षिप्त व्यक्तिको हकमा संरक्षकको नाम, थर र नाता ।

घ. आवेदक विवाहित भएमा श्रीमान वा श्रीमतीको नाम ।

ङ. खरिद गर्न चाहेको धितोपत्रको संख्या - अंक र अक्षरमा ।

च. खरिद गर्न चाहेको धितोपत्र वापतको रकम -अंक र अक्षरमा ।

छ. आवेदकको खाता रहेको बैंकको नाम, ठेगाना, खाता नं. र खाताको किसिम ।

झ. आवेदकको हितग्राही (डिम्याट) खाता नम्बर ।

८. आवेदकहरुले आवेदन दिंदा सि-आस्वा सदस्य बैंकहरुमा रहेको आवेदन वापतको रकम रोक्का राखिने खाता अन्य कुनै प्रकारले रोक्का रहेको वा निष्क्रिय (Dormant) रहेको हुनु हुदैन ।

९. आवेदन दिएको रकम बराबरको रकम खातामा हुनु पर्नेछ ।

१०. एक व्यक्तिले आफुले खरिद गर्न चाहेको साधारण शेयरको लागि एक भन्दा बढी दरखास्त दिन पाइने छैन । यदि एक व्यक्तिको नाममा एक भन्दा बढी आवेदन प्राप्त हुन आएमा सम्पुर्ण दरखास्तलाई रद्द गरिनेछ ।

११. धितोपत्र खरीदको लागि दरखास्त दिंदाको अवस्थामा वा दरखास्त दिईसकेपछि खरीद गरेको धितोपत्र वापतको रकम भुक्तानी नहुँदै प्रचलित कानुन बमोजिम अधिकार प्राप्त अधिकारी वा निकायबाट लगानीकर्ताको खाता रोक्का राख्ने आदेश प्राप्त भएमा निष्काशन तथा विक्री प्रबन्धकले त्यस्तो दरखास्त फारामलाई आदेश बमोजिम गर्नेछ ।

१२. धितोपत्र बाँडफाँड गर्नुपुर्व अख्तियार प्राप्त निकायबाट कुनै लगानीकर्ताको खाता रोक्का राख्न आदेश वा निर्देशन प्राप्त भएमा सम्बन्धित बैंक वा वित्तीय संस्थाले त्यस्तो आदेश वा निर्देशन अनुसार सम्बन्धित लगानीकर्ताको खाता रोक्का गरी त्यसको जानकारी तुरुन्त निष्काशन तथा विक्री प्रबन्धकलाई दिनु पर्नेछ ।

१३. सिडिएस एण्ड क्लियरिङ्ग लिमिटेडबाट उपलब्ध गराईएको "मेरो शेयर" सफ्टवेयरबाट पनि आवेदकले आवेदन गर्न सक्नेछन् । त्यसका लागि आवेदकले आफ्नो हितग्राही खातामा बैंक खाताको विवरण उल्लेख गरिसकेको हुनु पर्नेछ र सम्बन्धित बैंक तथा वित्तीय संस्थाबाट CRN नं. लिईसकेको हुनु पर्नेछ ।

१४. शेयरको बाँडफाँड गरी सूचिकरण भए पश्चात बाँडफाँडमा परेका आवेदकहरुलाई बाँडफाँडमा परेको शेयर निजहरुको हितग्राही खातामा जम्मा गर्ने व्यवस्था गरिनेछ ।

यस विवरणपत्र मार्फत निष्काशन गरिने साधारण शेयरको लागि न्यूनतम १० (दश) कित्ता तथा सो भन्दा बढी शेयर खरिदका लागि १० अंकले भाग जाने संख्यामा अधिकतम ५०,००० (पचास हजार) कित्तासम्म साधारण शेयर खरिद गर्नका लागि आवेदन दिन सकिनेछ र ५०,००० (पचास हजार) कित्ता भन्दा माथि आवेदन दिँदा दरखास्तवालाले अनिवार्य रुपमा प्यान (PAN No.) नम्बर दरखास्त फाराममा खुलाउनु पर्नेछ ।

ग.११. सम्बन्धित पक्ष बीचको कारोबार सम्बन्धी विवरण : निष्काशनकर्ता संगठित संस्था र निम्न लिखित पक्ष बीच विगत २ बर्षको अवधिमा कुनै प्रकारको बस्तुगत कारोवार भएको वा कुनै कारोवार गर्न प्रस्ताव गरिएको भए कारोवारमा संलग्न ब्यक्तिहरुको नाम, तिनीहरुको संगठित संस्थासँगको सम्बन्ध, कारोबारको प्रकृति र रकम :

(क) संगठित संस्थाको कार्यकारी अधिकृत वा संचालकको रुपमा रहेको ब्यक्ति : कारोबार नभएको ।

(ख) आधारभूत शेयरधनी : कारोबार नभएको ।

(ग) खण्ड (क) र (ख) मा उल्लेखित कुनै ब्यक्तिको एकाघर परिवारको सदस्य : कारोबार नभएको ।

(घ) संगठित संस्थाको कार्यकारी अधिकृत वा संचालक वा आधारभूत शेयरधनीले ३० प्रतिशत वा सो भन्दा बढी मताधिकार हुने गरी शेयर स्वामित्व ग्रहण गरेको कम्पनी वा संगठित संस्था : सो नभएको ।

(ङ) संगठित संस्था वा त्यसको सहायक कम्पनीले हालको संचालक वा नीजको एकाघरको परिवारको सदस्यका लागि कुनै कारोवार वा सम्झौता गरेको छ भने सो वा विवरणपत्र प्रकाशन गर्नु भन्दा ३ बर्ष अगाडिको अवधिमा संस्थाको संचालक वा संचालकको एकाघर परिवारको सदस्यका लागि कुनै कारोवार वा सम्झौता गरेको भए सो कुरा : कुनै कारोवार वा सम्झौता गरेको छैन ।

(च) कुनै संचालक वा संचालकको एकाघर परिवारको सदस्यलाई कुनै ऋण दिएको वा निजसँग लिएको भए उक्त ऋण सम्बन्धी विस्तृत विवरण जस्तै ऋण बापत लिएको रकम, ऋणको ब्याजदर, ऋण लिएको मिति, ऋण भुक्तानी अवधि आदि कुरा विवरणपत्रमा खुलाउनु पर्ने : सो नभएको ।

ग.१२. विदेशी लगानी र ब्यबस्थापन सम्बन्धी विवरण :

विदेशी लगानी र ब्यबस्थापनमा संगठित संस्था संचालन हुने भए सो को विवरणका साथै सम्बन्धित सम्झौताको मुख्य तथा तात्विक बुँदाहरु : कम्पनीमा विदेशी लगानी र विदेशी ब्यबस्थापन नरहेको ।

ग.१३. सूचीकृत संगठित संस्थाले सार्वजनिक निष्काशन गर्ने भएमा देहायको विवरण उल्लेख गर्नु पर्ने :

(क) संगठित संस्थाको विगत ३ आर्थिक बर्षको प्रत्येक त्रैमासिक अवधिको उच्चतम, न्यूनतम, अन्तिम बजार मूल्यका साथै कारोवार भएको शेयर संख्याः निष्काशनकर्ता कम्पनी सूचीकृत संगठित संस्था नभएको ।

(ख) बोर्डमा विवरणपत्र दर्ताको लागि प्रस्तुत गर्नु भन्दा ६ महिना अगाडिको अवधिको मासिक रुपमा उच्च, न्यून र अन्तिम मूल्यका साथै प्रत्येक महिनामा कारोवार भएको कुल दिन र कुल कारोबार भएको धितोपत्रको संख्या : निष्काशनकर्ता कम्पनी सूचीकृत संस्था नभएको ।

ग.१४. पछिल्लो सार्वजनिक निष्काशनको अनुमान तथा उपलब्धी सम्बन्धी विवरण :

संगठित संस्थाले यस भन्दा अगाडी धितोपत्र निष्काशन गर्दा तयार गरेको विवरणपत्र वा अन्य विवरणहरुमा उल्लेखीत गरिएका लक्ष्य तथा कार्यक्रमहरु तथा खुद मुनाफा हासिल गर्न सके/नसकेको, नसकेको अवस्थामा लक्ष्य तथा कार्यक्रमका साथै विवरणपत्र वा अन्य विवरणहरुमा प्रक्षेपित खुद मुनाफा भन्दा बीस प्रतिशत वा सो भन्दा बढीले न्यून हुनगएको भए यसरी फरक पर्नाको कारण : सो नभएको ।

ग.१५. परामर्शदाता/बिशेषज्ञ सम्बन्धी विवरण :

(क) लेखापरिक्षक, प्रमुख बैंक, निष्काशन कार्यसँग संलग्न बैंक, प्रक्षेपित वित्तीय विवरण ठीक छ भनी प्रमाणित गर्ने विज्ञ आदिको नाम तथा ठेगाना :

१) लेखापरीक्षकः

कम्पनीको आ.व.२०७८/७९ को आम्दानी खर्च हिसाब तथा वासलातको लेखापरीक्षण श्री पिकेएफ टी. आर उपाध्या एण्ड कम्पनीकाबाट लेखापरिक्षण गरिएको छ ।

२) प्रमुख बैंकः यस निष्काशनको लागि प्रमुख बैंकको व्यवस्था गरिएको छैन ।

३) निष्काशन बैंक (Banker to the Issue):

यस निष्काशनको लागि देहायका बैंकलाई निष्काशन बैंक (Banker to the Issue) को रुपमा नियुक्त गरिएको छ ।

सि.नं.	निष्काशन बैंकको नाम, ठेगाना	खाता नंम्बर
१.	श्री हिमालयन बैंक लि., ठमेल, काठमाण्डौं ।	०१९०७६८३१४०३८३

साथै आवश्यकता अनुसार निष्काशन बन्द हुनु अगावै नेपाल धितोपत्र वोर्डलाई जानकारी दिई अन्य बैंकहरुलाई समेत यस शेयर निष्काशनको लागि निष्काशन बैंकको रुपमा नियुक्त गर्न सकिनेछ ।

४) वित्तीय प्रक्षेपणको वित्तीय विवरण तयार पार्ने विज्ञः

यस विवरणपत्रमा उल्लेख गरिएको वित्तीय विवरण तयार पार्ने विज्ञमा आफै नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी लिमिटेड रहेको छ ।

५) वित्तीय प्रक्षेपणको अनुमान तथा आधारहरु पुनरावलोकन गरी विवरण ठीक छ भनी प्रमाणित गर्ने विज्ञः

यस विवरणपत्रमा उल्लेख गरिए बमोजिम तयार गरिएको वित्तीय विवरण तथा प्रक्षेपणको अनुमान तथा आधारहरू पुनरावलोकन गरी सो आधारमा तयार गरिएका वित्तीय प्रक्षेपणका विवरण यथार्थपरक रहेको भनी प्रमाणित गर्ने श्री पी अधिकारी एण्ड एशोशियट्सका चार्टड एकाउण्टेण्ट रहनु भएको छ ।

(ख) माथि खण्ड (क) मा उल्लेखित संस्था वा व्यक्तिसँग भएको सहमतिका मुख्य मुख्य बुँदा तथा शर्तहरु : सो नभएको ।

ग.१६. आयोजना सम्पन्न गर्नको लागि सार्वजनिक निष्काशन बाहेक अन्य वित्तीय श्रोतहरु प्रयोग गरिएको छ/छैन, तत्सम्बन्धी विवरण ः

आयोजना सम्पन्न गर्न रु. १३३ करोड लागत लाग्ने अनुमान गरिएको छ। संस्थापक शेयरधनीहरुले जारी पूँजीको रु.५५ करोड तथा सह-वित्तियकरण कर्जा अर्न्तगत बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरुबाट ऋण रु. ९४० करोड दायित्व प्रयोग गरी आयोजना सम्पन्न गरिनेछ।

क्र.सं	बैक तथा वित्तिय संस्थाको नाम	स्वीकृत कर्जा रकम	उपभोग गरिएको कर्जा रकम	भुक्तानी गरिएको कर्जा रकम	उपभोग गरिएको कर्जा रकम	कर्जाको भुक्तानीको अवधि	हालको भारित औषत ब्याजदर
१.	एभरेष्ट बैंक लि.	३६०,०००,०००	३६०,०००,०००	१,४७४,५५०	३५८,५२५,४४९.७६	९ वर्ष	११.४२ प्रतिशत
	एभरेष्ट बैंक लि.*	-	४०,०००,०००	-	४०,०००,०००		
२.	ग्लोबल आइएमई बैंक लि. (साविक बैंक अफ काठमाडौं लि.)	१००,०००,०००	९९,५५२,९११.९५	४४६,४०३.१६	९९,५५२,९११.९५		
३.	नेपाल एसबीआई बैंक लि.	२६०,०००,०००	२५८,७८३,७२४.२८	२,२६५,३८१.७९	२५६,५१८,३४२.४९		
४.	हिमालयन बैंक लि.	१००,०००,०००	९९,९९९,३१५.११	४०९,६४०	९९,५९०,३६०		
५.	कृषी विकास बैंक लि.	१२०,०००,०००	७०,०००,०००	-	७०,०००,०००		
जम्मा		**९४०,०००,०००**	**९२८,७८३,०३९.१५**	**४,५९५,९७४.९५**	**९२४,१८७,०६४.२०**		

* कृषी विकास बैंक लि. कम्पनीको सह वित्तीय करणमा सहभागिता भएता पनी लिड बैंक का तर्फबाट ऋण कागजात पुर्न नभएकोले उक्त लिमिट प्रयोग गदै लिड बैंकबाट अपुग रकम लिईएको ।

(२०८० आषाढ मसान्तको वित्तीय विवरण अद्यावधिक गरिएको)

क्र.सं	बुँदा	विवरण
१.	शुरु कर्जा रकम	कर्जा लिन सकिने जम्मा रकम ः दीर्घकालिन कर्जा ः रु. ९४०,०००,०००/-(Bridge Gap Loan सहित) हालसम्म लिएको कर्जा रकम रु. ९२८,७८३,०३९.१५ (Bridge Gap Loan सहित) र रु ४,५९५,९७४.९५ हालसम्म भुक्तानी भएको।
२	कर्जा भुक्तानी अवधि	कर्जाको भुक्तानीको अवधि ९ बर्ष रहेको छ।
३.	ब्याज भुक्तानी तरिका	त्रैमासिक रुपमा आश्विन, पौष , चैत्र र अषाढ मसान्तमा भुक्तानी गर्नेछ।
४.	किस्ता रकम	बुलेट प्रक्रिया अनुरुप किस्ता रकम भुक्तानी तालिका बनाइएकोछ।
५.	हालसम्म भुक्तान गरिएको कर्जा रकम	हालसम्म भुक्तान गरिएको कर्जा रकम रु.४,५९५,९७४.९५ रहेको छ।
६.	भुक्तानी गर्न बाँकी कर्जा रकम	२०८० आषाढ मसान्त सम्म रु ९२४,१८७,०६४.२० कर्जा रकम (ब्याज बाहेक) भुक्तानी गर्न बाँकी रहेको छ।

ग.१७. मुद्दा तथा विवाद सम्बन्धी विवरण ः

(क) **संगठित संस्थाको तरलता, मौज्दात, कार्य संचालनमा तात्विक असर पर्ने खालको कुनै मुद्दामामिला वा विवाद भए सो सम्बन्धी विवरण तथा उपरोक्त मुद्दा वा विवादको कारणबाट पर्न सक्ने प्रभाव सम्बन्धमा व्यवस्थापनको धारणाः** सो नभएको ।

(ख) **संगठित संस्थालाई असर पर्ने गरी संस्थाको संस्थापक/संचालकले वा लाई दायर गरिएको मुद्दा सम्बन्धी विवरणः** सो नभएको ।

(ग) **विगत पाँच वर्षमा संगठित संस्थाको कुनै संस्थापक/संचालक कालोसूचीमा परेको वा कुनै नैतिक वा आर्थिक कारणबाट कुनै नियमन निकाय वा अदालतले सजाय गराएको भए, त्यस्तो संचालकको नाम र सजाय गर्ने नियमन निकाय वा अदालतको नाम उल्लेख गर्नु पर्ने ः** सो नभएको ।

घ) **संगठित संस्था बैंक वा वित्तीय संस्थामा ऋण नतिरी डिफल्ट भएको, नियम अनुसारको शुल्क नतिरेको, धितोपत्रवालाहरुको कुनै रकम भुक्तानी नगरिएको भए तत्सम्बन्धी विवरणहरु ः** सो नभएको ।

ग.१८. गुनासो सुन्ने र समाधान गर्ने प्रक्रिया ः

निष्काशित धितोपत्र सम्बन्धि लगानीकर्ताहरुको गुनासो तथा सुझाव सुन्न तथा सो को समाधानका लागि धितोपत्र निष्काशन तथा बिक्री प्रबन्धकको कार्यालयमा एक विशेष कक्षको व्यवस्था गरिएको छ । लगानीकर्ताहरुले देहाएको माध्यम मार्फत आफ्नो गुनासो तथा सुझाब प्रेषित गर्न सक्ने छन् ।

गुनासो सुन्ने अधिकारी ः

नामः राम प्रसाद भट्टराई,

इमेलः info@himalayancapital.com

फोन नंः ०१-५३५८३४५

ग.१९. नगद नलिई कसैलाई धितोपत्र निष्काशन गरिएको छ भने त्यस्तो ब्यक्ति वा समूहको नाम, खरीद गरिएको सम्पत्ति वा सेवा सम्बन्धी विवरण, निष्काशन गरिएको धितोपत्रको संख्या र दर सम्बन्धी विवरण ः सो नभएको ।

ग.२०. ऋणपत्र निष्काशन सम्बन्धी विवरण ः सो नभएको ।

ग.२१. अग्राधिकार शेयर निष्काशनसम्बन्धी ब्यवस्था ः सो नभएको ।

ग.२२. अन्य सामान्य जानकारी ः

क) विशेषज्ञको कुनै राय भएमा, सो को विवरण ः

प्रक्षेपित वित्तीय विवरण ठीक छ भनी पि अधिकारी एण्ड एसोसिएट्सका चार्टड एकाउण्टेण्ट श्री प्रकाश अधिकारीले प्रमाणित गर्नुभएको छ र सो को राय तल उल्लेख भए बमोजिम रहेको छ ः

➢ यस वित्तीय प्रक्षेपण तथा वित्तीय प्रक्षेपणका आधारहरु कम्पनी स्वयंले तयार गरिएको हो । आ.व. २०७८/०७९ देखि २०८०/०८१ सम्मको प्रक्षेपित वित्तीय विवरणहरु वास्तविक आँकडा तथा आउँदो वर्षको संचालन योजनाको आधारमा कम्पनीको व्यवस्थापनले तयार पारेको र यसका लागि कम्पनीको व्यवस्थापन स्वयं नै उत्तरदायी हुनेछ ।

➢ यस वित्तीय विवरणमा प्रस्तुत गरिएको प्रमुख अनुमानहरु बमोजिम लेखा परीक्षकबाट हालको प्रचलित लेखा मापदण्ड अनुरुप प्रक्षेपित वित्तीय विवरण पुनरावलोकन गरी सो को प्रमाणिकरण मात्र गरिएको छ ।

➢ प्रक्षेपित वित्तीय विवरण तयार गर्नुको उद्देश्य सर्वसाधारणहरुको लागि शेयर निष्काशन गरी निष्काशनबाट प्राप्त रकम आयोजना सम्पन्न गर्न संस्थापकबाट लिएको ऋण/कर्जाकोभुक्तानी गरिने कम्पनीले जनाएको छ ।

➢ प्रक्षेपित वित्तीय विवरणहरु भविष्यमा घट्न सक्ने घटनाहरु र व्यवस्थापनका कार्यहरुको बारेमा परिकल्पनीय धारणाहरु (hypothetical assumptions)को आधारमा तयार गरिएको छ र जुन भविष्यमा घटित हुन आवश्यक हुनेछैन । कथंकदाचित काबु बाहिरको परिस्थिती तथा घटनाहरु भएमा यस प्रक्षेपित वित्तीय विवरणमा उल्लेख गरिएको वित्तीय विवरण र वास्तविक वित्तीय विवरणमा फरक पर्न सक्नेछ ।

➢ वित्तीय प्रक्षेपणहरु कम्पनीको विगतको कार्यकुशलताको आधारमा यर्थाथपरक धारणाको आधारमा तयार गरी वर्तमानमा लागू हुने लेखा निती (NFRS) अनुसार प्रस्तुत गरिएको छ ।

ख) गत तिन आर्थिक वर्ष भित्रमा कुनै संचालक, लेखापरीक्षक परिवर्तन भएको भए सो को कारणः

गत तीन आर्थिक वर्षमा संचालक समितिमा भएको परिवर्तन देहाय बमोजिम रहेको छ ।

क्र.सं.	संचालकरुको नाम	पद	संचालकमा बहाल रहेको अवधि		परिवर्तनको कारण
१.	श्री सोनाम लामा (प्रतिनिधि टिम भेन्चर्स प्र.लि)	संचालक	२०७७/११/१८	२०७९/९/२५	(टिम भेन्चर्स प्रा.लि.बाट श्री सोनाम लामा प्रतिनिधि को सटा तेन्जिङ्ग छुफेल लामा नियुक्ती गरिएको)

गत तीन आर्थिक वर्षमा लेखापरीक्षकमा भएको परिवर्तन र सोका कारणहरु ः

आ.ब. २०७७/७८ सम्म जी पौडयाल एण्ड एसोसियट्सद्धारम लेखापरिक्षण गर्नुभएकोमा , उहाको ३ बर्ष सम्पन्न हुनगएकोले आ.ब २०७८।७९ र अका.ब २०७९/८० मा नयाँ लेखापरिक्षक पि.के एफ टि.आर उपाध्यायका, एफ.सिए. लाई नियुक्ति गरिएको ।

ग) कम्पनी सचिवको नाम, ठेगाना र योग्यता :

कम्पनी सचिवको नामः श्री मुकुन्द भुसाल ।
ठेगानाः सन्धिखर्क, अर्घाखाँची ।
योग्यताः एम.बि.ए /चार्टर्ड एकाउन्टेन्ट फाईनल ।

घ) सार्वजनिक निष्काशन गर्नका लागि सञ्चालक समितिबाट भएको निर्णय सम्बन्धी विवरण :

कम्पनीको मिति २०७८/१०/१९ मा सम्पन्न संचालक समितिको ३२ औ बैठकले सर्वसाधारणको लागि छुट्याइएको साधारण शेयर निष्काशन तथा विक्रि वितरण गर्ने सम्बन्धमा छलफल गरी सम्पूर्ण प्रकृया अपनाई सर्वसाधारण शेयर विक्री वितरण गर्ने भनी सर्व सहमतिले निर्णय पारित गरिएको छ।

नोटः नेपाल धितोपत्र बोर्डबाट मिति २०७९/०७/१७ गते देखि लागु हुने गरी स्वीकृत भएको धितोपत्र निष्काशन तथा बाँडफाँड (छैठौं संशोधन) निर्देशिका, २०७९ को दफा ४ (ख),(१) मा व्यवस्था भए बमोजिम सर्वसाधारणमा सार्वजनिक निष्काशन गरिने शेयरको १० प्रतिशत वैदेशिक रोजगारीमा रहेका नेपालीहरुका लागि छुट्याइएको ।

ङ) संगठित संस्था वा यसका शेयरधनीलाई कुनै विशेष कर सुविधा दिइएको भए, सो सम्बन्धी विवरण : सो नभएको ।

च) संगठित संस्थाको पछिल्लो आर्थिक वर्षको लेखापरीक्षण भएको वासलात, नाफानोक्सान हिसाव र नगद प्रवाह विवरण प्राप्त गर्न वा हेर्न सक्ने ठाउँ र समय :

कार्यालय समयभित्र निम्नलिखित स्थानहरुमा कम्पनीको पछिल्लो आर्थिक वर्षको लेखापरीक्षण भएको वासलात, नाफा-नोक्सान हिसाव तथा नगद प्रवाहको विवरण प्राप्त गर्न वा निरीक्षण गर्न सकिनेछ।

१. कम्पनीको रजिष्टर्ड कार्यालय गैरीगाउँ, सिनामंगल, काठमाण्डौं।
२. हिमालयन क्यापिटल लिमिटेड, ठमेल, काठमाण्डौ ।

छ) बोनस शेयर सम्बन्धी व्यवस्था :

हालसम्म बोनस शेयर जारी गरिएको छैन। भविष्यमा प्रचलित ऐन र नेपाल धितोपत्र बोर्डको प्रचलित बोनस शेयर निष्काशन सम्बन्धी व्यवस्था अनुसार बोनस शेयर जारी गर्न सक्नेछ।

ज) शेयरवाला, कर्मचारी वा अरू कसैका लागि शेयर सुरक्षित गर्ने व्यवस्था गरिएको भएमा सो कुरा :

यस विवरणपत्र मार्फत निष्काशन गरिने १३,७५,००० कित्ता साधारण शेयर मध्ये जारी पूँजीको नेपाल सरकारको सम्बन्धित निकायबाट श्रम स्वीकृती प्राप्त गरी वैदेशिकरोजगारी गरिरहेका नेपालीहरुका लागि छुट्टाइएको १० प्रतिशतले हुन आउने जम्मा १,३७,५०० कित्ता, सामूहिक लगानी कोषका लागि छुट्टाइएको ५ प्रतिशतले हुन आउने जम्मा ६८,७५० कित्ता, तथा संगठित संस्थाका कर्मचारीहरुका लागि छुट्टाइएको २ प्रतिशतले हुन आउने जम्मा २७,५०० कित्ता सर्वसाधारणहरुको लागि धितोपत्र दर्ता तथा निष्काशन नियमावली, २०७३ को अधिनमा रही निष्काशन गरिएको छ।

झ) कम्पनीले कम्पनी ऐनले गरेको व्यवस्थाहरू, आफ्नो कारोबारसँग सम्बन्धित ऐन, नियम तथा नियमन व्यवस्था पूर्ण पालना गरेको सम्बन्धमा गरेको उद्घोषण :

कम्पनीले कम्पनी ऐन, २०६३ ले गरेको व्यवस्थाहरू आफूले गर्ने व्यवसायसंग सम्बन्धित अन्य ऐन, नियम तथा नियमन व्यवस्था तथा नियमन निकायहरुले दिएको निर्देशनहरुको पूर्णरुपमा पालना गरेको छ र सोही निर्देशनहरूको दायरा भित्र रहि कार्य गरिरहेको र आ.व. २०७८/०७९ सम्मको वार्षिक साधारण सभा सम्पन्न गरी कम्पनी अध्यावधिक गरिएको छ। यस विवरण-पत्रमा उल्लेख गरिएको विवरणहरू समेत सोही अनुरुप तयार गरिएको हो भन्ने कम्पनीको उद्घोषण रहेको छ।

ञ) धितोपत्र बिक्री वितरण सम्बन्धी व्यवस्था :

यस विवरणपत्र मार्फत निष्काशित साधारण शेयर बिक्री वितरणका सर्वसाधारणको लागि शेयर आवेदनका लागि नेपाल धितोपत्र बोर्डबाट अनुमति प्राप्त सिआस्वा सेवामा सहभागि बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरु मार्फत संकलन गरिनेछ।

ट) क्रेडिट रेटिङ्ग सम्वन्धी विवरण :

यस विवरणपत्र अनुसार निष्काशन गरिने साधारण शेयरको लागि धितोपत्र दर्ता तथा निष्काशन नियमावली, २०७३ (तेस्रो संशोधन सहित) मा भएको व्यवस्था बमोजिम कम्पनीको इस्यूअर रेटिङ्ग गराउनु पर्ने भएकोले क्रेडिट रेटिङ्ग नियमावली, २०६८ को नियम ३ बमोजिम नेपाल धितोपत्र बोर्डबाट अनुमति प्राप्त क्रेडिट रेटिङ्ग संस्था इन्फोमेरिक्स् क्रेडिट रेटिङ्ग लिमिटेड., बानेश्वर, काठमाण्डौं बाट क्रेडिट रेटिङ्ग गराई मिति २०७९/०९/०६ (डिसेम्बर २१, २०२२) गते **"IRN BB- (Is) [BB Minus (Issuer)]"** प्रमाणपत्र प्राप्त गरेको छ। **"IRN BB-** ले कम्पनीको दायित्व वहन गर्ने क्षमतामा मध्यम जोखिम रहेको **(Moderate risk of default regarding timely servicing of financial obligations)** भन्ने जनाउँदछ। इन्फोमेरिक्स् क्रेडिट रेटिङ्ग नेपाल लिमिटेड **IRN AAA (Is)** देखि **IRN D (Is)** सम्मको रेटिङ्ग प्रदान गर्दछ। जसमा **IRN AAA (Is)** ले वित्तीय दायित्व वहन गर्ने क्षमता सबैभन्दा कम जोखिम अर्थात उच्च सुरक्षित रहेको आधार जनाउँदछ भने **IRN D (Is)** ले वित्तीय दायित्व वहन गर्ने क्षमता सबैभन्दा बढी जाखिम रहेको जनाउँछ। रेटिङ्ग प्रदान गरेको मिति : मिति २०७९/०९/०६ (तदनुसार डिसेम्बर २१, २०२२) रहेको छ।

ठ) विवरणपत्र तयार गर्ने व्यक्तिको नाम, थर, शैक्षिक योग्यता र अनुभवको विवरण :

यो विवरणपत्र तयार गर्ने व्यवसायिक संस्थामा धितोपत्र निष्काशन तथा बिक्री-प्रवन्धक श्री हिमालयन क्यापिटल लिमिटेड, ठमेल, काठमाण्डौं रहेको छ।

ड) सकारात्मक पक्षहरू :

१. यस उद्योगको संचालन बाट स्थानीय किसानहरुले उत्पादन गरेको खाद्यान्न बस्तुहरुलाई लामो समय सम्म भण्डारण गरेर राख्ने व्यवस्था हुनेहुदाँ खाद्यान्न खेर नजाने, उत्पादनको उचित मुल्य पाउने, अन्नहरु अफ सिजनमा पनि उपलब्ध हुनेछ।

२. स्थानीयवासीलाई रोजगारीको अवसर प्रदान गर्नेछ जसले नयाँ सिप र प्रविधिहरु सिक्ने अवसर मिल्नेछ।

३. स्थानीय दक्ष जनशक्तिमा बृद्धि हुनेछ।

४. उत्पादनबाट नगद प्रबाह तथा राजस्वमा वृद्धि हुनेछ।

५. उद्योग सञ्चालन गर्नका लागी आवश्यक कच्चा पदार्थ थोक मात्रामा स्वदेशमै उपलब्ध हुनेछ।

६. किसानले कृषि उपजको धितोमा सर्वसुलभ व्याजदरमा ऋण प्राप्त हुनेछ।

७. सकंटहरुको अबस्थामा स्वदेशमै हुने खाद्य भण्डारणले खाद्य सुरक्षा प्रदान गर्न मद्धत पुग्नेछ।

८. किसानहरुले अनलाइन तथा फिजिकल माध्यमबाट अन्नको लिलाम बढाबढमा सहभागी हुन सक्नेछन।

९. किसानलाई Minimum Support price को ग्यारेण्टी हुनेछ।

ढ) शेयर रजिष्ट्रार सम्बन्धी व्यवस्था :

नेपाल स्टक एक्सचेन्ज लिमिटेडमा सूचिकरण गरे पश्चात् शेयरको नामसारी, दस्तखत रुजु आदि सम्बन्धी कार्य यस कम्पनीको कार्यालयबाट वा कम्पनीको संचालक समितिले तोके बमोजिम शेयर रजिष्ट्रारको कार्यालयबाट हुने गरी व्यवस्था गरिनेछ।

ण) धितोपत्र बिक्री खुल्ला अवधि :

यस विवरणपत्र मार्फत प्रथम चरणमा नेपाल सरकारको सम्वन्धित निकायबाट श्रम स्वीकृती प्राप्त गरी वैदेशिक रोजगारी गरिरहेका नेपालीका लागि निष्काशन गरिएको शेयरमा आबेदन दिने अवधि १५ (पन्ध्र) दिन हुनेछ। उक्त अबधिमा वैदेशिकरोजगारी गरिरहेका नेपालीका लागि निष्काशन गरेको शेयर पुरा विक्री नभएमा उक्त विक्री नभएको शेयर समेत थप गरी दोश्रो चरणमा सर्वसाधारणको लागि आवेदन लिने कार्य कम्तीमा चार कार्य दिनको लागि खुल्ला गरिनेछ। सो अवधिभित्र निष्काशन गरिएको सबै धितोपत्र बिक्री नभएमा संस्थागत लगानीकर्ताले समेत आबेदन गर्न पाउने गरी दोश्रा चरणको दरखास्त खुल्ला भएको मितिले वढीमा १५ कार्य दिनका लागि धितोपत्रको दरखास्त खुल्ला रहनेछ। आवश्यकता भन्दा बढी साधारण शेयरको लागि आवेदन पर्न आएमा कुनै पनि बखत साधारण शेयरको बिक्री बन्द गर्न सकिनेछ तर ४ (चार) कार्य दिनभन्दा अगाडि शेयर खरिदको लागि आवेदन लिने कार्य बन्द गरिने छैन।

त) धितोपत्र दर्ता तथा निष्काशन नियमवाली २०७३ को नियम ९ को उपनियम ३ का ब्यवस्थाहरु देहाय बमोजिम रहेको छ।

१) आफ्नो उदेश्य अनुसार कारोबार सञ्चालन गर्नको लागि आवश्यक कार्यहरु अगाडि बढाई एक बर्षको अवधि पूरा गरेको:नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी प्रा.लि. पचलित कानुन बमोजिम मिति २०७४/०२/२९ गते कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयमा प्रा.लि.को रुपमा दर्ता भएकोमा मिति २०७५/०५/०६ गते देखि पब्लिक कम्पनीमा परिणत भई कम्पनी ऐन ,२०६३ अन्तर्गत काम कारोबार गर्दै आईरहेको छ।

२) प्रचलित कानुन बमोजिम लेखापरिक्षण तथा साधारणसभा सम्पन्न भएको : अ.व. २०७९/८० को लेखा परिक्षण तथा साधारण सभा मिति २०७९/०७/२० मा सम्पन्न भएको ।

३) आफ्नो उदेश्य अनुसार कारोबार संचालन गर्नको लागि प्रचलित कानुन बमोजिम कुनै निकायबाट इजाजत अनुमति वा स्वीकृती लिनुपर्ने भएमा यस्तो इजाजत, अनुमति पत्र वा स्वीकृती लिईसकेकोः

४) संगठित संस्थाको लागि आवश्यक पर्ने जग्गा खरीद वा अन्य प्रकारको व्यवसाय गरी कारखाना भवन, कार्यालय भवन, गोदामघर तथा अन्य आवश्यक सुविधाहरुको निमार्ण कार्य गरिसकेकोः यस परियोजनाको लागि आवश्यक पर्ने जग्गा खरीद गरी कार्यालय भवन लगायत परियोजनाको निमार्ण कार्य सम्पन्न गरि व्यवसायिक रुपमा भण्डारण कार्य सुरु भईसकेको ।

५) उत्पादनको प्रवृत्ति छनोट गरी उद्योगको लागि आवश्यक पर्ने यान्त्रिक उपकरण तथा त्यसका पाटपूर्जा आदि खरीद गर्नुपर्ने भएमा टेण्डर आदि खरीद प्रकृया अगाडि बढाईसकेकोः यस कम्पनीले परियोजनामा आवश्यक पर्ने यान्त्रिक उपकरण साइलो र ड्रयर तथा त्यसका पाटपूर्जा आदि खरिद गनुका साथै जडान कार्य सम्पन्न भईसकेको ।

६) धितोपत्रको सार्वजानिक निष्काशन सम्बन्धमा निष्काशन तथा बिक्री प्रबन्धकसँग सम्झौता भइसकेकोः यस कम्पनीले सार्वजनिक निष्काशन सम्बन्धमा हिमालयन क्यापिटल लिमिटेडलाई निष्काशन तथा बिक्री प्रबन्धकको रुपमा नियुक्ति गरी मिति २०७९/०५/१६ मा सम्झौता भैसकेको ।

७) आयोजनाको निर्माण अवधिभर कम्पनीको ऋण र पूँजीको अनुपात निर्देशिकामा तोकिएको अनुपातमा राख्न सहमत भएकोः आयोजनाको निर्माण अवधिभर कम्पनीको ऋण र पूँजीको अनुपात निर्देशिकामा तोकिएको अनुपातमा राख्न सहमत भएको ।

८) संस्थापकले लिन कबुल गरेको धितोपत्र रकम शत प्रतिशत चुक्ता भइसकेकोः संस्थापकले लिन कबुल गरेको रकम रु. ५५,००,००,०००/- शत प्रतिशत चुक्ता भैसकेको ।

९) परियोजना निर्माणणका लागि फाइनान्सियल क्लोजर (financial closure) भैसकेको : यस कम्पनीको परियोजना निर्माणका लागी एभरेष्ट बैंक लिमिटेडको अगुवाईमा ग्लोबल आइएमई बैंक लिमिटेड (साविक बैंक अफ काठमाडौं लिमिटेड), नेपाल एसबीआई बैंक लिमिटेड, हिमालयन बैंक लिमिटेड (सहभागी) सँग मिति २०७६/०२/१२ तथा मिति २०७९/०२/२० गतेका दिन एभरेष्ट बैंक लिमिटेडको अगुवाईमा सहभागी बैंक र थप कृषी विकास बैंक लिमिटेड सँग ऋण सम्झौता भई फाइनान्सियल क्लोजर भैसकेको ।

१०) सर्वसाधारणका लागि निष्काशन गर्न लागेको शेयरहरु निर्देशिकामा तोकिए बमोजिम प्रत्याभूति गराएको : यस कम्पनीले सर्वसाधारणका लागि निष्काशन गर्न लागेको शेयरहरु निर्देशिकामा तोकिए बमोजिम श्री एनएमबि क्यापिटल लिमिटेड, नागपोखरी, काठमाण्डौंसँग मिति २०७९/०९/२१ मा सम्झौता गरी प्रत्याभूति गराएको ।

ग.२३. संचालक तथा विज्ञहरुको नाम तथा दस्तखत :

यस विवरणपत्रमा प्रकाशित तथ्य तथा विवरणहरु ठिक दुरुस्त छन, सो मा कुनै फरक परेमा हामी संचालकहरु पुर्ण रुपमा जिम्मेवार हुनेछौ भनि सही छाप गर्ने कम्पनीको संचालक हरुको नाम तथा दस्तखत :

क्र.म.	संचालकको नाम	पद	दस्तखत
१.	आनन्द कुमार अग्रवाल वगरिया	अध्यक्ष	
२.	दिप प्रकाश पाण्डे	संचालक	
३.	सतीश चन्द श्रेष्ठ	संचालक	
४.	तेन्जिङ्ग छुफेल लामा	संचालक	

ग.२४ निष्काशन तथा बिक्री प्रबन्धकको प्रस्तुत गरेको प्रतिबद्धता पत्र (ड्यु डेलिजेन्स् सर्टिफिकेट) को प्रति :

Himalayan Capital

A wholly owned subsidiary of Himalayan Bank Limited

निष्काशन तथा बिक्री प्रबन्धकले प्रस्तुत गरेको प्रतिबद्धता पत्र (ड्यु डेलिजेन्स् सर्टिफिकेट)

मिति : २०८०/०१/१७

श्री नेपाल धितोपत्र बोर्ड,
खुमलटार, ललितपुर ।

बिषय : ड्यु डेलिजेन्स् सर्टिफिकेट बारे ।

महोदय,

काठमाण्डौं जिल्ला, काठमाण्डौं नगरपालिका गैरीगाउं, सिनामंगल, काठमाण्डौं मा कम्पनीको रजिष्टर्ड कार्यालय रहेको श्री नेपाल वेयरहाउजिङ्ग कम्पनी लिमिटेडले सार्वजनिक निष्काशन गर्न लागेको रु.१००/- अंकित दरका १३,७५,००० थान साधारण शेयरहरु मा निष्काशन तथा बिक्री प्रवन्धकको रूपमा सेवा दिन हामी मञ्जुर गर्दछौं । साधारण शेयर निष्काशन गर्ने क्रममा धितोपत्र सम्बन्धी ऐन, २०६३, धितोपत्र दर्ता तथा निष्काशन नियमावली, २०७३ तथा धितोपत्र निष्काशन तथा बाँडफाँट निर्देशिका, २०७४ मा भएको व्यवस्था अनुसार साधारण शेयर बिक्री वितरण गर्ने व्यवस्था मिलाइनेछ । यस निष्काशन सम्बन्धमा देहायका कुराहरु जानकारी गराउंदछौं ।

१. कम्पनीको विवरण-पत्रमा उल्लेख गरिएका विवरण तथा जानकारीहरु हामीलाई उक्त कम्पनीबाट प्राप्त जानकारी अनुरुप तथ्यगत, पूर्ण र सही भएको र यसबाट लगानीकर्ताहरूलाई लगानी सम्बन्धमा सही निर्णय लिन मद्दत हुने देखिन्छ । साथै कम्पनीको व्यवस्थापकीय, प्राविधिक र आर्थिक पक्षको विश्लेषणात्मक अध्ययन गर्दा कम्पनीले गरेको वा गर्न लागेको व्यवसाय सम्बन्धमा हाम्रो सकारात्मक धारणा रहेको छ ।
२. प्रचलित धितोपत्र कारोवार सम्बन्धी कानून अनुसार पेश गर्नुपर्ने सम्पूर्ण कागजात र विवरणहरू प्रमाणित गरी तहाँ पेश गरिएको र प्रत्येकको एक/एक प्रति सार्वजनिक जानकारीको लागि यस कार्यालयमा राखिएको छ ।
३. हाम्रो बिचारमा कम्पनीद्वारा निष्काशन गर्न लागेको धितोपत्र, धितोपत्र सम्बन्धी ऐन, २०६३ तथा नेपाल स्टक एक्सचेन्ज लिमिटेडको प्रचलित धितोपत्र सूचीकरण सम्बन्धी व्यवस्था बमोजिम सूचीकरण हुन योग्य रहेको देखिन्छ ।
४. कम्पनीले निष्काशन गर्न लागेको साधारण शेयरका लागि आवेदन दिने आवेदकहरुलाई विवरण-पत्र तथा दरखास्त फारम सरल तरिकाबाट बितरण गर्ने तथा अन्य जानकारी उपलब्ध गराउने सम्बन्धमा कम्पनीसंग समन्वय गरी आवश्यक व्यवस्था मिलाउने छौं ।
५. हामीले बोर्डबाट जारी गरिएको धितोपत्र दर्ता तथा निष्काशन नियमावली, २०७३ तथा धितोपत्र निष्काशन तथा बाँडफाँट निर्देशिका, २०७४ मा उल्लेख गरिएका सबै कुराहरुको अध्ययन गरेका छौं । उक्त व्यवस्थाहरुसँग अनुरूप हुने गरी कम्पनीले भरेको विवरण र दिएको जानकारी सन्तोषजनक पाएका छौं ।

धितोपत्र निष्काशन तथा बिक्री प्रबन्धक :

हिमालयन क्यापिटल लिमिटेडको तर्फबाट

नाम : राम प्रसाद भट्टराई

पद: प्रमुख संचालन अधिकृत

सही : ....

कार्यालयको छाप : हिमालयन क्यापिटल लिमिटेड काठमाडौं

ग.२५ विवरणपत्र, वित्तीय विवरण तथा अन्य कुनै कुरामा विज्ञले राय दिएको भए सो सम्बन्धी पत्र :

P. Adhikari & Associates
Chartered Accountants

Pan No.: 601642290
9851178074
Kathmandu, Nepal
caprakash.adhikari@gmail.com

REPORT ON EXAMINATION OF PROSPECTIVE FINANCIAL INFORMATION OF NEPAL WAREHOUSING COMPANY LIMITED

We have examined the accompanying projected financial statement of Nepal Warehousing Company Limited(herein after referred as "the Company") that comprise the Projected Statement of Financial Position, Projected Statement of Profit or Loss & Other Comprehensive Income, Projected Statement of Cash Flows, Statement of Changes in Equity and related annexure from the financial year 2080/081 to financial year 2086/087 in accordance with the Nepal Standard on Assurance Engagements (NSAEs) applicable to the examination of prospective financial information.

The Company management is responsible for the financial projection including the annexure assumptions set out on which it is based. These projections have been prepared for the purpose of the Issuance of Shares by the Company and are to be included in the prospectus for the issue of the same.

Based on our examination of evidence supporting the assumption, nothing has come to our attention which causes us to believe that these assumptions do not provide a reasonable basis for the projection. Further, in our opinion, the projection is properly prepared on the basis of the assumptions and is presented in accordance with the Nepal Financial Reporting Standards and Directives of the Securities Exchange Board of Nepal (SEBON).

Even if the events anticipated under the hypothetical assumptions described above occur, actual results are still likely to be different from the projection since other anticipated event frequently do not occur as expected and the variation may be material. We are not responsible for updating this report for the event and circumstances occurring after the date of this report.

P. Adhikari & Associates Chartered Accountants

CA. Prakash Adhikari
Proprietor
P. Adhikari & Associates,
Chartered Accountants
Place: Kathmandu Nepal
Date: Aug 25, 2023
UDIN: 230424CA00630z6byD